

Создано: 14.02.2025 в 06:19

Обновлено: 03.10.2025 в 03:45

**Алтайский край, Барнаул, улица
Чернышевского, 189к1**

3 990 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Чернышевского, 189к1

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

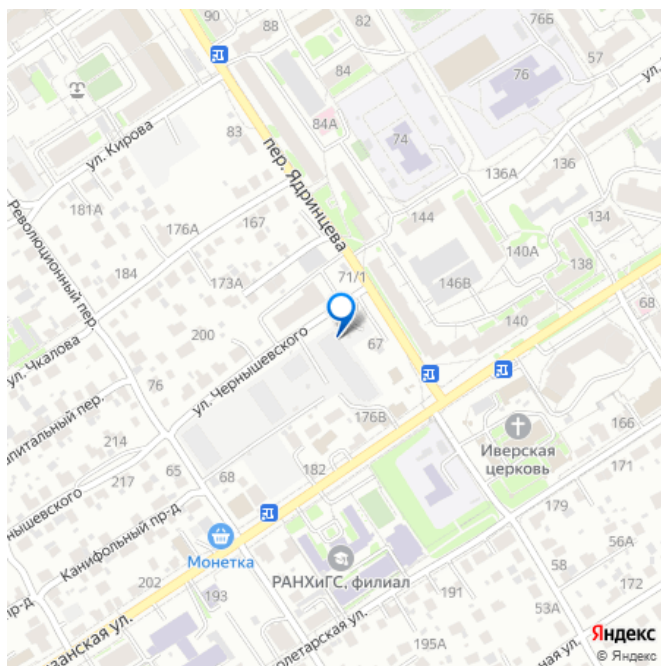
лоджия

Тип санузла

<https://ak.move.ru/objects/9272700881>

Вазюля Татьяна Викторовна, Династия
24 Барнаул
79833804779

для заметок



совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в новом доме в центре города — это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, современную инфраструктуру и удобное расположение! В продаже квартира-студия в жилом комплексе 'Современник', который находится по адресу ул.

Чернышевского, 189. Квартира расположена на первом этаже 16-этажного кирпичного дома, её общая площадь составляет 27 кв. м. Благодаря тому, что студия предлагается без ремонта, Вы сможете создать интерьер своей мечты, реализовать уникальный дизайн-проект и обустроить пространство именно так, как хочется Вам. Жилой комплекс 'Современник' полностью оправдывает свое название! Он разработан с учетом современных стандартов комфортной жизни.

На первых этажах комплекса расположены коммерческие помещения, где после завершения строительства откроются магазины, кафе, аптеки, студии красоты и другие необходимые сервисы. Это создаст удобство для всех жителей комплекса, позволяя решить основные повседневные вопросы буквально в шаговой доступности от

дома. Особое внимание уделено созданию безопасной среды для жителей. Для детей предусмотрена игровая зона, разделенная на секции для разных возрастных категорий. Для тех, кто любит уединение и природу, в комплексе оборудована тихая мини-парковая зона с газоном, деревьями, кустарниками и стильными зонами отдыха. Для автовладельцев обеспечен просторный подземный паркинг с удобным доступом из дома на лифте, что делает использование автомобиля максимально комфортным в любое время года. Кроме того, все необходимые вещи Вы всегда сможете хранить в индивидуальных кладовых в подвальной части дома, избавив балконы от ненужного хлама. Одним из главных достоинств ЖК Современник является его удачное расположение в центре города! Локация обеспечивает быстрый доступ к главным транспортным маршрутам города Красноармейскому проспекту и проспекту Ленина. В шаговой доступности находятся автобусные остановки, образовательные учреждения (две школы и пять детских садов), а также крупный торгово-развлекательный центр «GALAXY». Это идеальный вариант как для тех, кто ищет собственное жилье, так и для инвестиции в аренду. **ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК | БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ДЕТСКИХ ДОЛЕЙ** Успейте сделать этот объект своим домом или выгодной инвестицией! Звоните прямо сейчас!

