

🕒 Создано: 13.01.2025 в 10:23

Обновлено: 13.10.2025 в 09:33

<https://ak.move.ru/objects/9269704871>

Аккорд™

79530388002

Барнаул, проспект Ленина, д. 47

5 800 000 ₽

Барнаул, проспект Ленина, д. 47

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

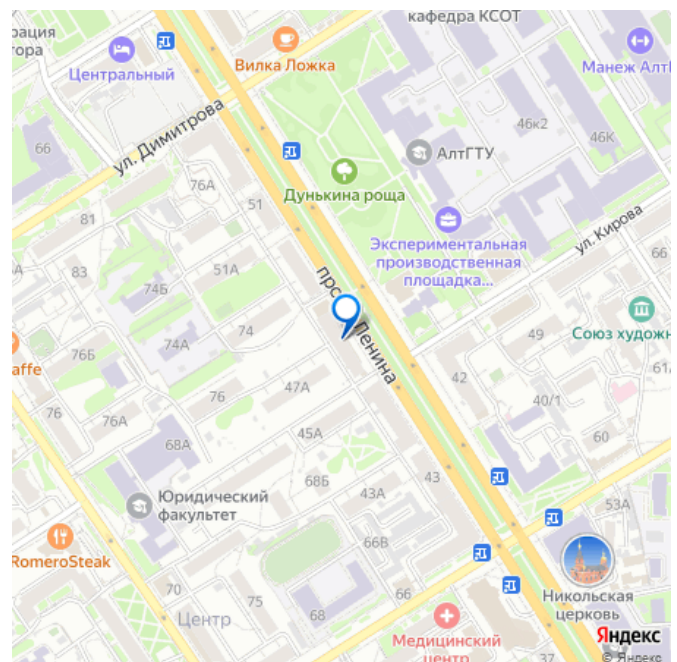
Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1966 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг

Описание

Продам полноценную уютную 2-х комнатную квартиру в самом ЦЕНТРЕ ГОРОДА площадью 44.4 кв.м. на 3 этаже, идеально подходящую для семьи с детьми. Преимущества квартиры:

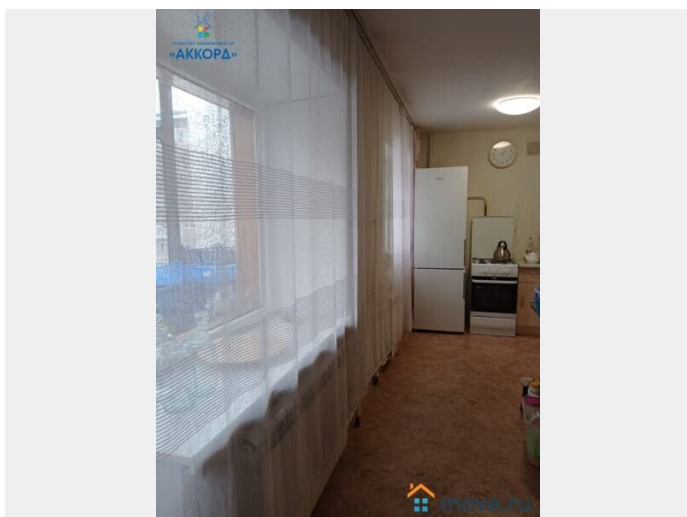
* Тишина и спокойствие: окна квартиры выходят в тихий двор, где можно наслаждаться свежим воздухом. *

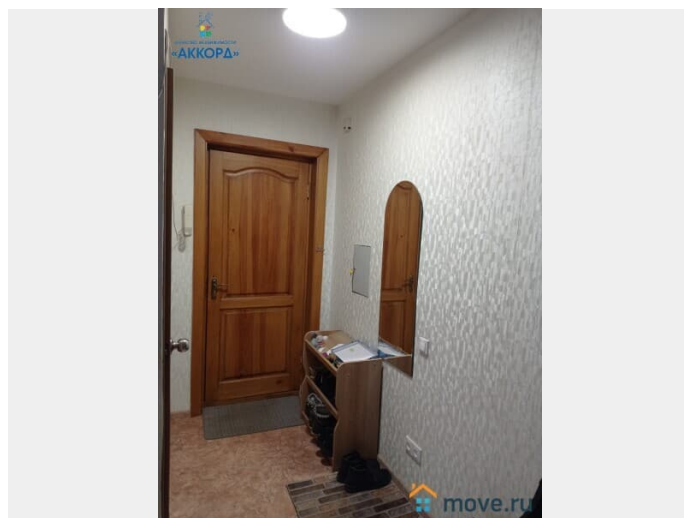
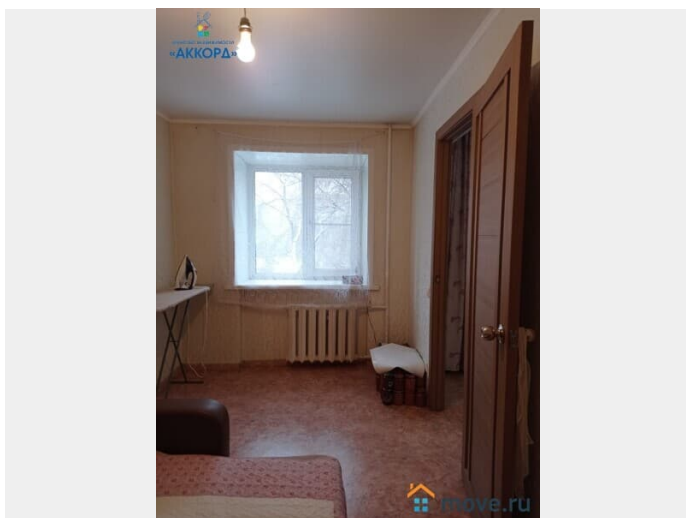
Комфортная планировка. * Солнечная сторона: квартира полна естественного света, создавая теплую и уютную атмосферу.

