

АН Аккорд

79520043064

Создано: 09.09.2025 в 11:55

Обновлено: 09.09.2025 в 11:55

Барнаул, улица Короленко, д. 113

15 000 000 ₽

Барнаул, улица Короленко, д. 113

Улица

[улица Короленко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

100.2 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

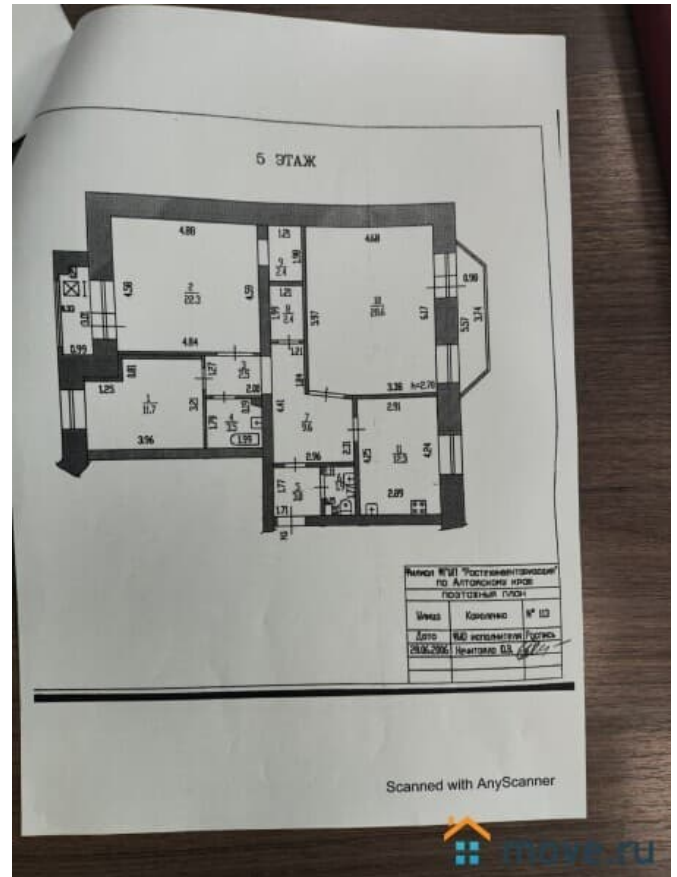
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок

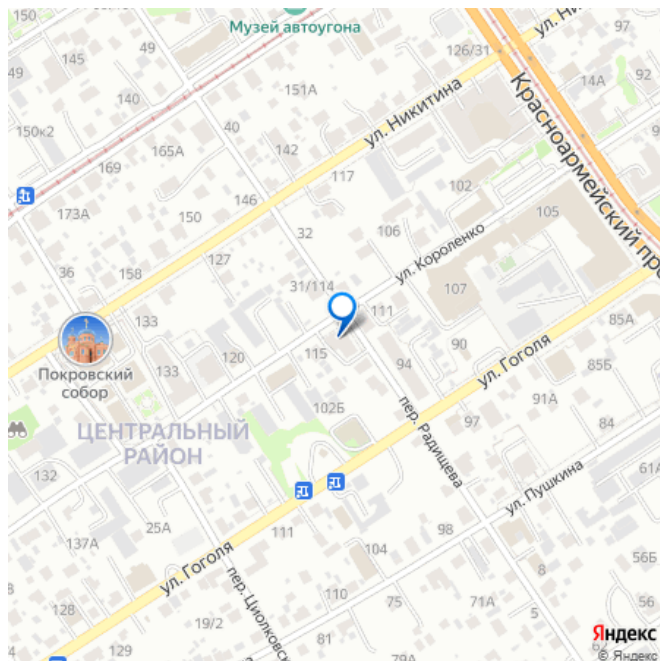


Год постройки

2006 г.

