

Создано: 17.07.2025 в 06:18

Обновлено: 11.10.2025 в 09:55

<https://ak.move.ru/objects/9283044480>

**Игорь Карпочев, Миэль Офис в
Барнауле**

79836008448

**Алтайский край, Белокуриха, Бийская
улица, Корпус 1**

14 396 000 ₽

Алтайский край, Белокуриха, Бийская улица, Корпус 1

Улица

[улица Бийская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

для заметок



Описание

Инвестиция в природу, покой и доход — апартаменты в премиальном комплексе RIZALTA (Белокуриха) Вы давно искали актив, который: приносит доход не требует вашего времени, и находится там, где даже мысли о военных действиях кажутся чем-то нереальным Добро пожаловать в Белокуриху — главный курорт федерального значения на Алтае, где чистейший воздух, горная тишина и 260 солнечных дней в году укрепляют не только здоровье, но и уверенность в завтрашнем дне. Представляем инвестиционное предложение — премиальный 1-комнатный апартамент площадью 24,4 м² на 3-м этаже комплекса RIZALTA — одного из крупнейших гостиничных проектов в Сибири. Почему инвесторы выбирают Белокуриху: Курорт активен круглый год: зимние виды спорта, сплавы, гастротуры, ретриты Признан лучшим городом-курортом России — 12 раз Регион без единого следа военных действий: никаких сирен, снарядов и паники Более 5 миллионов туристов ежегодно — поток растёт Поддержка региона: создан «Фонд развития Белокурихи» Комплекс RIZALTA — не просто гостиница, а туристический хаб: Концепция Urban Wellness: курорт + комфорт курортного города 6 бассейнов, включая инфинити-бассейн 2 СПА-комплекса 4 ресторана, лобби-бар Конференц-зал, коворкинг Площадка для аэротакси и вертолетная площадка Детский центр, мини-гольф, караоке Управление — от профессиональной гостиничной сети ZONT Hotel Group Цифры, которые говорят сами за себя: До 2 000 000 ? в год чистого дохода от аренды (после вычета налогов) До 20% в год прироста капитализации — возможность

заработать и на росте стоимости

Окупаемость — 67 лет
Защита 214-ФЗ: всё по закону
Полная меблировка и дизайн от ведущих бюро входят в стоимость
Возможна покупка в ипотеку и в рассрочку
Для кого это
Для тех, кто: живёт в мегаполисе, но устал от суеты
хочет вложить средства в тихое, спокойное и доходное направление
ценит стабильность, природу и уровень 5
ищет готовый объект с прозрачной моделью дохода
???? По вопросам покупки, доходности, ипотеки и бронирования — напишите прямо сейчас.
Предложение ограничено. Лучшие номера разбирают первыми.
Номер объекта: #1/811323/12881





