

🕒 Создано: 09.09.2025 в 08:44

Обновлено: 02.10.2025 в 09:45

<https://ak.move.ru/objects/9284949982>

Ободенко Наталья Николаевна,
Династия 24 Барнаул
79833804779

Алтайский край, Барнаул, улица
Островского, 4Ак2

3 320 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Островского, 4Ак2

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

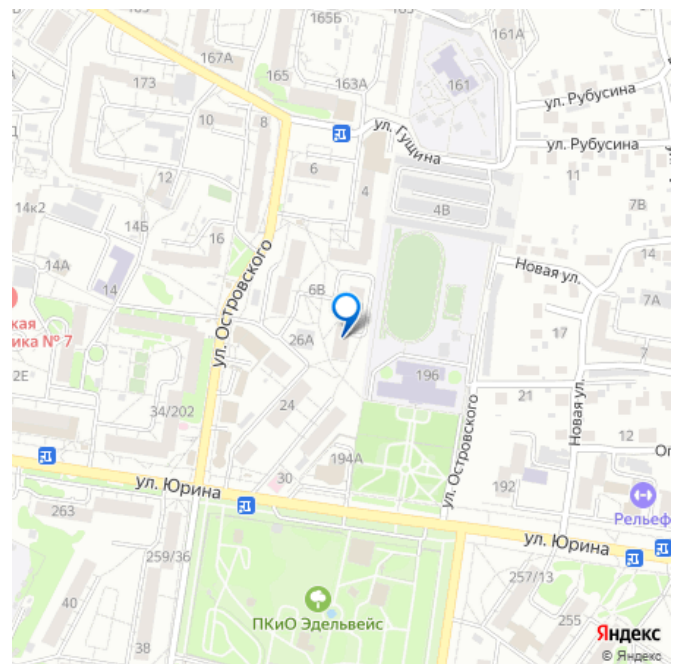
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира с гардеробной и балконом в тихом районе! Есть квартиры, которые с первого взгляда кажутся правильным решением. И именно такая квартира появилась в продаже на улице Островского, 4А, корпус 2. Уютная однушка общей площадью 30 м² расположена на 8-м этаже девятиэтажного панельного дома — светлая, тёплая, с продуманной планировкой, которая делает её особенно удобной для жизни. Интересные детали становятся заметны сразу. В отличие от типичных небольших квартир, здесь есть гардеробная, что значительно облегчает хранение вещей и помогает поддерживать порядок. Кухня площадью 7 м² комфортно вмещает обеденный стол — это пространство, где приятно не только готовить, но и завтракать в солнечное утро или ужинать в компании близких. Комната наполнена светом и имеет выход на балкон: летом здесь можно устроить зелёный уголок с цветами или поставить кресло для вечернего отдыха. В квартире требуется косметическое обновление. Окна выходят во двор, и это даёт приятное ощущение уюта и тишины — вы будете просыпаться не под шум машин, а с видом на спокойное внутреннее

пространство дома. Дом расположен в районе, где всё продумано для комфорта: рядом школа и детский сад, магазины для ежедневных покупок, а также парк «Эдельвейс» — отличное место для прогулок на свежем воздухе и семейного отдыха.

Транспортная развязка удобная: добраться в нужную часть города можно быстро, будь то на автобусе или личном автомобиле. Эта квартира — вариант не только для проживания, но и для инвестиций.

Однокомнатные квартиры в таких районах всегда востребованы. Просторная гардеробная и наличие балкона делают её более функциональной по сравнению с аналогами. Юридическая часть сделки прозрачна: два взрослых собственника. Не откладывайте решение. Такие квартиры быстро находят новых владельцев.

Позвоните сегодня, чтобы договориться о просмотре и лично убедиться, что это предложение может стать для вас именно тем самым — удачным, практичным и уютным.