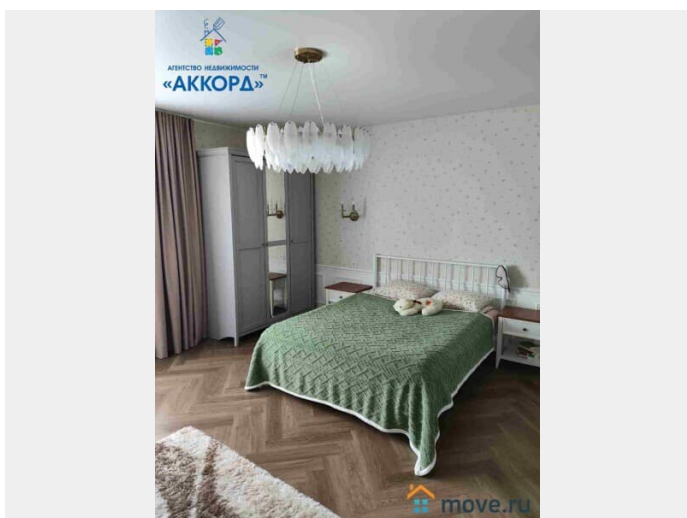
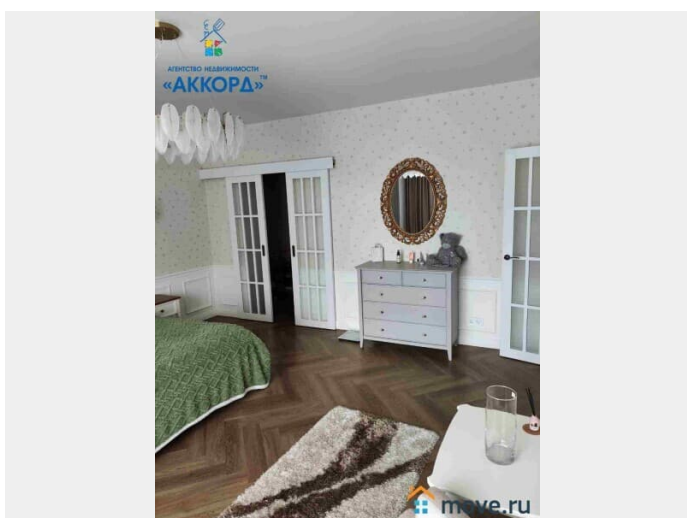
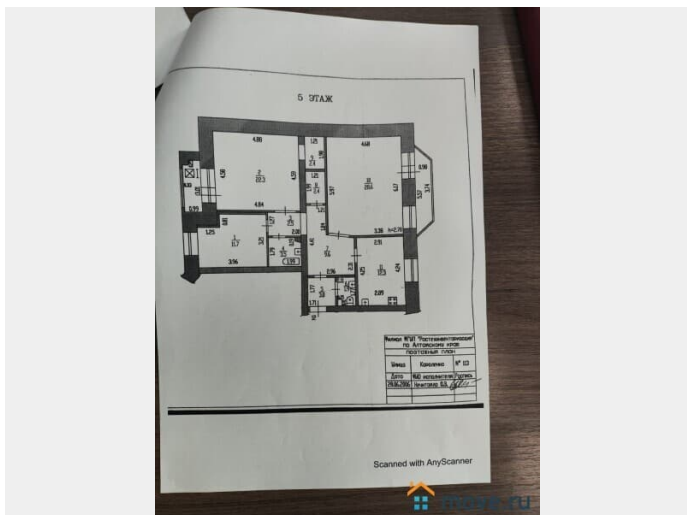
Описание

