

Катунь

9 890 000 ₽

Катунь

Земельные участки

Площадь участка

500 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

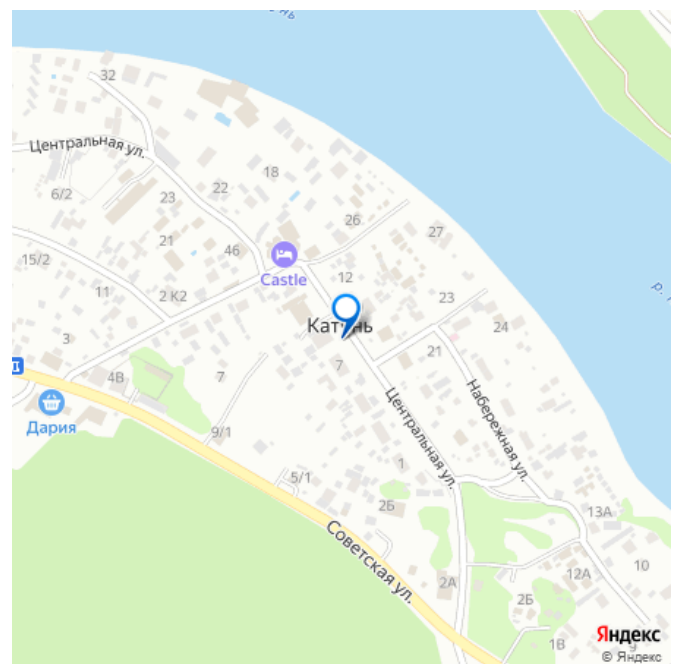
Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Продается земельный участок на самом берегу озера Айченок. Участок уникальный, подобных в открытой в продаже нет, обладает целым рядом преимуществ: - находится непосредственно на берегу озера Айченок, место очень популярно у туристов и рыбаков, более подробно о нем можно прочитать в интернете; ???? ???????? ???? - участок в личной собственности (не аренда) - нет никаких ограничений по срокам строительства; - участок расположен на правом берегу озера - шум от машин с трассы уже не доходит, спокойная и уютная обстановка; - участок идеален для долгосрочных инвестиций - кадастровая стоимость и налог копейки, нет никакой спешки в начале строительства. Можно законсервировать хоть на 50 лет и оставить

