

Барнаул, улица Льва Толстого, д. 9а

5 500 000 ₽

Барнаул, улица Льва Толстого, д. 9а

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Склад

Общая площадь

1854 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

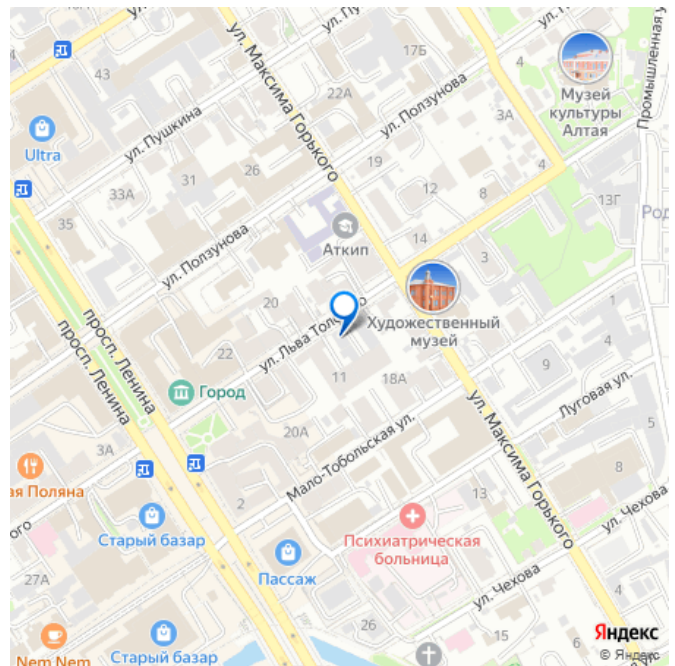
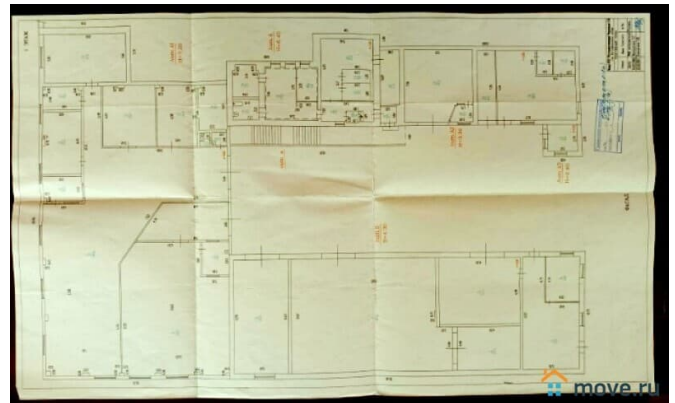
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В самом центре Старого города, на красной линии, Продается коммерческое производственное помещение, 2 этажа, общей площадью 1854 кв. м. Территория закрытая и охраняемая, отдельный выход на ул. Льва Толстого. Площадь первого этажа-1450,4 кв. м. Высота производственных гаражей 4,2 м, высота всех ворот -3,6 м, 6 отапливаемых складских помещений, 2 офисных помещения по 75 кв. м. с отдельным выходом на Л. Толстого. Площадь второго этажа - 403,8 кв. м. На нем расположены 36 офисных помещений разной площади. Все коммуникации - центральные, есть возможность подключения газа. Допуск

для заметок



максимальной мощности, кВт -79 (резерв 20).

Можно использовать, как готовый действующий бизнес, либо переоборудовать здание под ваши амбициозные планы.

Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов- для эксплуатации административно-производственных зданий.

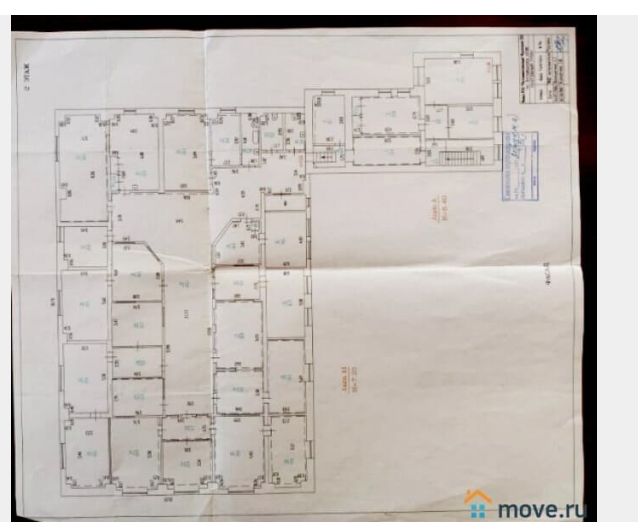
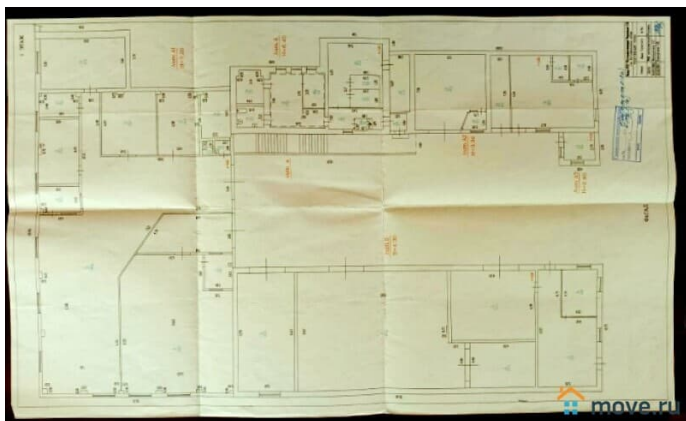
земельный участок площадь - 1952 кв. м.

