

Создано: 26.04.2025 в 13:14

Обновлено: 16.10.2025 в 12:46

Барнаул, улица Юрина, д. 229

5 950 000 ₽

Барнаул, улица Юрина, д. 229

Улица

[улица Юрина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

623 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

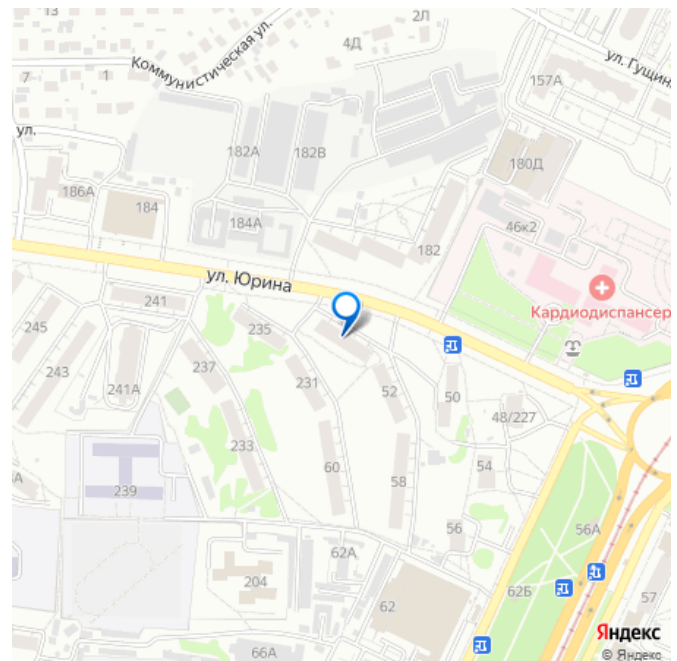
<https://ak.move.ru/objects/9277899358>

Порошкин Иван Владимирович,

Компания недвижимости Позитив

79609433566

для заметок



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

1969 г.

Покупка в ипотеку

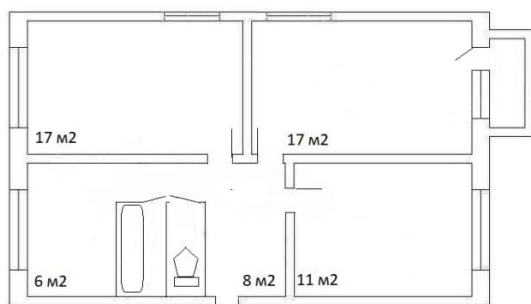
да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

