

О Создано: 14.03.2025 в 08:16

Обновлено: 14.10.2025 в 08:25

# **Бийск, переулок Текстильный 3 200 000 ₽**

Бийск, переулок Текстильный

Улица

Текстильный переулок

# Дом

Жилая площадь

50 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $15 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $71.4 \text{ m}^2$ 

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество

#### Описание

? Продам дом из бруса лиственницы в тихом и спокойном районе заречье! ?Данные дома имеют ряд больших плюсов таких как: Долговечность, влагостойкость, устойчивость к биологическому воздействию, прочность и

## АН Аккорд

# 79530387361







что не мало важно повышенная огнестойкость! ?Дом очень теплый но требует ремонта. Так сказать умелые мужской руки. ?Санузел находится в доме! ?В Доме планировался ремонт(видно по фото) но так как переехали решили не делать. Это дает дополнительную возможность сделать все под себя! ?На территории расположены надворные постройки, такие как: летняя кухня, баня тоже требуют ремонта, гараж под легкой автомобиль класса седан. ?Также участок размером в 10 соток дает возможность расширения дома и дворовых построек. В огороде есть плодовые насаждения. ?Дом стоит на пригорке за счет чего его не топит, в 2014 году во время паводка вода не дошла. ? В шаговой доступности лес и река? Соседи вокруг дружелюбные и приветливые ? В 5 минутах езды на машине (Пешком 10-15мин.) находятся такие мк-р как Интернат, Льнокомбинат и ЦГБ. Где находятся магазины, банки, школы, дет. Сады. Спортивные секции и многое другое!!! !!!Дом продается в связи с переездом, реальному покупателю торг!!!! ? Больше информации по телефону, Показать дом можем в любое удобное для вас время!?











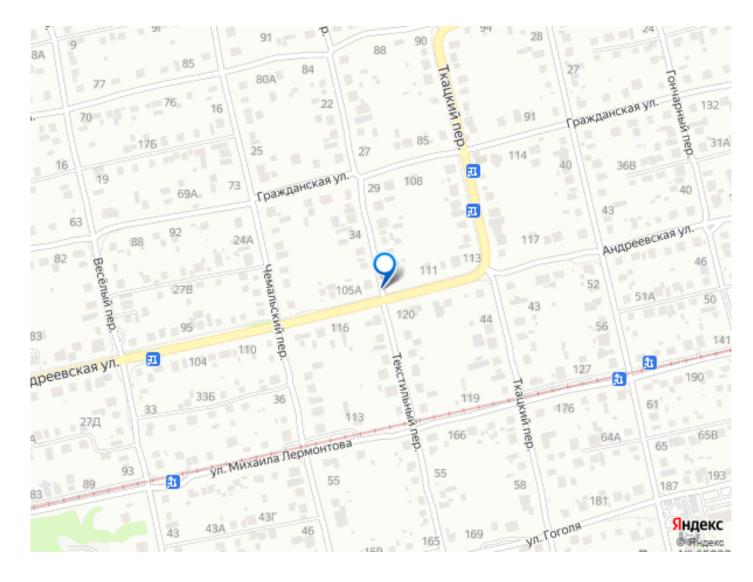












Move.ru - вся недвижимость России