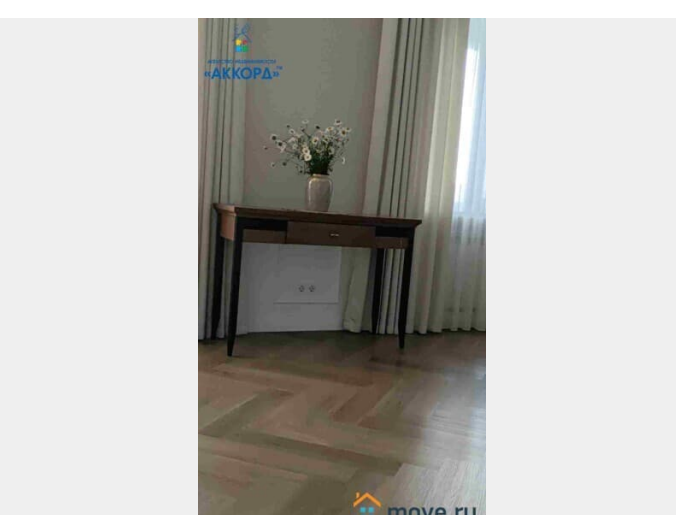
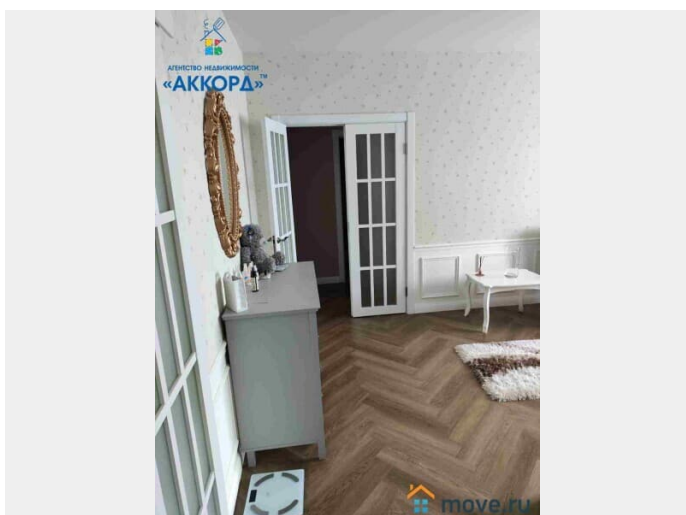
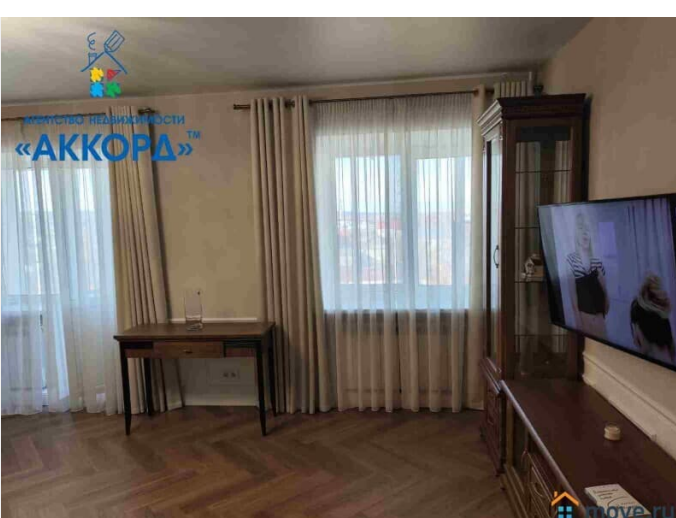
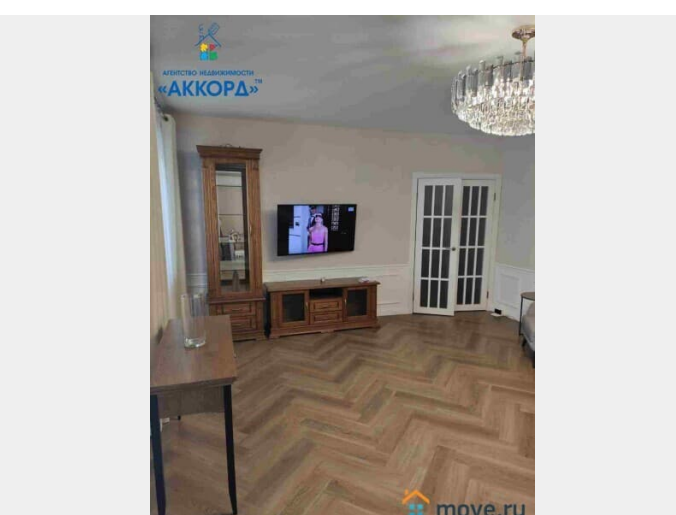
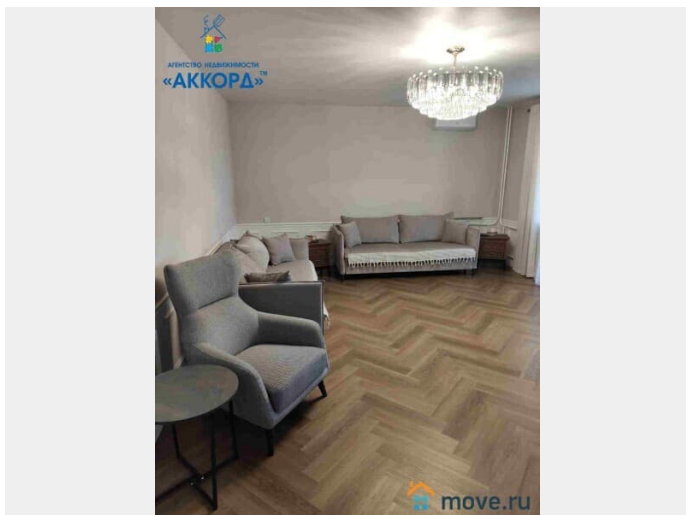
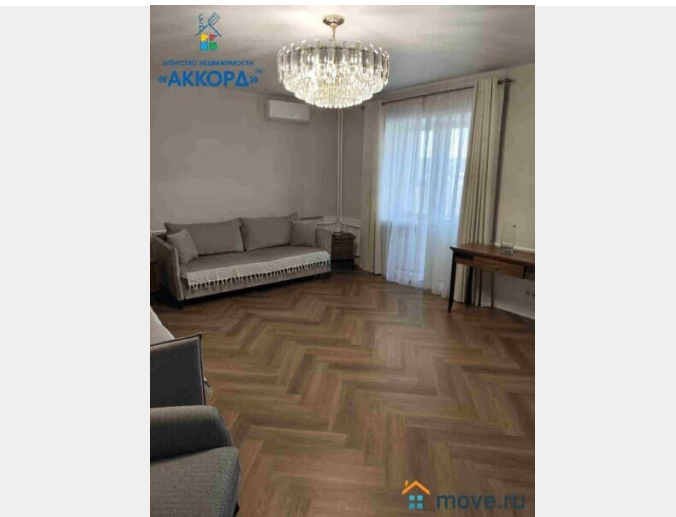
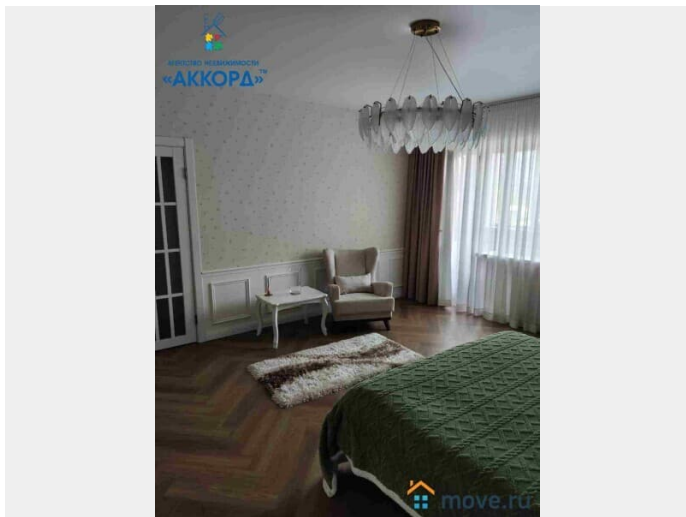
Продаётся полностью меблированная трёхкомнатная квартира в тихой, спокойной и малолюдной части города. Капитальный ремонт сделан в 2024 году: замены радиаторы отопления, электрика, электропроводка, сантехника, сантехнические трубы. Комнаты изолированные, квадратные. Два санузла. Дом кирпичный с отличной звукоизоляцией. Отопление от отдельной котельной, горячая вода в летний период не отключается. Вместе с квартирой парковочное место, расположенное на закрытой тёплой сухой парковке на первом этаже дома. В квартире остаётся вся бытовая техника: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, водонагреватель. Двор дома огорожен! Во дворе имеется мангальная зона. В доме установлена система видеонаблюдения: двор, подъезд, внешний периметр дома. Продаётся полностью прекрасная квартира для тех, кто ценит комфорт, тишину и безопасность. Это идеальное место для создания семейного гнездышка, где царит по-настоящему теплая и уютная атмосфера. ?Общая площадь: 100,2 м?, что включает в себя просторную кухню 16 м? — идеально для семейных обедов. ?Высота потолков: 2,7 м — чувствуется простор и воздух. ?Окна: Современные пластиковые, сохраняют тепло и тишину. ?Лоджия: Есть просторная лоджия, где можно пить утренний кофе и наслаждаться видом. ?Санузел: Совмещенный, с хорошей