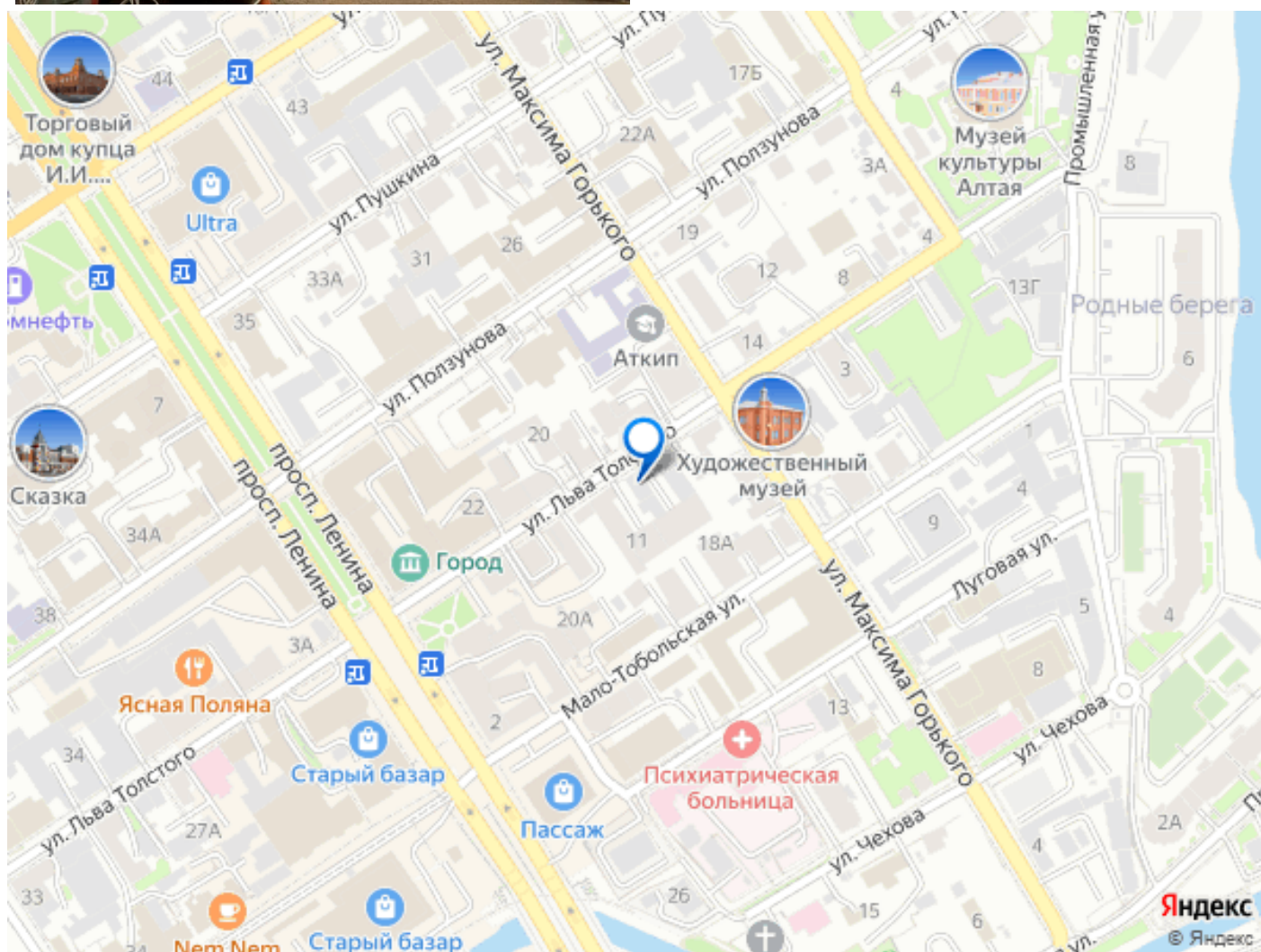
Кадастровый номер: 22:63:05016:149 Здание административное, производственное, мастерская, проходная назначение :

нежилое. Литера АА1А2А3 Кадастровый номер: 22:63:050161:9 Здание

производственное , литера Б, назначение: нежилое. Кадастровый номер:

22:63:050161:76





Move.ru - вся недвижимость России