

🕒 Создано: 30.09.2025 в 18:54

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 19:17

**Собственник**

**79833801539**

**Алтайский край, Бийск, Красноармейская  
улица, 174**

**4 000 000 ₪**

Алтайский край, Бийск, Красноармейская улица, 174

для заметок

Улица

[улица Красноармейская](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

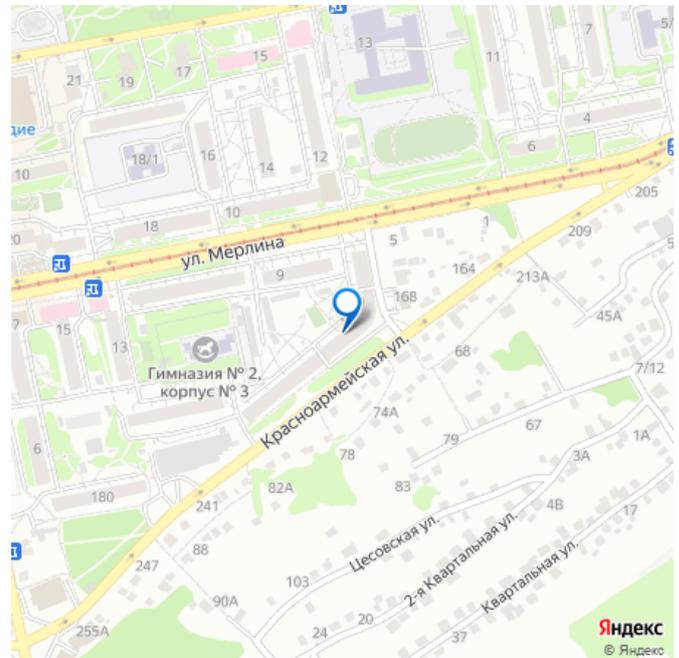
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе вокзала по ул. Красноармейская, 174.

Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома. Дом тёплый с хорошей шумоизоляцией,

отремонтированный чистый подъезд, новый лифт. В квартире выполнена перепланировка (всё узаконено)- как евро двушка.

Просторная кухня- гостиная, где установлены кухонная мебель и электроплита, фартук, всё остаётся в подарок покупателю. Вид из окна - во двор, под окном аккуратный

«холл-дильник» . Комната светлая с выходом на большую застекленную облагороженную лоджию (4м\* 1.5м) со шкафами. Окна лоджии выходят на парковку (ул. Красноармейская).

