

Оксана Думская, Города Барнаул
79132705374

 Создано: 28.07.2025 в 14:26
Обновлено: 28.09.2025 в 10:52

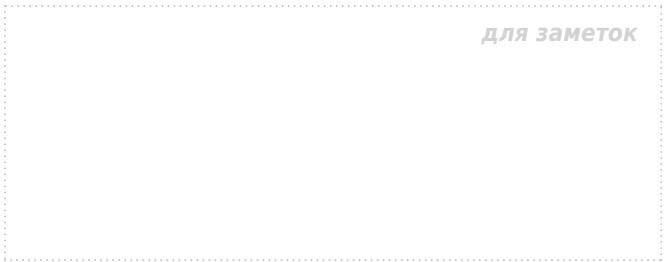
Алтайский край, Алейск, улица Ширшова, 22

2 400 000 ₽

Алтайский край, Алейск, улица Ширшова, 22

Улица

[улица Ширшова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

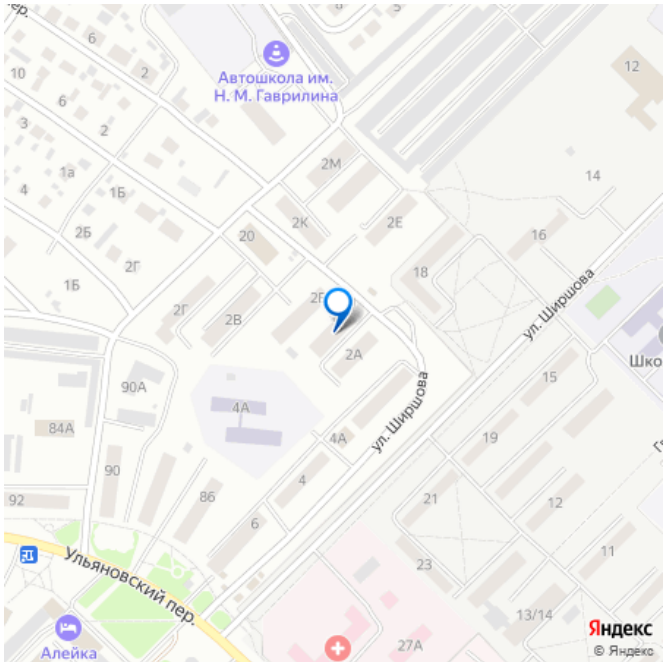
8.8 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1687406. Продам однокомнатную квартиру в микрорайоне АШФ в г. Алейске по улице Ширшова, д.22. Дом 2015 года постройки, обшит металlosайдингом, крыша новая. Дом ухоженный под управлением УК «Сфера мкд». Планировка квартиры включает в себя: кухню, санузел в кафеле и просторную комнату. Низкие коммунальные платежи, даже в самые холодные периоды года. В квартире можно воплотить самые смелые дизайнерские задумки. Хорошие, спокойные соседи. Ухоженный двор. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, такие как «Пятёрочка» - 200 шагов, «Аникс» - 642 шага, «Пескарь» - 857 шагов. Рядом с домом расположены: детский сад 15 (Ширшова, 4а) - 357 шагов, детский сад 5 (Ширшова, 10) - 6 мин., средняя общеобразовательная школа 4 (Гвардейская, 10) - 12 мин., а также есть учебное заведение «Алейский технологический техникум» (Ульяновский переулок, 94) - 11 мин. Напротив дома расположен военный городок. Без обременений, долгов. Данная квартира привлекательна как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Через город проходит автомобильная дорога федерального значения А322 Барнаул — Рубцовск, а также есть железнодорожная станция «Алейская», что делает его центром транспортной развязки в различные

населенные пункты. По расписанию организовано внутригородское движение автобусов 1, 5, 6, 7. В Алейске сосредоточены крупные предприятия: ОАО «Алейский мясокомбинат» — производство мясной продукции, АО «Алейский маслосыркомбинат» — производство молочной продукции и сыра, АО Алейская ПМК ОАО «БВС» — производство изделий из бетона для использования в строительстве, ЗАО «Алейскзернопродукт» имени С. Н. Старовойтова. Это делает город привлекательным для населения, так как всегда есть рабочие места. Буду рада показать Вам квартиру. Звоните прямо сейчас, записывайтесь на показ! Полное сопровождение Покупателя и гарантия юридически чистой сделки. Помогу одобрить Вам ипотеку от 13,99% на весь срок!



