

**Алена Новоселова, Самолет Плюс**  
**Бийск**

**79132302391**

Создано: 12.08.2025 в 17:12  
Обновлено: 16.10.2025 в 11:16

**Алтайский край, Барнаул,  
Новороссийская улица, 5**

**3 690 000 ₽**

Алтайский край, Барнаул, Новороссийская улица, 5

Округ

[Барнаул, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

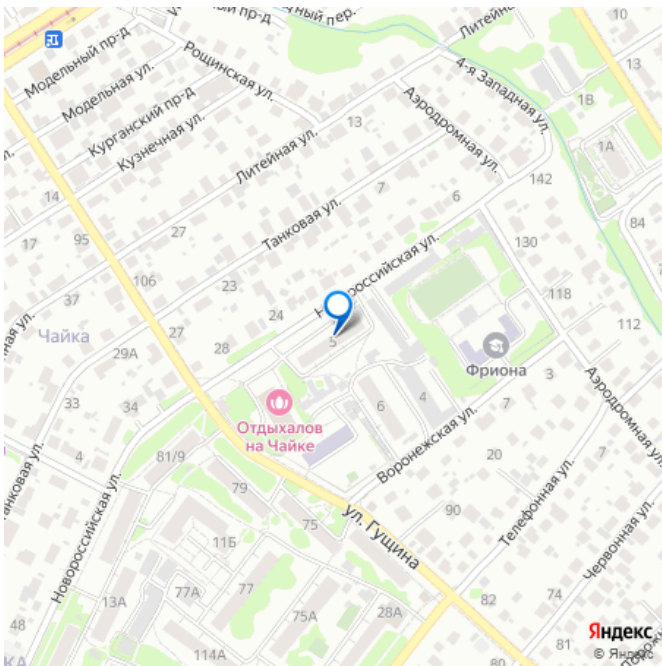
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 113680291

Продается 1-комнатная квартира в  
железнодорожном районе города Барнаула,  
расположенная по адресу: ул.

Новороссийская, д. 5. Этажность 5/5 (крыша в  
хорошем состоянии, протечек нет). В

квартире свежий ремонт. Новому  
собственнику остается вся мебель! Общая

площадь 30, 9 м2 . . . . .

. . . . .

. . . . . РЕМОНТ и прочее:

хорошее техническое состояние. -

пластиковые окна; - современные радиаторы

отопления; - застекленный балкон; - ровные

стены, потолки натяжные; - на полу -

качественный линолеум; - санузел отделан

кафелем; - домофон установлен. . . . .

. . . . .

. . . . . +

объекта: + теплый кирпичный дом; +

имеется застекленный балкон; + развитая

инфраструктура, все необходимое в шаговой

доступности; + состояние квартиры заезжай

и живи; + в коридоре есть пространство для

организации гардеробного шкафа; +

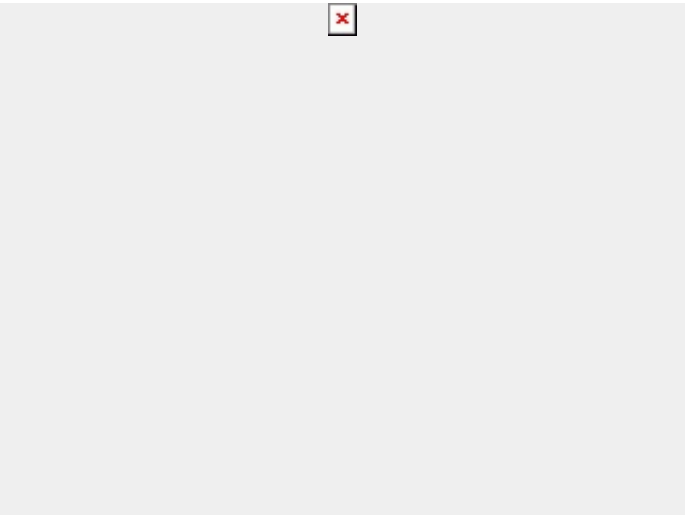
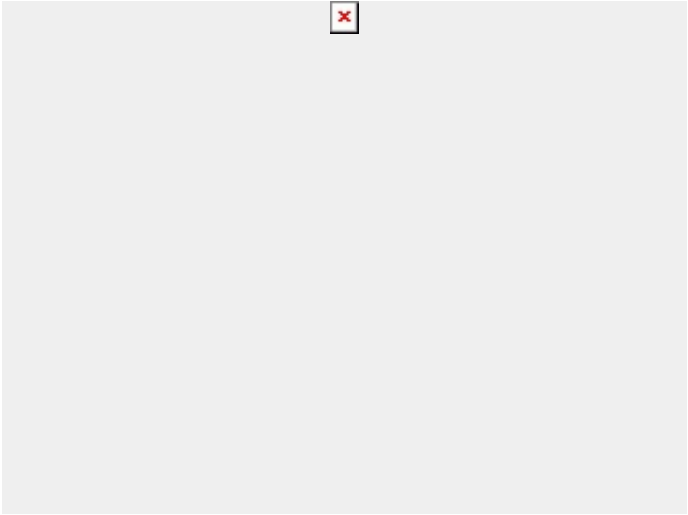
квартира светлая и солнечная; + установлен кондиционер. . . . .