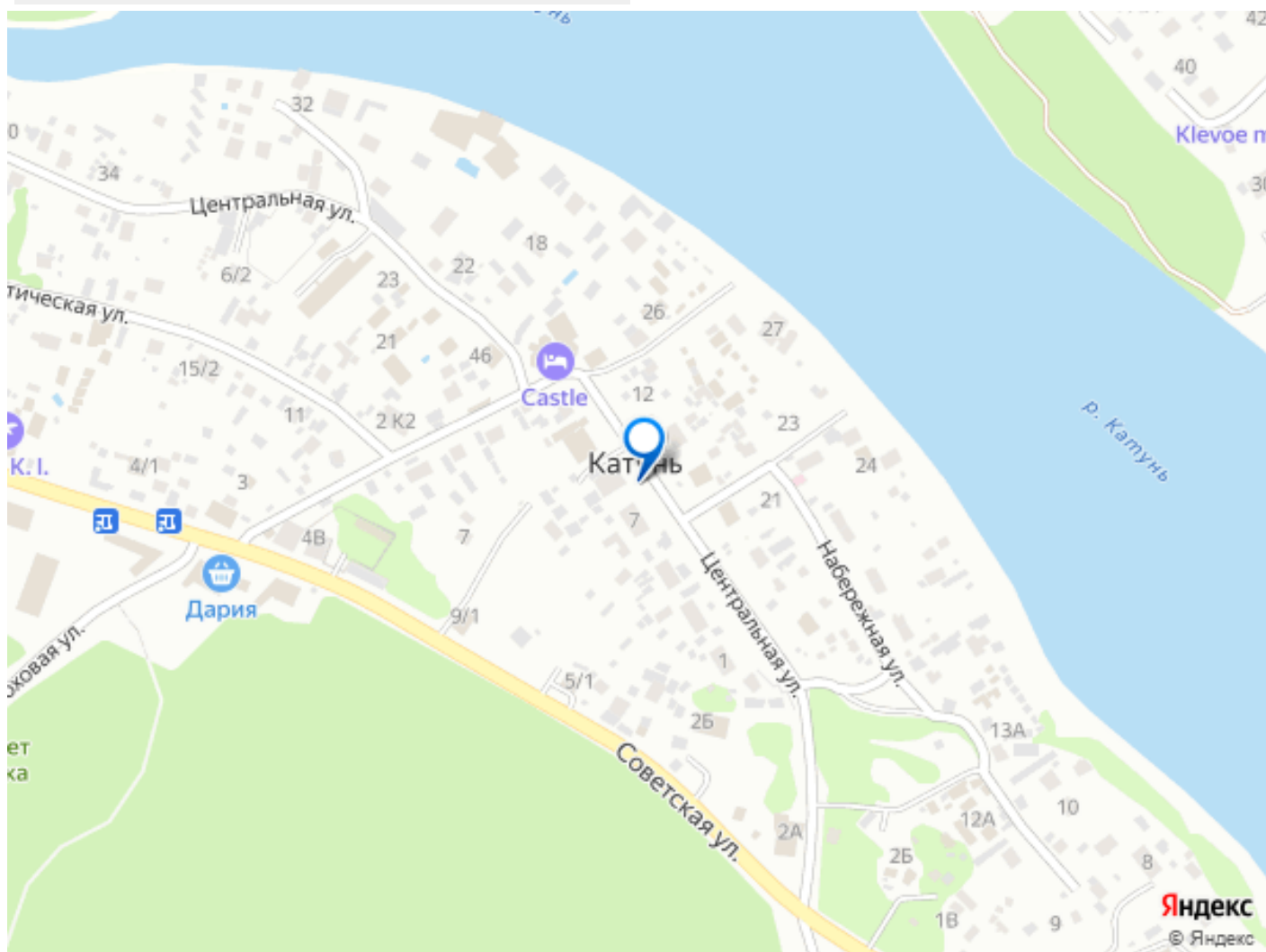
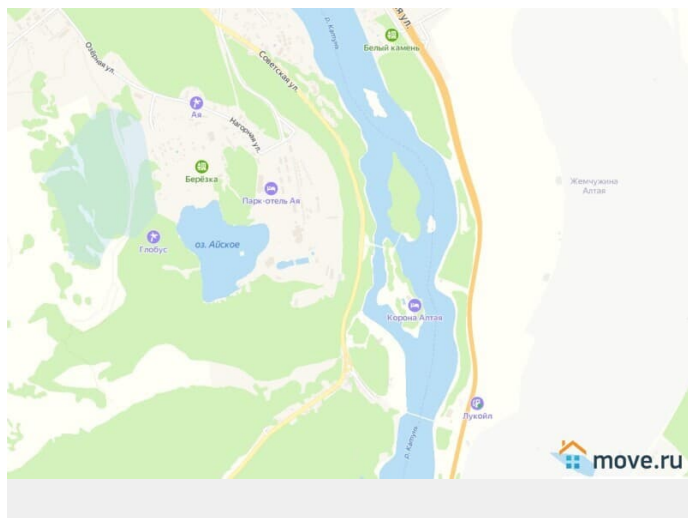
для заметок



детям или внукам. С учетом того, что на Алтае в последнее время ажиотажный спрос на землю и нормальных участков все меньше и меньше, цена будет только расти)) ????

???? ???? ???? ???? ???? - при необходимости можем рассмотреть вопрос продажи смежного земельного участка, площадью 500 соток (5 гектар); - имеется дорога до и по участку; ???? ???? ???? ???? ???? ???? - есть интересный план по реализации бизнеса на участке. Вблизи расположены: ?в радиусе транспортной доступности находятся все знаковые туристические маршруты: Чемал, Бирюзовая Катунь, гора Белуха, Телецкое озеро, Чуйский тракт, Шавлинские озера, Национальный музей имени А.В. Анохина, Алтайский заповедник, Камышлинский водопад, Чике-Таман, Манжерок, Ороктойский мост, Гора Чертов палец, Озеро Ая, Долина Семи Озер, Ворота Сартакпая, Горно-Алтайский ботанический сад, Озеро Манжерокское, Гейзеровое озеро, Остров Патмос, Турочак, Союзга, Вблизи расположены: ? река Катунь - 3 км; ? казино Алтай Пэлас - 20 км. ? Чертов Палец - 10 км. ? Озеро Ая - 5 км. ? г. Горно-Алтайск - 13 км. ? Аэропорт - 6 км. ? ? Горнолыжный комплекс (Манжерок) - 20 км.





Move.ru - вся недвижимость России