

**Лесное, улица Октябрьская**

**1 000 000 ₽**

Лесное, улица Октябрьская

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Земельные участки

Площадь участка

20 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

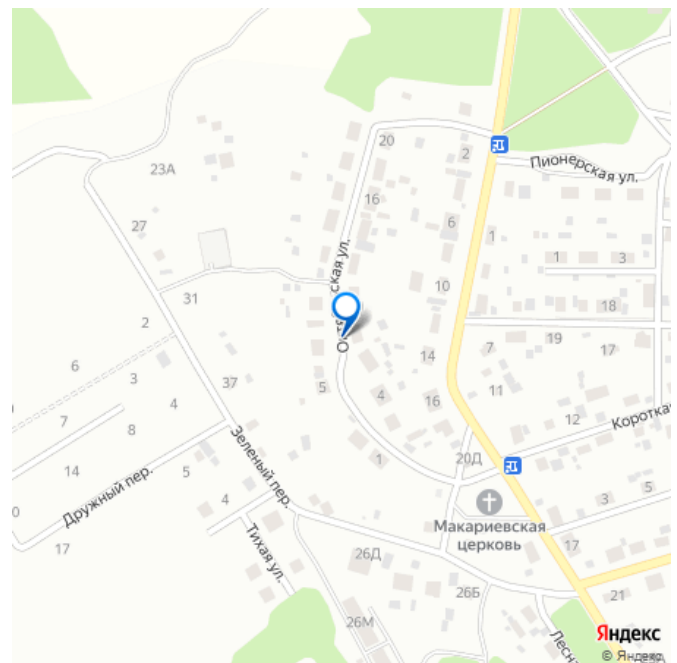
[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

## Описание

Продается земельный участок площадью 20 соток в живописном селе Лесное Бийского района Алтайского края. Участок расположен в тихом, спокойном месте, идеально подходящем для строительства загородного дома и организации комфортного проживания. Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования (ВРИ) – для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ). Это открывает широкие возможности для самостоятельного выращивания овощей, фруктов, ягод и разведения домашней птицы или мелкого скота. К участку уже подведены

