

**АН Аккорд**

**79967006575**

**Бийск, улица Лермонтова**

**18 360 000 ₽**

Бийск, улица Лермонтова

Улица

[улица Лермонтова](#)

## Дом

Жилая площадь

183.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

373.9 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

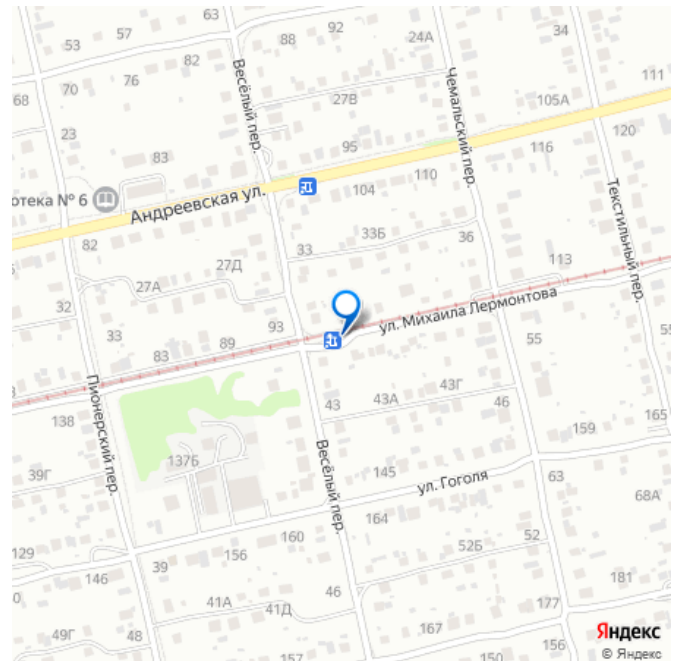
Строение

Каркасно-блочное

туалет в доме, душ в доме, водопровод, канализация,  
электричество, газ

## Описание

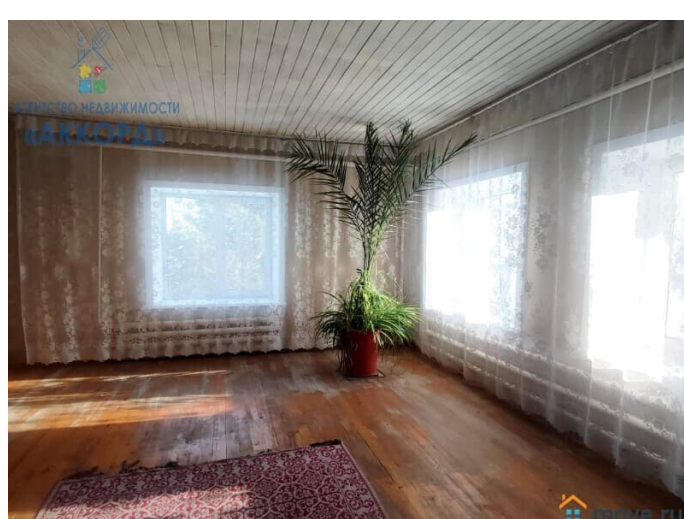
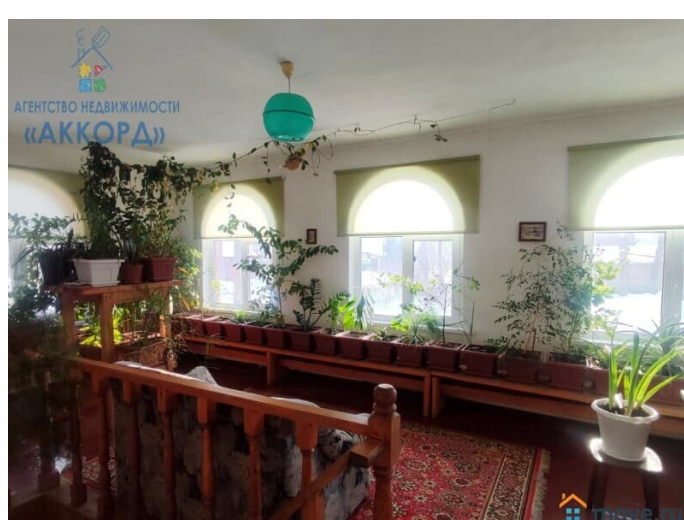
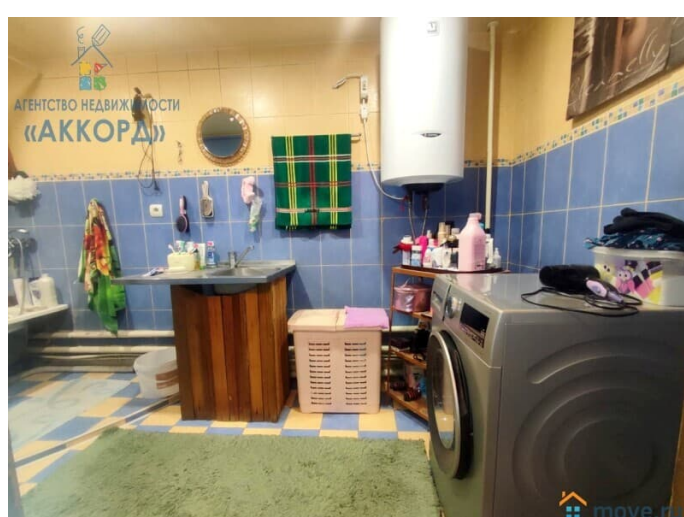
Продается жилой 2-х этажный дом из железобетонных блоков облицованный кирпичом. Площадью объекта 373,9 кв.м., частично без внутренней отделки. Дом находится в спокойном районе г. Бийска (р-н

