

🕒 Создано: 28.07.2025 в 05:26

Обновлено: 29.10.2025 в 04:30

<https://ak.move.ru/objects/9284949734>

**Династия 24 Барнаул, Династия 24
Барнаул**

79833804779

**Алтайский край, Барнаул, улица 40 лет
Октября, 19**

3 500 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица 40 лет Октября, 19

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 40 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



1

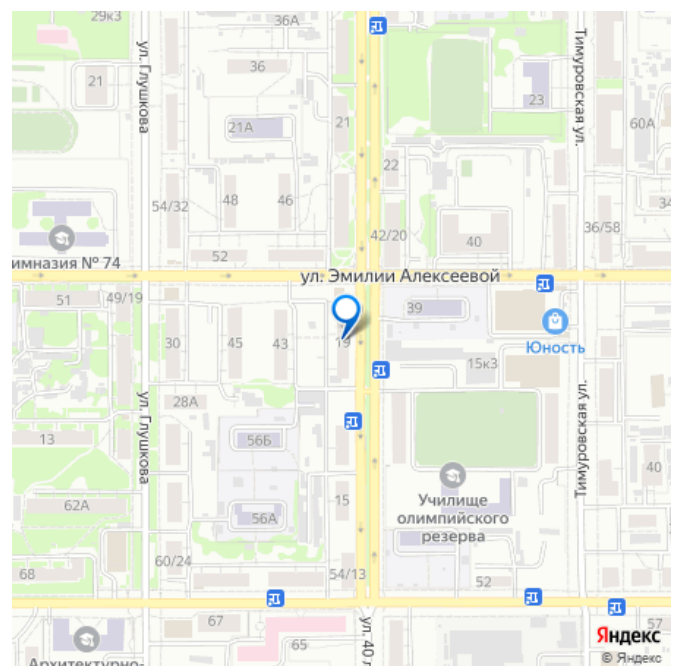
2.5 м

19.2 м²

6.2 м²

30.4 м²

3/5



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

«Хорошее начало: квартира, в которой вы задаёте свой темп» В жизни бывают моменты, когда важно просто начать — не ждать идеальных условий, не искать «лучшее предложение на свете», а выбрать то, что разумно, удобно и даёт свободу. Эта квартира — именно такой старт: честный, удобный, с потенциалом, который вы раскроете сами. В продаже однокомнатная квартира в кирпичном доме на ул. 40 лет Октября, д. 19 — одном из тех мест в Барнауле, где всё под рукой и всё по делу. Третий этаж, классический пятиэтажный дом, зелёный ухоженный двор, в котором свежая детская площадка уже стала точкой притяжения для соседских семей. Площадь квартиры — 30,4 м². Формат — компактный, но без ощущения тесноты: удобная планировка позволяет зонировать пространство и обустроить его именно под ваш стиль жизни. Квартира требует косметического ремонта — но именно это даёт вам шанс создать интерьер по своим правилам, не переплачивая за чужие дизайнерские фантазии. Плита и холодильник остаются, и этого более чем достаточно для старта. Здесь хорошо жить, потому что всё рядом. В буквальном смысле. Гимназия 74, Медицинский университет, Архитектурно-строительный колледж — в шаговой доступности. Это удобно и для

студентов, и для семей с детьми. Торговый центр «Алтай», «Юность», сетевые магазины, аптеки, остановки транспорта. И в любую часть города можно уехать без пробок и долгих ожиданий. Эта квартира — не для тех, кто хочет показать уровень. Она — для тех, кто выбирает разум. Кто умеет видеть возможности. Кто ценит локацию, кирпичные стены, хорошие соседи, и готов немного вложиться, чтобы получить своё — по-настоящему. Один звонок — и вы уже у подъезда. Один просмотр — и в голове начинает складываться интерьер. Один шаг — и вы начинаете писать свою новую городскую историю.



