

🕒 Создано: 16.09.2025 в 08:54

Обновлено: 04.10.2025 в 14:11

<https://ak.move.ru/objects/9284979552>

Ольга Баша, Города Барнаул

79132705374

**Алтайский край, Барнаул, проспект
Строителей, 30**

3 900 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, проспект Строителей, 30

Округ

[Барнаул, Железнодорожный район](#)



Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

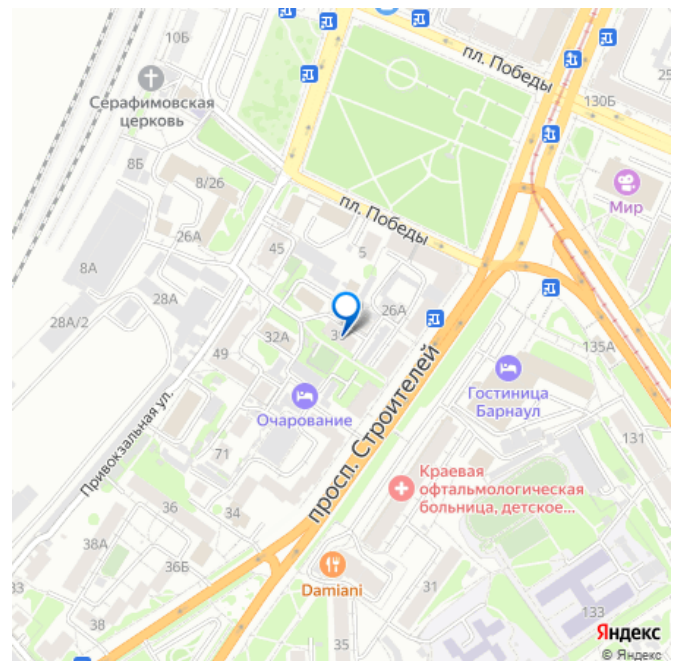
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