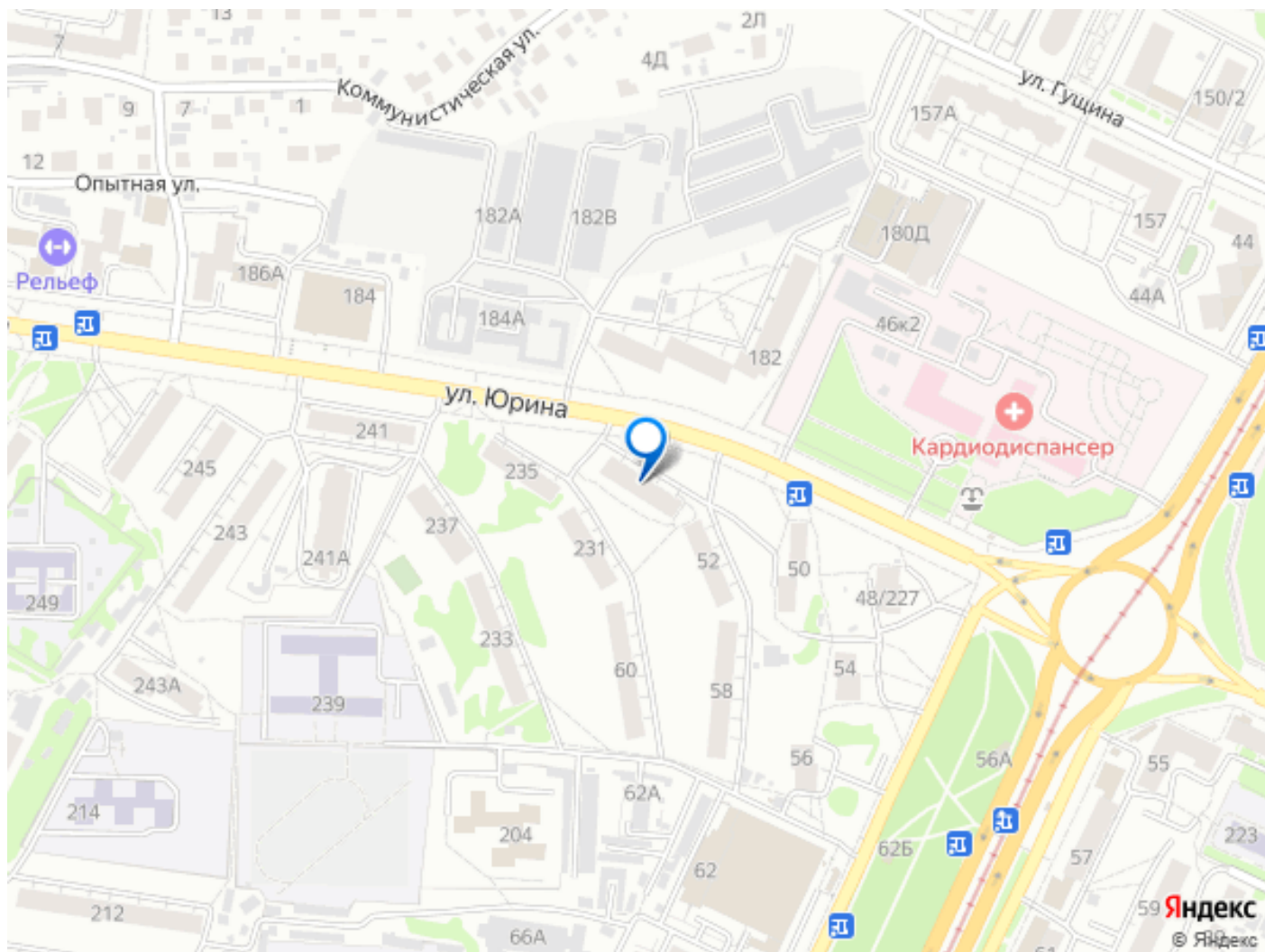
Описание

Продам: Трехкомннантную квартиру в центре Ленинского района. Дом расположен в развитом районе, с хорошей инфраструктурой, в близости от ул. Малахова на пересечение, с улицей Юрина. Рядом с домом престижные школы. Школы и детсадики расположены в 5-10 минутах ходьбы. Поликлиники, Алтайский кардиологический центр. В 5-10 минутах Торговые центры ТЦ Огни, ТЦ Весна, ТЦ Простор, Новэкс. В шаговой доступности транспортные развязки, что делает жизнь здесь очень комфортной. Во дворе дома достаточное количество мест для парковки автомобиля (в любое время есть место). В панельном доме пять этажей. В квартире сделан капитальный ремонт. Заменена вся электропроводка, сантехника, трубы. Выровнены стены, новые теплые полы (ламинат). В ванной комнате и туалете кафель. Пол по всей квартире в один уровень

(без порожков). Площадь квартиры составляет 62 м², 6 м² кухня, комнаты расположены на разные стороны, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию. В квартире установлены пластиковые окна, балкон пластиковый, застеклен. На подъезде установлен домофон, который дополнительно обеспечивает безопасность жильцов. Дополнительную информацию о квартире могу предоставить по запросу. Документы на квартиру оформлены (обременений нет, полная стоимость в договоре купли-продажи, один взрослый собственник). Без обременений. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Брокеру с покупателем бонус!



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России