

Создано: 29.10.2024 в 09:01

Обновлено: 16.10.2025 в 12:46

Барнаул, улица Молодежная, д. 39

8 500 000 ₽

Барнаул, улица Молодежная, д. 39

Улица

[улица Молодежная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

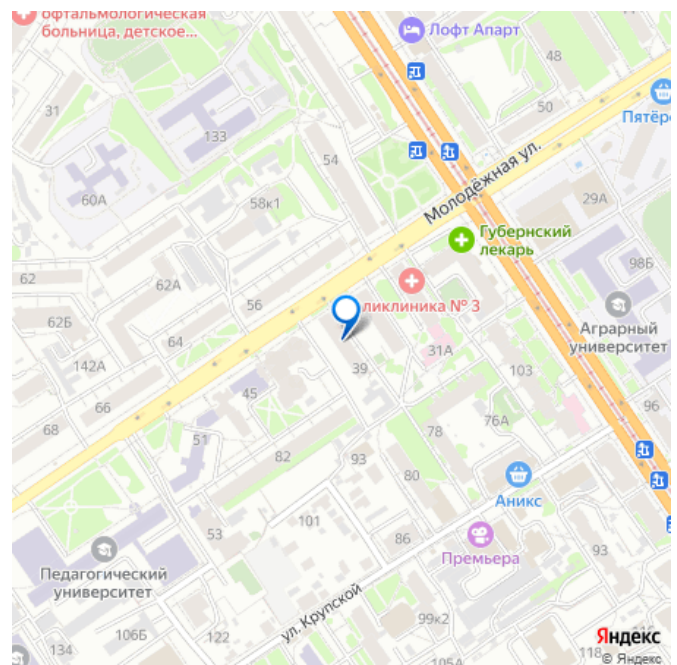
<https://ak.move.ru/objects/9265331017>

Порошкин Иван Владимирович,

Компания недвижимости Позитив

79609433566

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

1968 г.