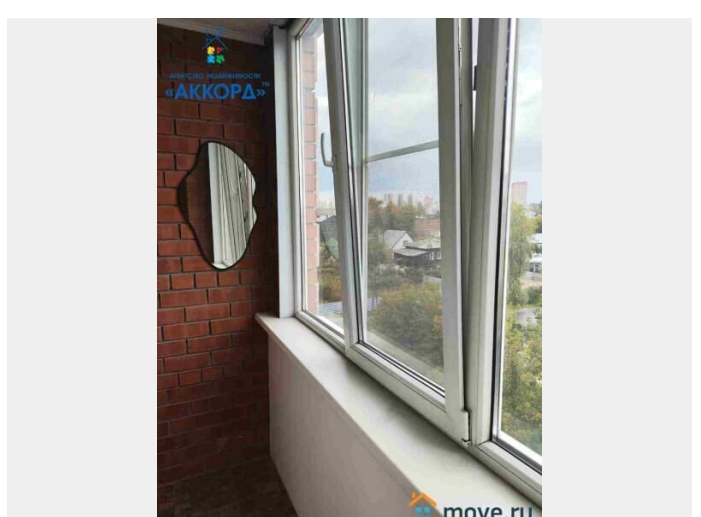
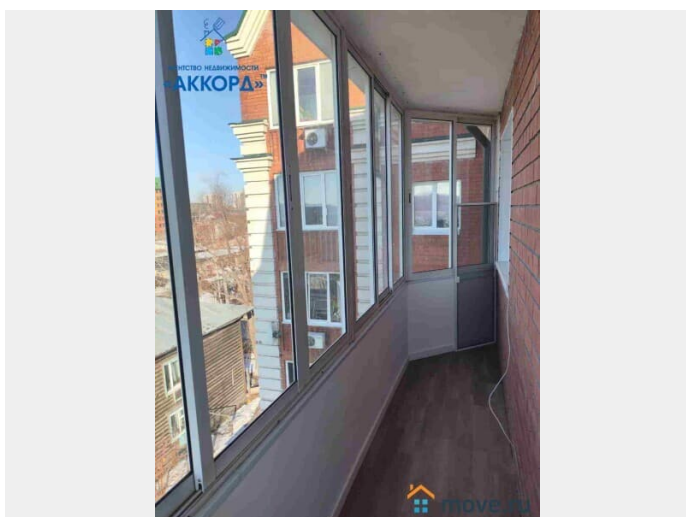
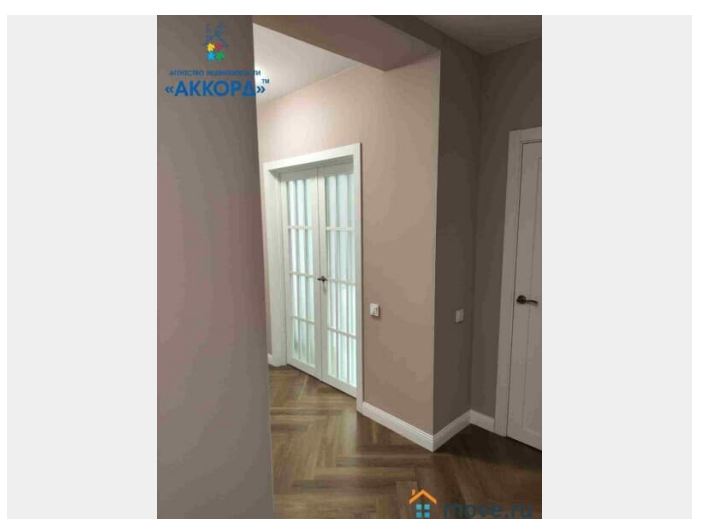
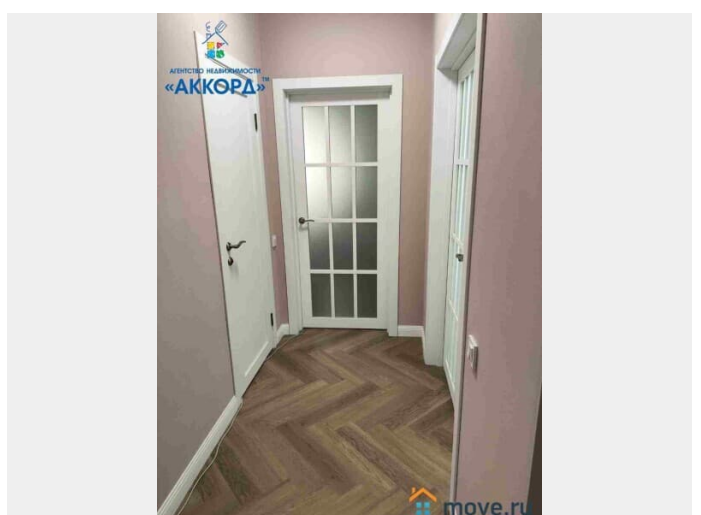
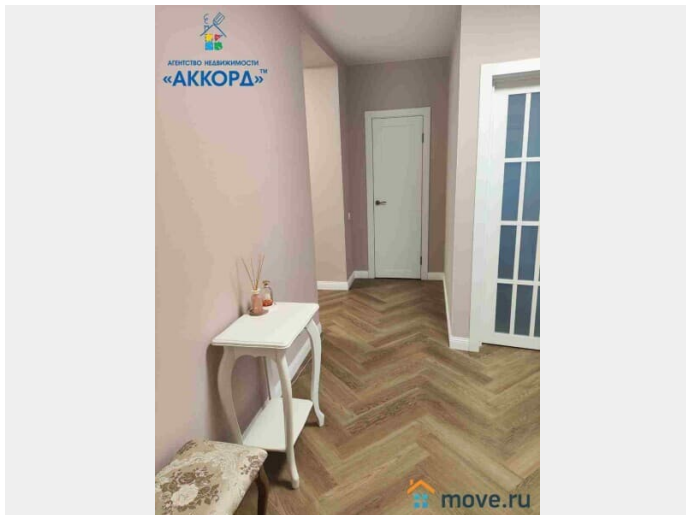
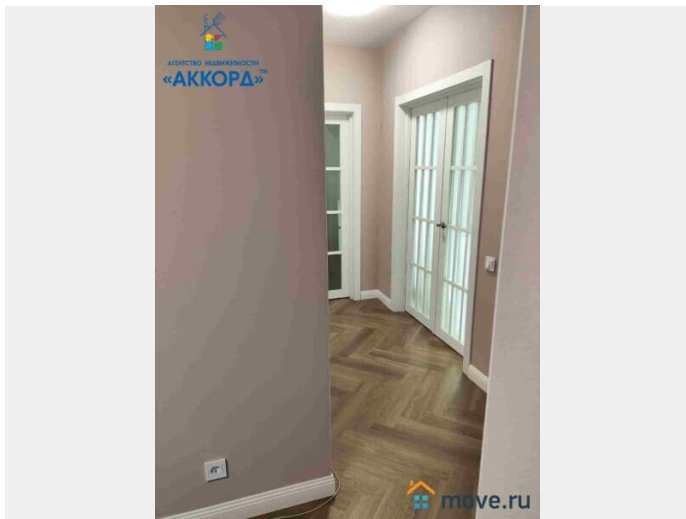


