

**Алтайский край, Барнаул, улица
Чернышевского, 189**

4 400 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Чернышевского, 189

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)



Улица

[улица Чернышевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.6 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

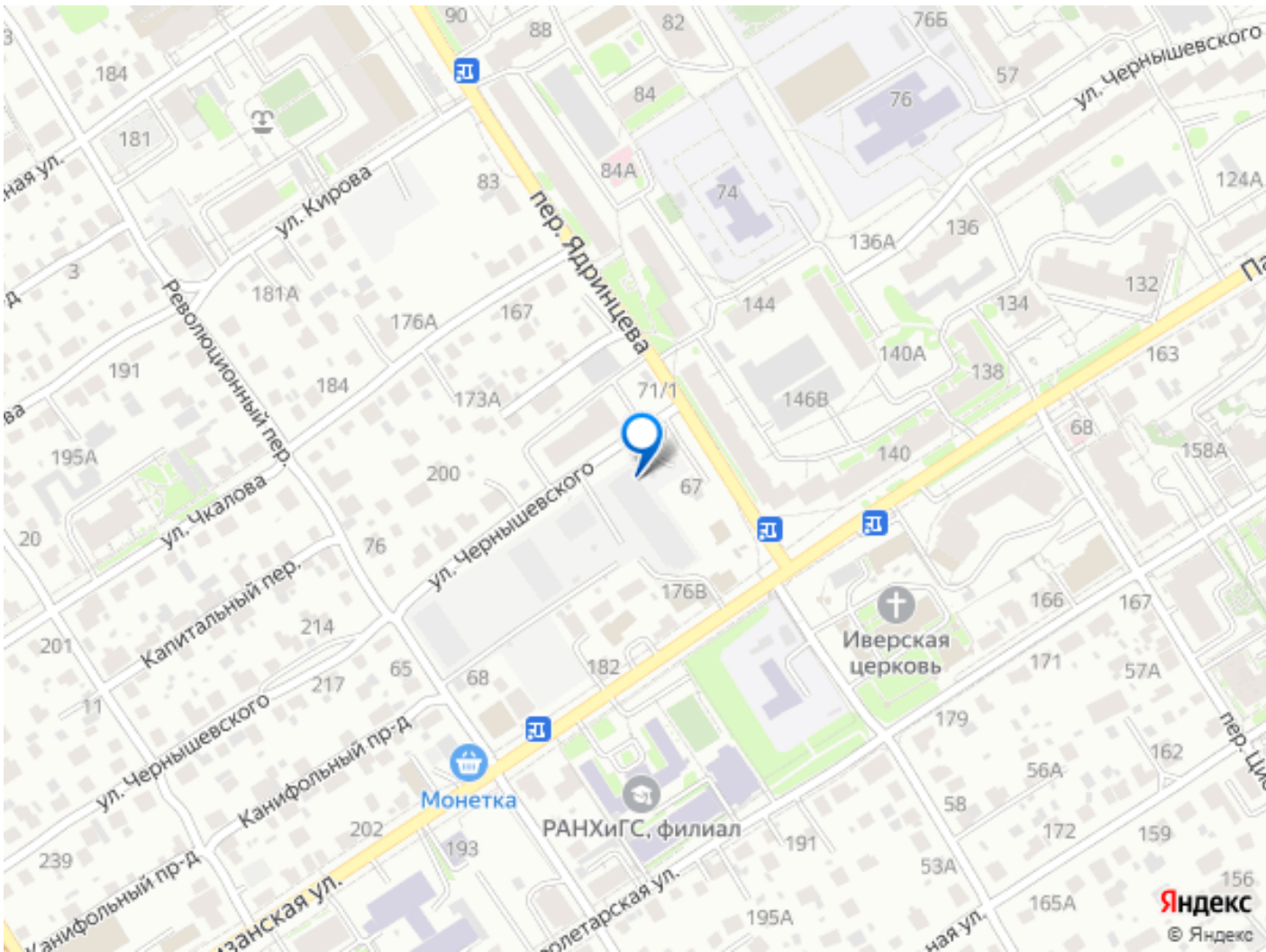
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся отличная студия в ЖК СОВРЕМЕННОК расположенном в центре города. ОТДЕЛКА: Предчистовая (проведены все коммуникации, установлены радиаторы и выполнены все черновые работы: залита стяжка на полу, стены и потолок оштукатурены и выровнены по строительным маякам, централизованное остекление лоджий и установлена входная дверь) - ЖК «Современник» отвечает всем требованиям современного человека и полностью оправдывает свое название современным подходом к организации комфортного проживания. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности Гимназия 22, Лицей 122, СОШ 13, детские сады 30, 239, 33,164, детский центр развития «Непоседы», филиал РАНХиГС и поликлиники. Рядом так же расположены «Бахетле», ТРЦ «Гуливер», ТЦ «СИТИ-Центр», ТРЦ «GALAXY», фитнес клубы,

в нескольких минутах на авто «Старый базар», Для детей в новом ЖК предусмотрена современная игровая зона с полноценным зонированием для различных возрастных категорий. Для любителей менее энергозатратного досуга имеется отдельная мини-парковая зона, выполненная в концепции тихого сада с газоном, деревьями, кустарниками и удобными зонами отдыха, которые представлены стильными и вместительными дизайнерскими скамейками. Подземный и гостевой паркинг с возможностью спуска прямо с лифта! Срок сдачи 2 кв. 2026 г. Продажа квартиры по переуступке права требования от физического лица. ПОМОГУ С ОФОРМЛЕНИЕМ ИПОТЕКИ И СДЕЛКИ. Звоните! Арт. 105012258 Арт. 111880691





Move.ru - вся недвижимость России