Покупка в ипотеку

да

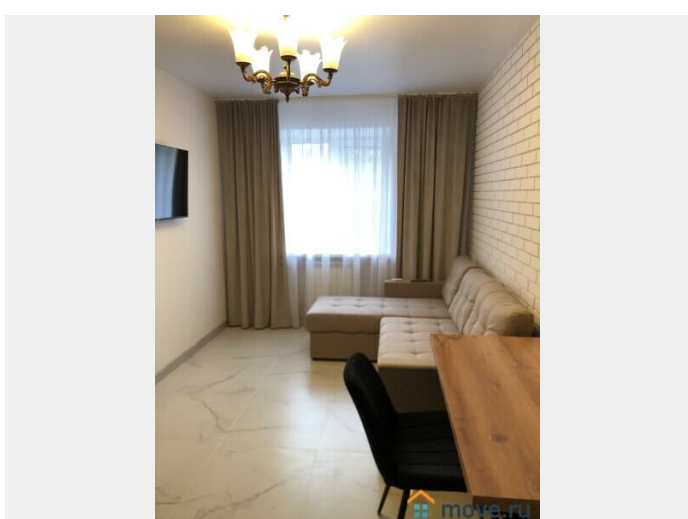
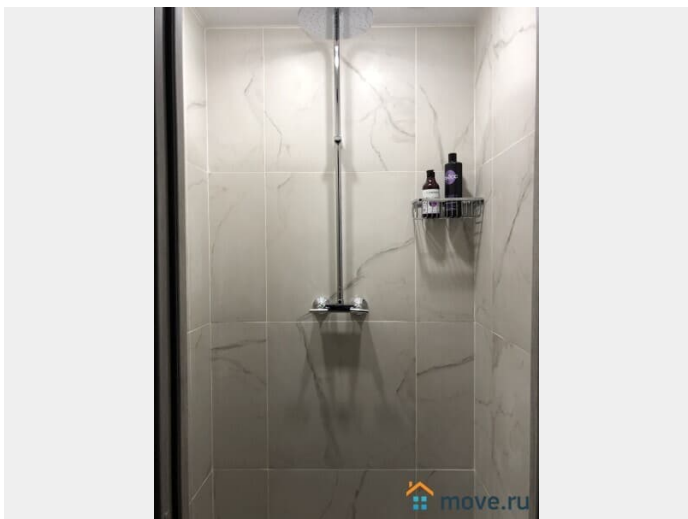
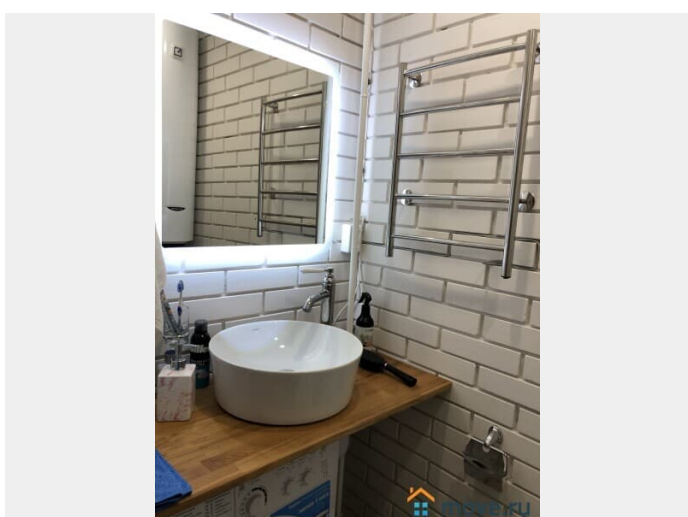
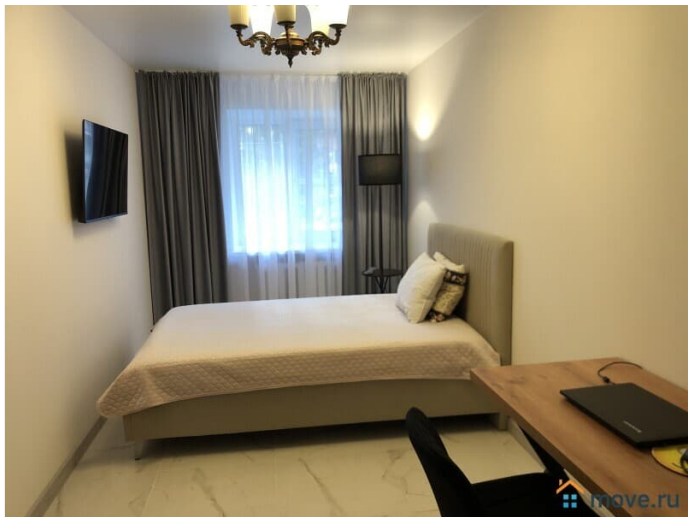
возможна ипотека, интернет, парковка