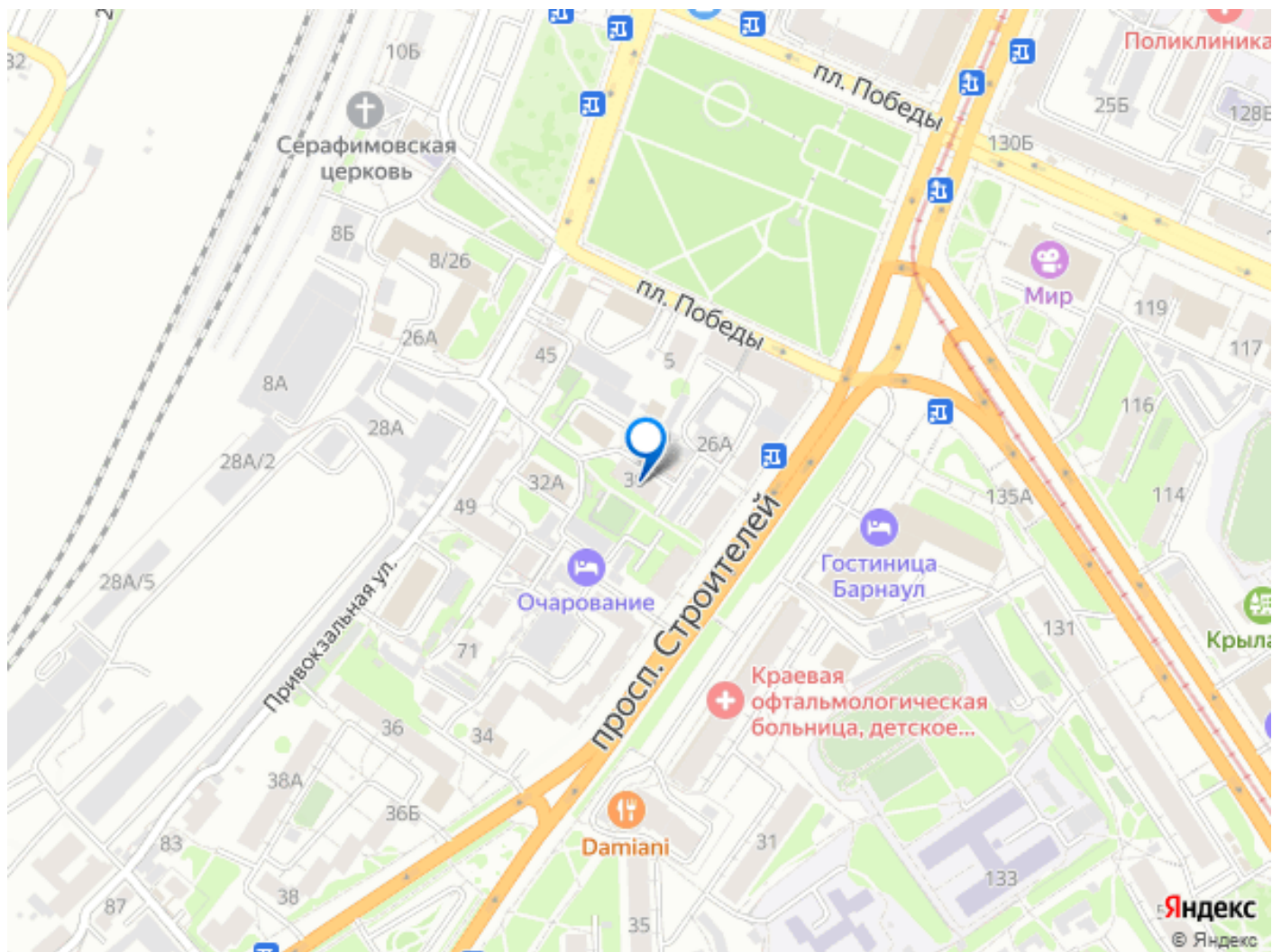
Описание

Код объекта: 1736634. Предлагаем уникальную возможность приобрести уютную 1-х комнатную квартиру на 2-м этаже кирпичного дома, расположенную в центре города по адресу г. Барнаул, пр. Строителей, 30. Ключевые преимущества: * Планировка: - Просторная жилая комната правильной формы, позволяют легко организовать личное пространство; - Балкон, дает дополнительное пространство для хранения или отдыха; - Уютная кухня, позволяет разместить всю кухонную технику, и станет идеальным местом для готовки и семейных ужинов; - совмещенный санузел, легко позволит разместить все нужные вещи; - планировка коридора, позволяет установить вместительные зоны хранения; * Простор и свет: - Комната наполнена естественным светом благодаря окнам, выходящим на разные стороны дома, что придает атмосферу легкости, делая её более привлекательной, а так же обеспечивают естественную вентиляцию; * Тепло и уют: - Кирпичный дом гарантирует отличную теплоизоляцию - Дом был капитально

отремонтирован в 2024 году, фасады утеплены. - чугунные радиаторы отопления отдают максимум тепла; * Готовность к проживанию: - В квартире, выполнен старый косметический ремонт, что позволяет сразу же заехать и постепенно делать ремонт под себя * Преимущества придомовой территории: - Во дворе вместительная парковка; - Подъезд в отличном состоянии; - Ухоженный, тихий, зеленый двор. * Удобное расположение: - Район с сложившейся инфраструктурой, все в шаговой доступности; - Рядом находится кинотеатр МИР, площадь Победы, ТРЦ Galaxy - лучшие лица и Вузы города - школы, детские сады, поликлиники, медицинские и спортивные центры, банки, магазины * Транспортная развязка: - Отличная транспортная развязка — легко добраться в любую часть г. Барнаула. В шаговой доступности остановки автобусов, трамваев, троллейбусов, маршрутных такси. * Отличный вариант для проживания семьи или для получения стабильного дохода от сдачи в аренду. Интересно? Звоните! Смотрите! Покупайте!







Move.ru - вся недвижимость России