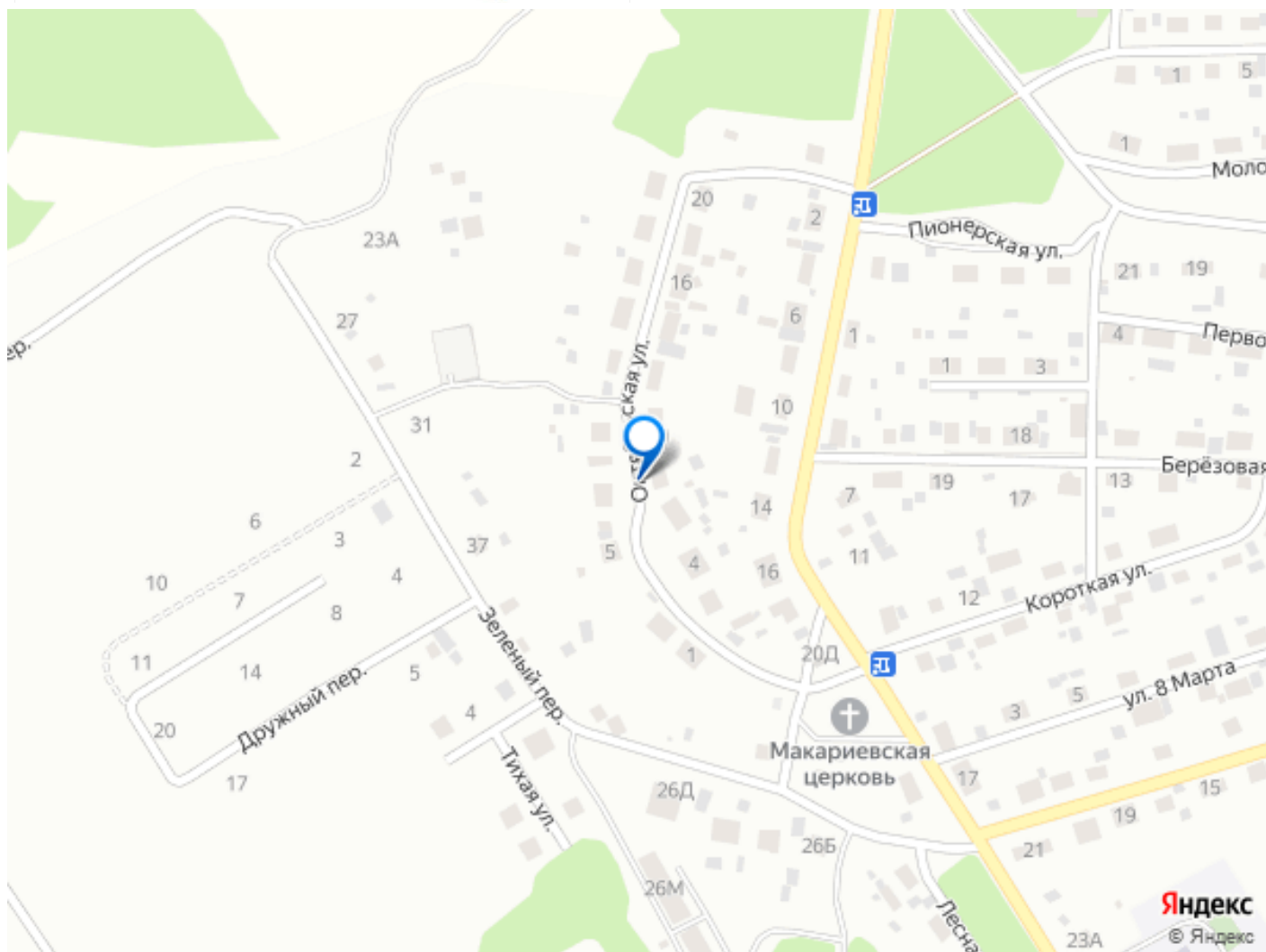
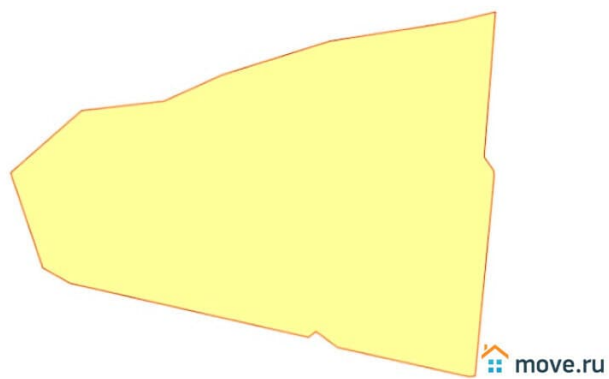
для заметок



необходимые коммуникации: электричество и вода. Это существенно сокращает затраты и время на подготовку к строительству. Почва достаточно плодородна, благоприятна для выращивания различных культур. Наличие естественного освещения в течение всего дня обеспечит комфортный рост растений. Окрестности участка характеризуются чистым воздухом и спокойной атмосферой, что делает его привлекательным местом для постоянного проживания или отдыха за городом. Село Лесное предлагает развитую инфраструктуру, необходимую для комфортной жизни. В доступности расположены школа, детский сад, магазины с продуктами питания и товарами первой необходимости. Регулярно курсирует общественный транспорт, обеспечивающий удобное сообщение с городом Бийском. Расстояние до Бийска составляет примерно 15-20 км, что позволяет легко добраться до крупных торговых центров, медицинских учреждений и других объектов городской инфраструктуры. Вблизи села имеются лес, река. Это создает дополнительные возможности для отдыха на природе, прогулок, сбора грибов и ягод. Собственник готов к разумному торгу. Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы и организую показ участка в удобное для вас время. Подробные документы на собственность участка готовы к предоставлению. Приобретение этого участка – это отличная инвестиция в ваше будущее и возможность создать уютный загородный дом в тихом и красивом месте с развитой инфраструктурой. Обращайтесь!







Move.ru - вся недвижимость России