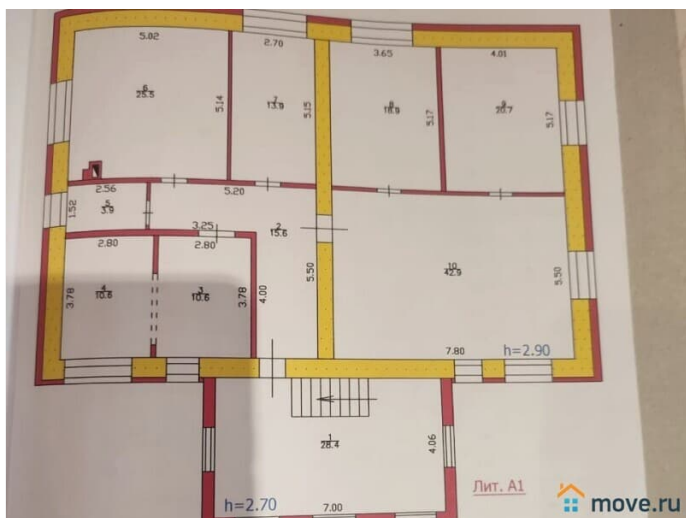


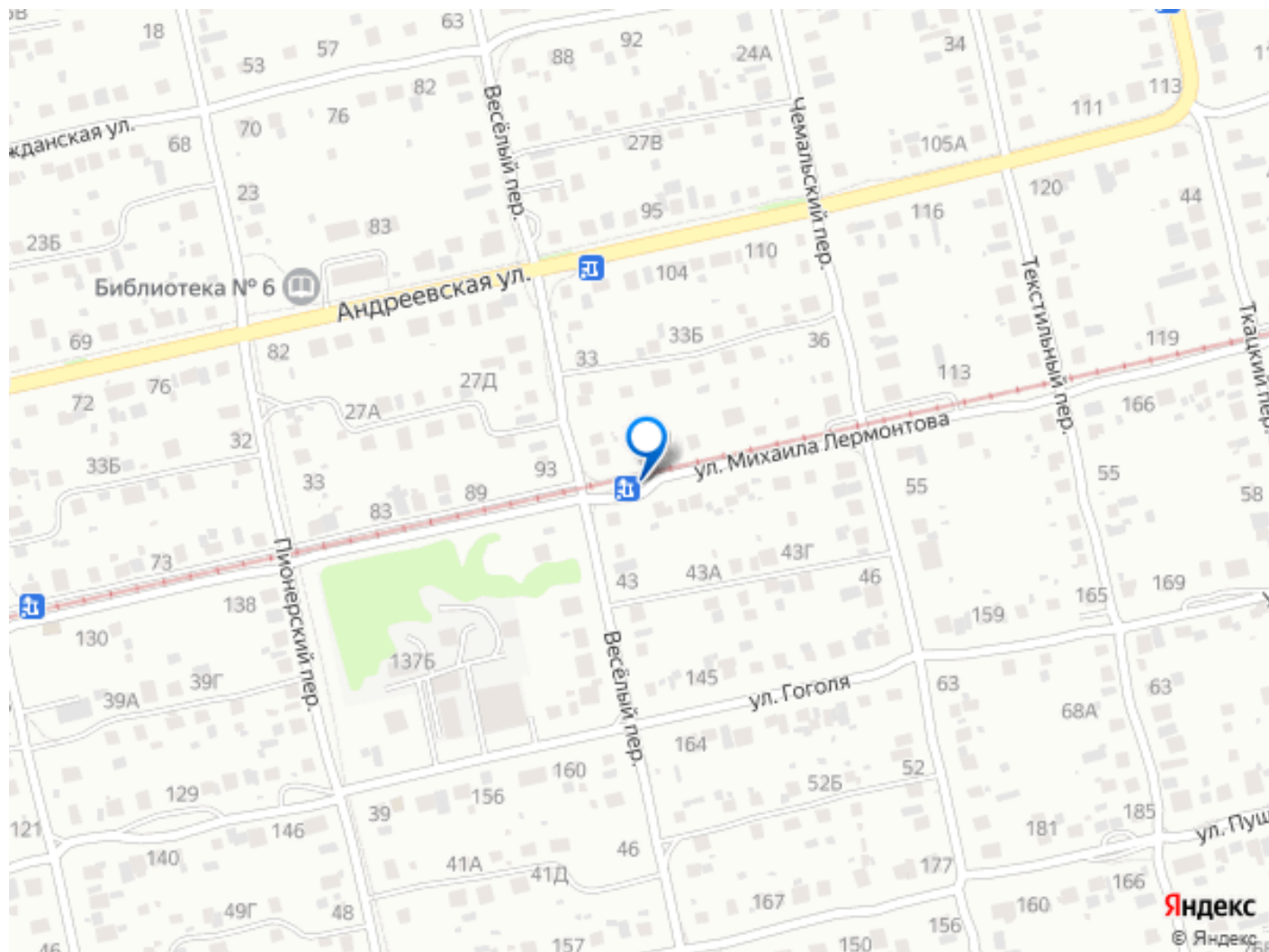
Льнокомбинат). В шаговой доступности автобусная, трамвайная остановка, школа, детский садик, магазины. Отличное место для жизни и отдыха. Дом построен на участке 9,5 соток. Из дома имеется доступ в баню и гараж, площадь которого составляет 37,6 кв.м. В доме расположено девять жилых комнат. На первом этаже большая кухня-гостиная с выходом в гараж, рабочий кабинет, отдельный санузел и топочная, в которой установлено газовое оборудование Buderus (специально заказанное из Германии), из топочной имеется дополнительный выход на улицу. На втором этаже имеется зимний сад, санузел, большая гостиная и жилые комнаты. Во дворе имеются хоз. постройки. Огород находится на солнечной стороне. Очень плодородная земля. Есть плодовые деревья: груши, яблони, слива, много малины, смородина, клубника, виноград. Водоотведение выведено на улицу. Один взрослый собственник. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости отсутствуют.











Move.ru - вся недвижимость России