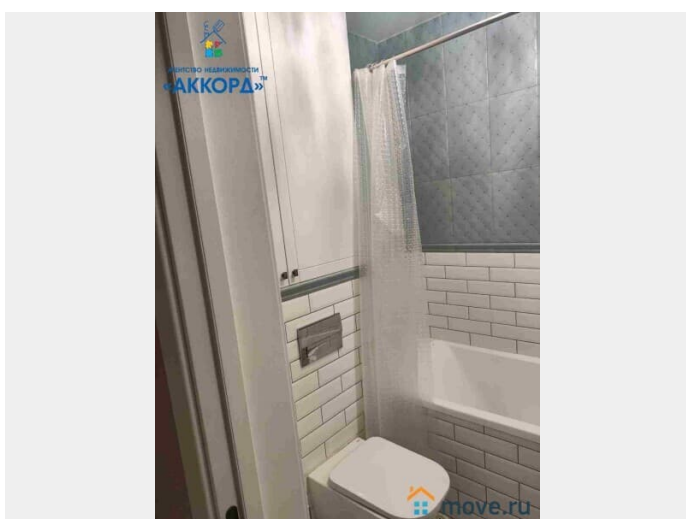
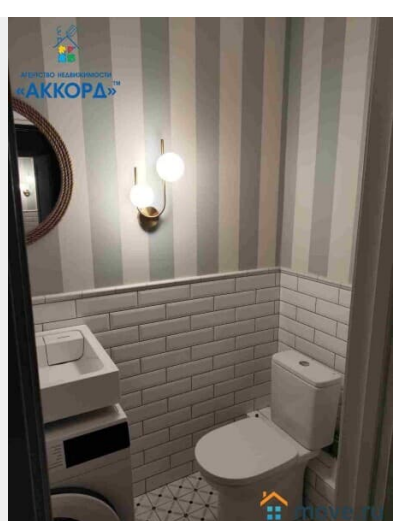
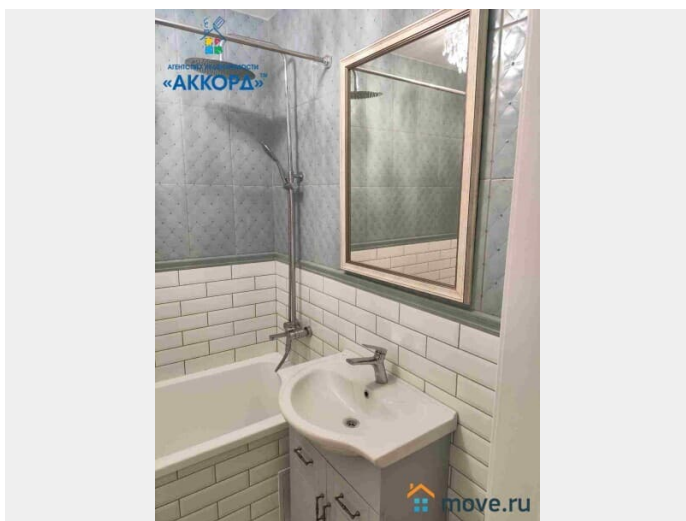
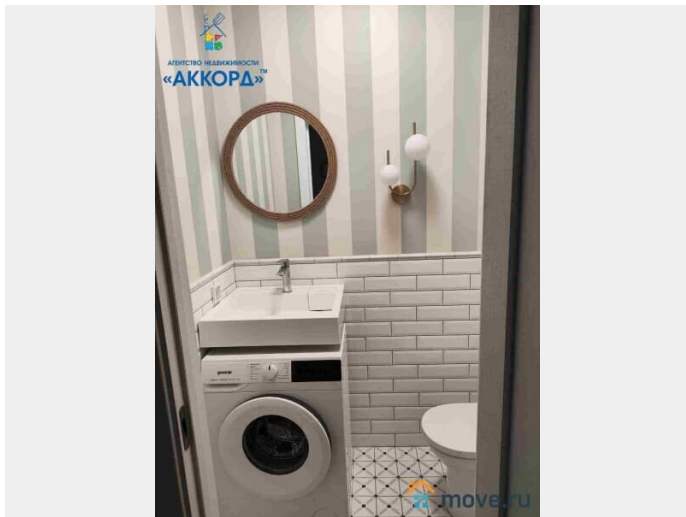
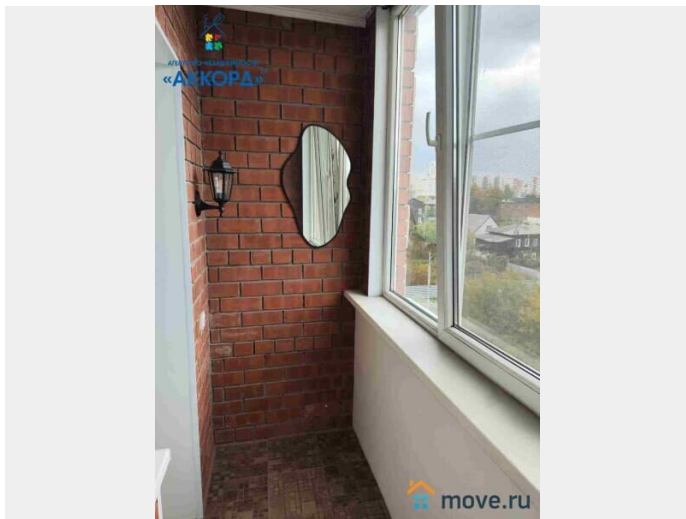
сантехникой. ?Подъезд: Чистый, с пассажирским лифтом и видеонаблюдением для вашей безопасности. Один из лучших и самых спокойных районов города. Во дворе безопасно и тихо, дети могут гулять, а вы — отдыхать. Рядом всё для комфортной жизни: ? Детский сад №33 – в двух шагах от дома. ? Клуб «Магис Дети» – всё необходимое для детей. ? Школы в пешей доступности – №13 и Гимназия №22. ? Частная школа «Клевер» – современное образование рядом. ? ТЦ «Форум», аптеки, салоны, кафе – всё под рукой. Продается прекрасная квартира для тех, кто ценит комфорт, тишину и безопасность. Это идеальное место для создания семейного гнездышка, где царит по-настоящему тёплая и уютная атмосфера. Просторная квартира, которая позволяет вам легко обустроить пространство под свои нужды. В доме тихо, чисто и уютно. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда светло и не слышно городского шума. Ремонт качественный, всё в отличном состоянии. ?Общая площадь: 100,2 м?, что включает в себя просторную кухню 16 м? — идеально для семейных обедов. ?Высота потолков: 2,7 м — чувствуется простор и воздух. ?Окна: Современные пластиковые, сохраняют тепло и тишину. ?Лоджия: Есть просторная лоджия, где можно пить утренний кофе и наслаждаться видом. ?Санузел: Совмещенный, с хорошей сантехникой. ?Подъезд: Чистый, с пассажирским лифтом и видеонаблюдением для вашей безопасности. Один из лучших и самых спокойных районов города. Во дворе безопасно и тихо, дети могут гулять, а вы — отдыхать. Рядом всё для комфортной жизни: ? Детский сад №33 – в двух шагах от дома. ? Клуб «Магис Дети» – всё необходимое для детей. ? Школы в пешей доступности – №13 и Гимназия №22. ?

