

Ралиф и партнёры, Ралиф и партнёры
79833800342

Создано: 08.05.2024 в 02:29
Обновлено: 16.10.2025 в 05:30

Алтайский край, Барнаул, улица Юрина,
174

1 800 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Юрина, 174

Округ

Барнаул, Ленинский район



Улица

улица Юрина

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

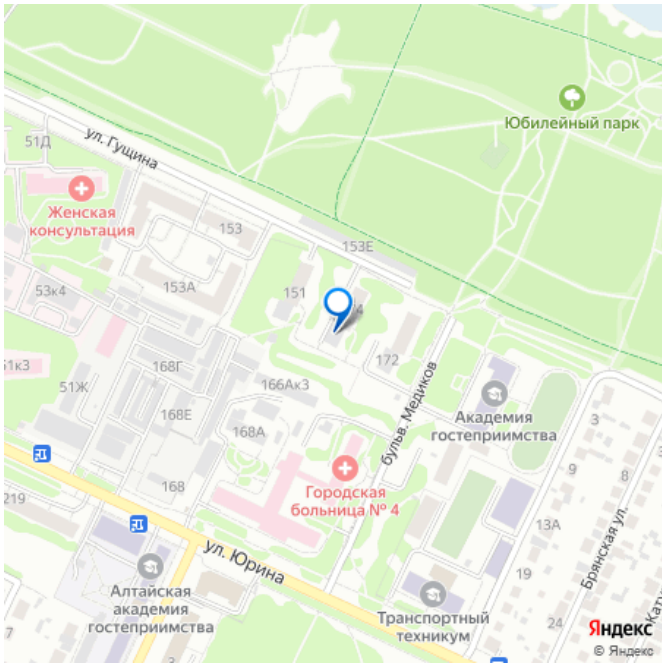
Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

4х этажное кирпичное здание. Точный адрес Юрина 174 / Гущина. По документам Апартаменты гостиничного типа - это нежилое помещение со своей ванной комнатой и кухонной зоной .

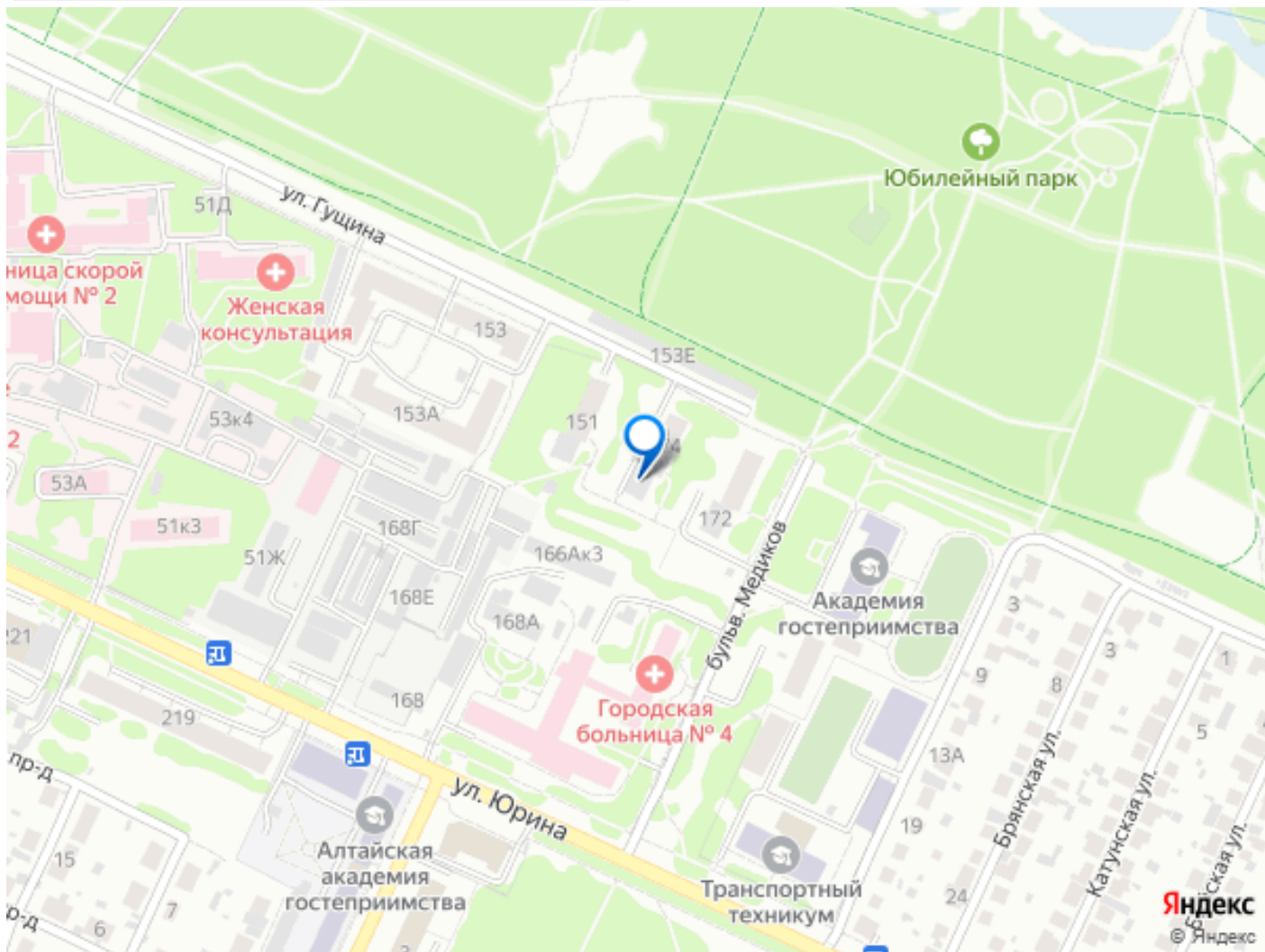
Предназначенные для проживания и арендного бизнеса. Возможна прописка на 5 лет, с дальнейшим продлением. Разные варианты. Студия после ремонта под КЛЮЧ (новая сантехника, электрика, вентиляция и вытяжка, мет.дв с зеркалом, пласт.окно, покраска стен, межкомнатная дверь, кафель в ванной комнате, натяжные потолки, свой эл.счётчик, водосчётчики на холодную и горячую воду, электросчётчик, лицевой счёт на каждую студию. Балкон УТЕПЛЁН.

Комплектация мебели и бытовой техники возможна под покупателя, будет плюсом к стоимости. Готовый арендный бизнес (посуточно, месяц, длительный срок). В настоящее время живут арендаторы, средняя стоимость аренды 25т.р. в месяц. Продажа под готовый АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Если нужен вариант для проживания, можем предложить подобные. Видеонаблюдение на каждом этаже и по периметру здания.

Круглосуточная работа Росгвардии и Вахтёра. Транспортная развязка на Малахова

и Юрина. Бесплатные парковочные места.
Рядом парк Юбилейный. Экологически чистая
территория. Подходит ИПОТЕКА. Возможна
РАССРОЧКА на 12 месяцев. Стоимость будет
увеличенна на 10 % . Готовый арендный
бизнес. (посуточно, месяц, длительный срок)
Стоимость от 15000р + 3500 коммунальные
платежи (входит влажная уборка и замена
постельного белья 2 раза в месяц). Все
вопросы пишите на Ватцап ().





Move.ru - вся недвижимость России