

Оксана Думская, Города Барнаул
79132705374

🕒 Создано: 06.08.2025 в 15:41
Обновлено: 13.09.2025 в 15:43

Алтайский край, Барнаул, Комсомольский проспект, 110

4 100 000 ₺

Алтайский край, Барнаул, Комсомольский проспект, 110

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

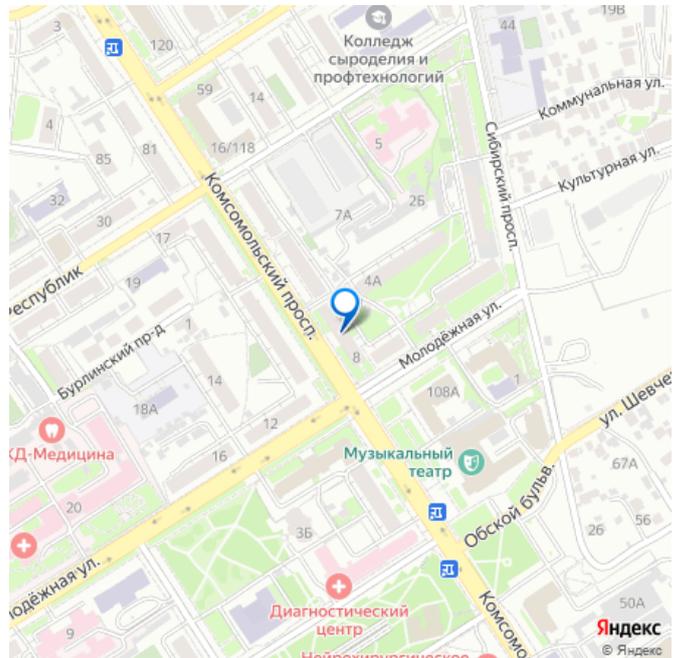
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1688915. Лучшее предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в центре Барнауле! Продаётся однокомнатная квартира площадью 32 кв. м на Комсомольском проспекте, 110. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1963 года постройки. В квартире новая входная дверь, пластиковые окна, заменены радиаторы отопления, новая газовая плита и новые приборы учёта горячей и холодной воды, а также заменены трубы на пластиковые. Преимущества: - выгодное расположение в развитом районе; - доступная цена; - просторная комната (16,7 кв. м); - кухня 6 кв. м; - высота потолков 2,5 м; - косметический ремонт. Прекрасная инфраструктура в шаговой доступности: АВТОВОКЗАЛ и ЖЕЛЕЗНОДРОЖНЫЙ вокзал!!! * поблизости находятся парк Изумрудный и современный фитнес-центр GravityFit; * детские сады: 133 «Радуга» (714 шагов), 22 (9 мин.), 12 Кораблик (9 мин.), 140 Золотая рыбка (4 мин.). * школы: гимназия 40 (Профинтерна, 53а) - 857 шагов, лицей 130 (Профинтерна, 32а) - 16 мин., гимназия 45 (С.Республик, 36) - 10 мин; * центр дополнительного образования школьников со множеством кружков, секций, студий -

Алтайский краевой дворец творчества детей и молодежи (Пионеров, 2) * театры: Молодежный театр Алтая им. В.С. Золотухина (11 мин), Алтайский Государственный Музыкальный Театр (428 шагов), Театр драмы им. В.М. Шукшина (10 мин) * вузы: АГУ (Ленина, д.61) - 1000 шагов, АлтГТУ - 10 мин., АГМУ (пер. Некрасова, 65) - 1000 шагов, Финуниверситет, АГИК, БЮИ. * торговые центры: Пионер (10 мин), Галакси (30 мин) * гипермаркет Лента (10 мин). а также множество продуктовых магазинов. Эта квартира — отличный выбор для молодых специалистов, студентов и семейных пар. Удобное расположение позволит быстро добраться до любой точки города. Гарантирую безопасную сделку и юридическую поддержку моим Клиентам для быстрого выхода на чистую сделку. Сопровождение Покупателя от просмотра до сделки в Росреестре. Помогу одобрить ипотеку со сниженной ставкой от 13,99% на весь срок. Звоните прямо сейчас, запишитесь на показ, чтобы не упустить её!