. . . . .  
. . . . . ИНфраСТРУКТУРА:

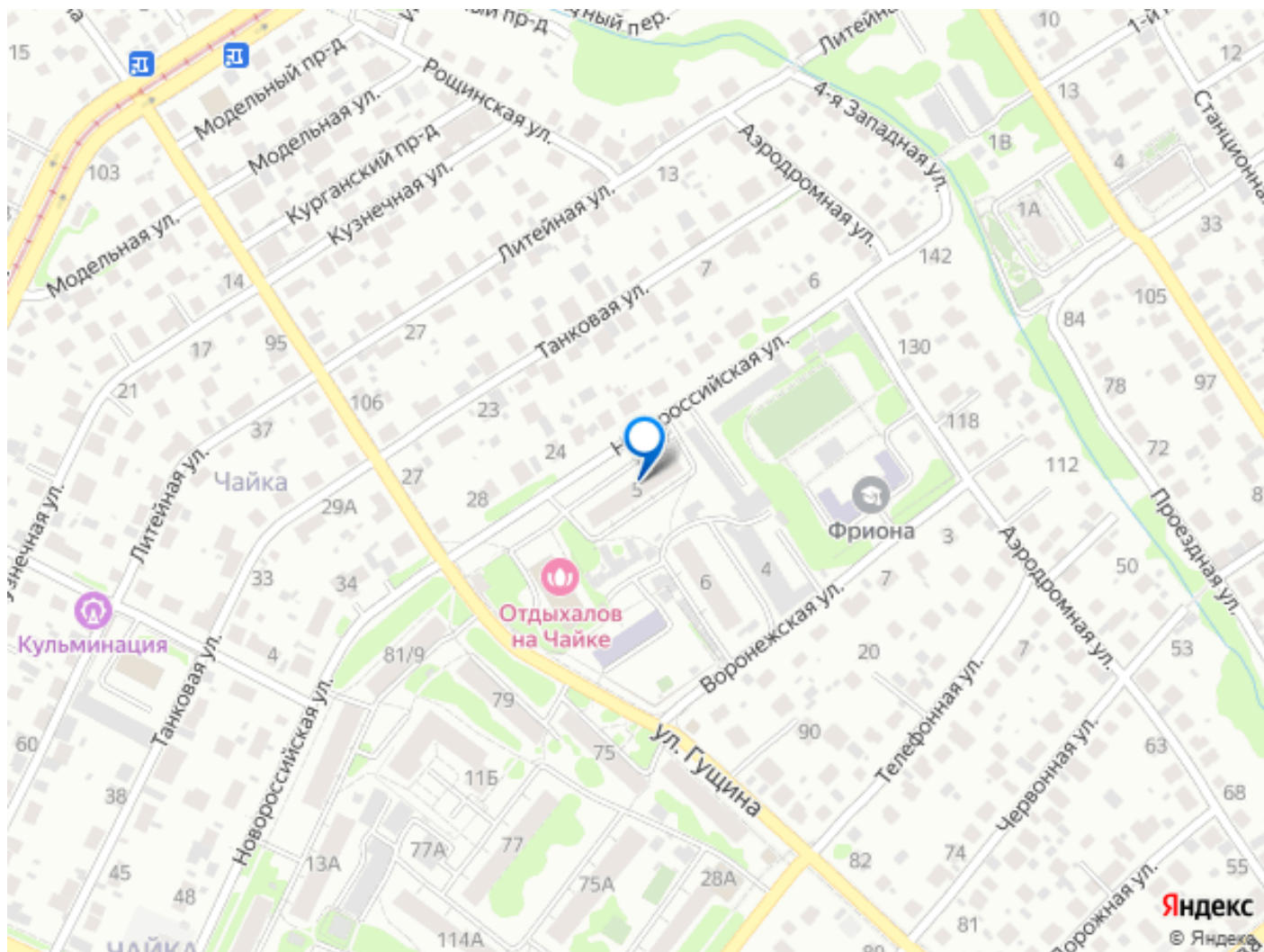
все необходимые объекты в шаговой доступности: - удобная транспортная развязка (до Северо-Западной 7 минут пешком, до Юрина - 6 минут, до проспекта Ленина - 20 минут); - школа 37, 110, лицей 3; - детский сад 93 во дворе дома; - частная школа Фриона во дворе дома; - магазины разной направленности. . . . .

. . . . . ЛЕГКО

КУПИТЬ: 2 взрослых собственника. Можно купить в ипотеку. Покупка с использованием сертификатов. Покупка за наличный расчет. Помощь в одобрении ипотеки. Рады будем ответить на все Ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Показ в удобное для Вас время!Номер объекта: #5/539316/22481







Move.ru - вся недвижимость России