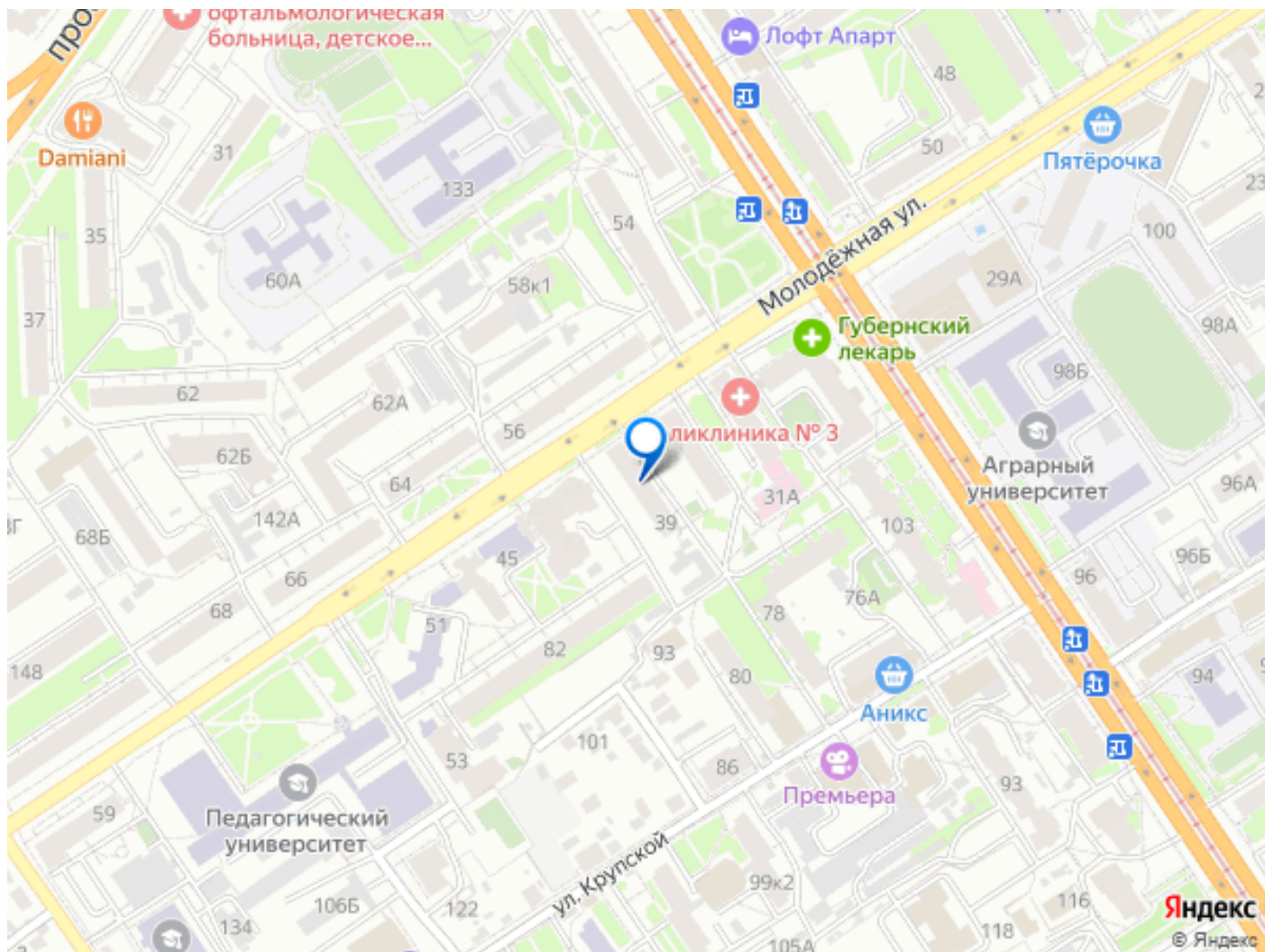
Описание

Продам трехкомнатную квартиру в центре города. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой, в близости от Красноармейского проспекта. Самый центр города, на пересечении с улицей Молодежная. Рядом с домом престижные школы 42. 69. Школы и детсады расположены в 5-10 минутах ходьбы. Высшие учебные заведения (Педагогический, Аграрный, Алтайский государственный университеты) Банки, бизнес центры. Спортивные комплексы (Титов Арена, бассейн Обь взрослый и детский, фитнес и велнес комплексы, SPA). В 10-15 минутах ходьбы: Правительство Алтайского края, администрации района и города, поликлиники, Алтайский диагностический центр. В 5 минутах на автомобиле Железнодорожный и Авто вокзалы, пл. Победы, крк Мир. В шаговой доступности крупные торговые центры, кафе, рестораны и транспортные развязки, что делает жизнь здесь очень комфортной. Во дворе дома достаточное количество мест для парковки автомобиля (в любое время есть место). В кирпичном доме пять этажей. В квартире

сделан капитальный ремонт. Заменена вся электропроводка, сантехника, трубы. Выровнены стены, пол. В душевой комнате и туалете керамогранит. На полу керамогранит, во всей квартире, теплый пол. Пол по всей квартире в один уровень (без порожков). Площадь квартиры составляет 58 м2, 9 м2 кухня, комнаты расположены на разные стороны, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию. В квартире установлены пластиковые окна, на окнах есть решетки для дополнительной безопасности. На подъезде установлен домофон, который дополнительно обеспечивает безопасность жильцов. Дополнительную информацию о квартире могу предоставить по запросу. Документы на квартиру оформлены (обременений нет, полная стоимость в договоре купли-продажи, один взрослый собственник). Никто не прописан. Без обременений. Перепланировка согласована. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.







Move.ru - вся недвижимость России