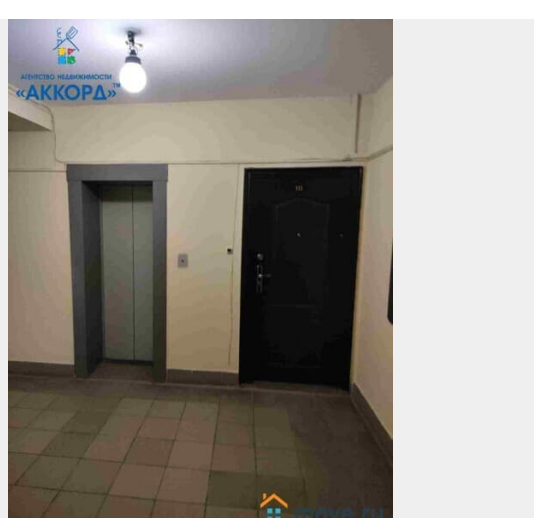
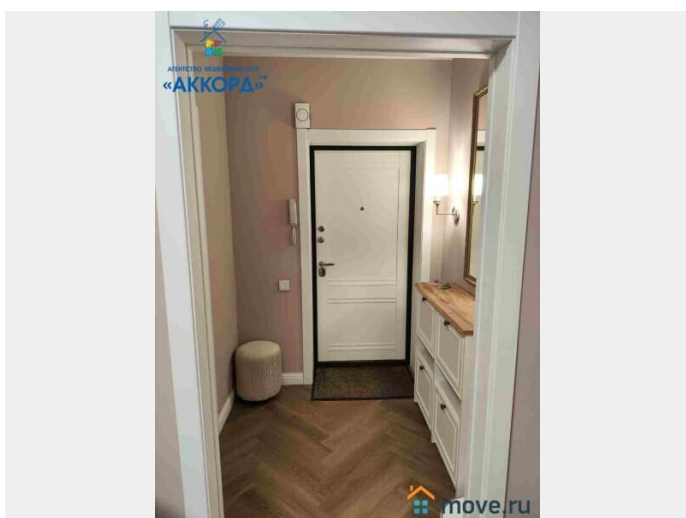
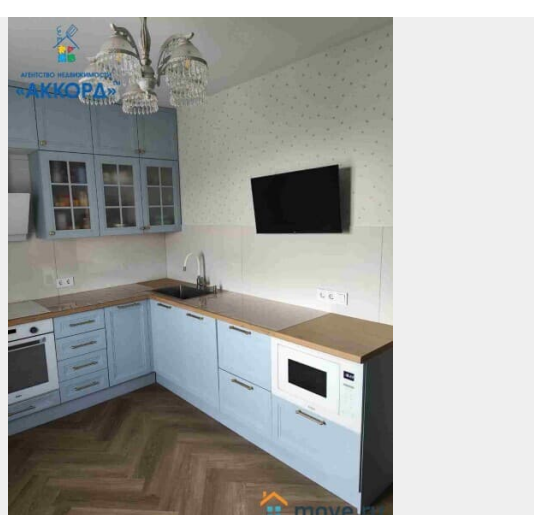
Частная школа «Клевер» – современное образование рядом. ? ТЦ «Форум», аптеки, салоны, кафе – всё под рукой.

