

🕒 Создано: 07.09.2025 в 14:55

Обновлено: 18.10.2025 в 21:09

Ольга Анатольевна Шабанова,
ЖИЛФОНД Барнаул
79132712432

**Алтайский край, Барнаул, улица
Солнечная Поляна, 27к1**

3 200 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Солнечная Поляна, 27к1

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Солнечная Поляна](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

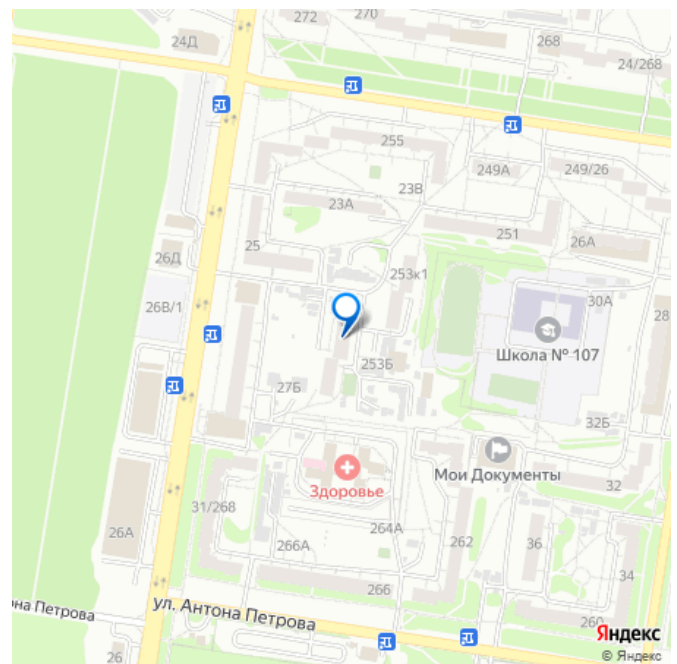
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

На Задатке! ПЛАНИРОВКА- - Это наша ФИШКА
- Продаём 1-ком перепланированную в 2-ком -
Идеально для молодой семьи. РЕМОНТ- -
Квартира очень теплая, в комнате две подачи
отопления, Под окном регистр 2 метра,
вторая подача чугунная батарея 14 секций +
обратка 6 секций - Уличная стена утеплена
4см пенопласт +1 см гипсокартон - Пол УРСА.
Лаги прибиты, дсп заменено. Пол не скрипит!
- Электропроводка полностью заменена,
Счетчик и автоматы новые. - Санузел- стояки
металл.чугун, разводка полипропилен с
фильтрами и кранами на каждый узел - Новая
качественная входная дверь с утеплением и
хорошей шумоизоляцией. - Окна
пластиковые, двухкамерный стеклопакет -
Двухуровневый потолок, можно перекрасть
под любой вкус и цвет! - В квартиру заведён
скоростной кабель интернета, разводка
интернет и тв по всей квартире. О ДОМЕ- Дом
1981 г.п. выполнен из железобетонных
панелей. В доме хорошая шумоизоляция.
Межпанельные швы утеплены, 54 баллона
пены makroflex. В подъезде установлено
видеонаблюдение. Подъезд чистый, с
хорошими соседями. ШАГОВАЯ
ДОСТУПНОСТЬ- - две школы - два детских
садика - берёзовая роща - Милюзинская роща
- магнит, мария ра, пятёрочка, - мед центр
здоровье - мфц, - ТЦ БУМ и Малина в 5 мин

ходьбы - Рынок Докучаево в 10 мин ходьбы, -
ТЦ Огни, Весна 5 мин на транспорте
Транспортная развязка хоть куда - В любую
точку города! ЧТО ОСТАНЕТСЯ- - кухонный
гарнитур - электрическая плита - вытяжка
кухонная - водонагреватель в ванной. ЛЕГКО
КУПИТЬ- - без долгов и обременений, - 1
взрослый собственник, - право с 1998 года, -
вся сумма в договоре Ждем Вас на просмотр!
Возможен обмен на вашу недвижимость.
Возможна продажа в рассрочку. При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV002022121578