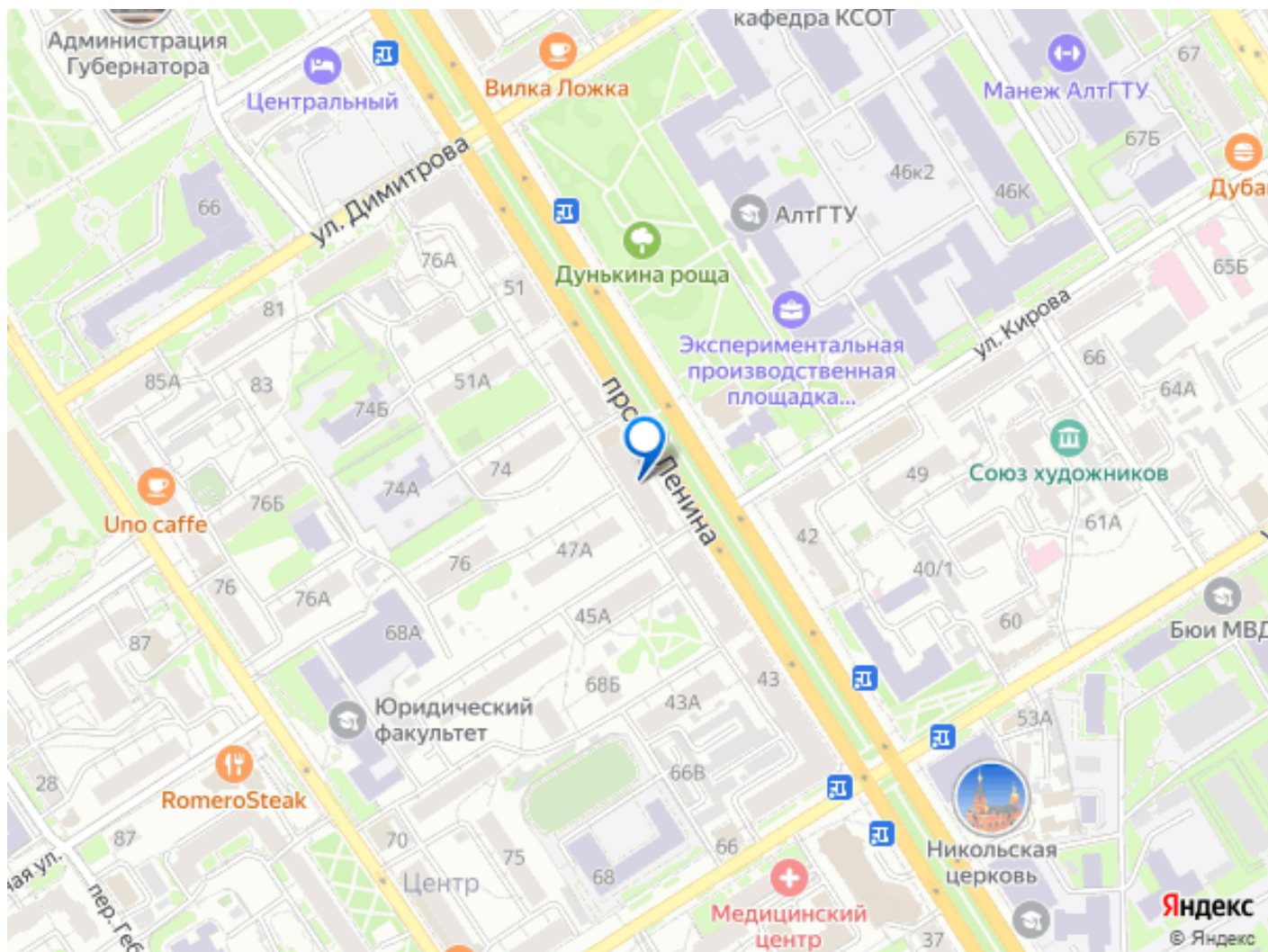
* Развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, магазины, аптеки, поликлиники и все необходимое для комфортной жизни. *

Хорошая транспортная доступность: удобное расположение дома обеспечивает легкий доступ к общественному транспорту и основным дорожным артериям города. 2 собственника, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Обременений и детских долей-нет, в собственности более 5 лет. В квартире поменяна вся проводка и трубы. В доме ТСЖ, тихий и ухоженный двор. Эта квартира - идеальный вариант для тех, кто

ценит уют, спокойствие и комфорт!







Move.ru - вся недвижимость России