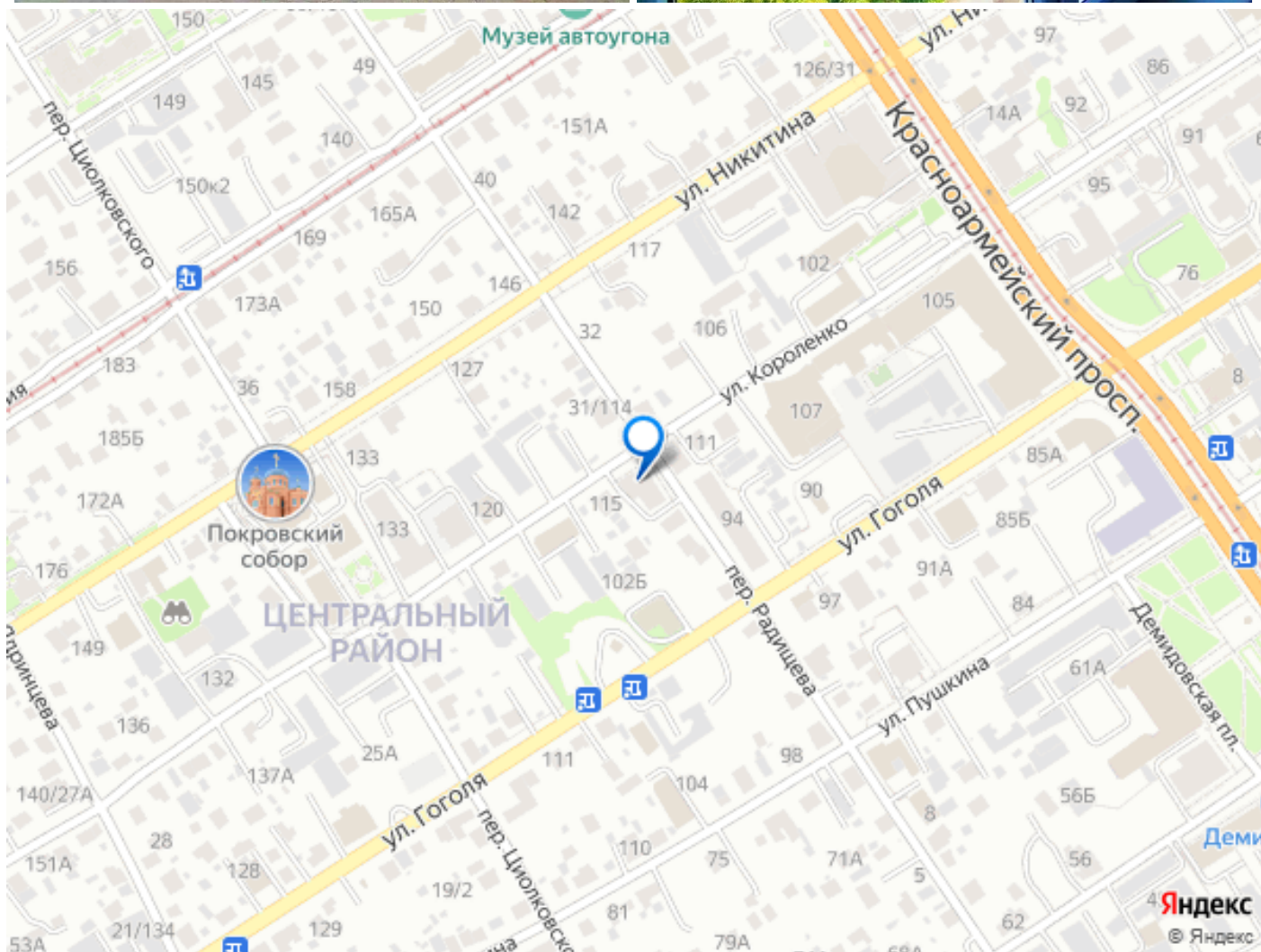












Move.ru - вся недвижимость России