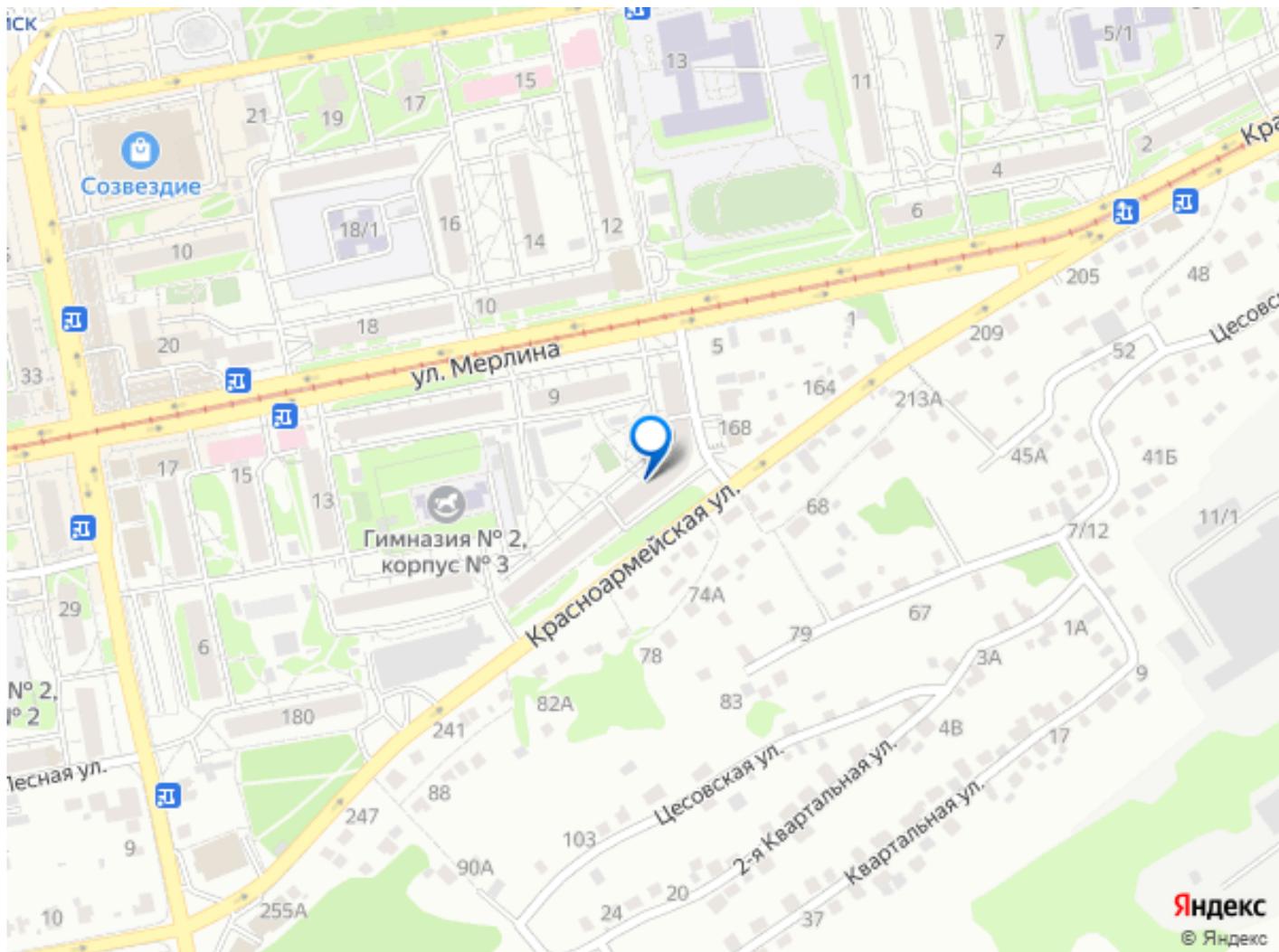
За счёт того что окна в квартире на две стороны, круглый день в квартире светло (до обеда солнце в комнате, после обеда в кухне и прихожей), хорошо проветривается при открытых окнах. Везде потолки натяжные, установлены светильники, в комнате люстра.

Входные и межкомнатные двери новые, пол новый стяжка+ ламинат. В санузле (совмещённый) кафель на стенах и полу, счётчики с хорошим временным запасом, полотенцесушитель новый от горячей воды, всё коммуникации новые (межпотолочные

перекрытия с 8 и 6 этажами пройдены),  
стиральная машинка - подарок покупателю.  
Мусор вывозят регулярно, подъезд и лифт  
моют, подметают по расписанию. двор  
аккуратный, хорошо озелененный,  
спортивная и детская площадка, садик во  
дворе, рядом школа N 8, детская  
поликлиника, парк В. Максимовой. До  
ближайших остановок автобуса и трамвая в  
разные направления можно пройти за  
несколько минут. прихожая и гардины  
остаются покупателю в подарок. собственник  
один взрослый, более 5 лет во владении,  
прописанных нет, маткапиталл при  
приобретении квартиры не использовались.  
Продажа в связи с выездом в другой регион.  
Собственник предлагает квартиру без  
посредников, что снижает дополнительные  
расходы. Юридически чистый объект  
недвижимости, поэтому сделка пройдет  
быстро и без проблем. Возможна покупка в  
ипотеку. Приходите на просмотр квартиры.  
по цене торг!







Move.ru - вся недвижимость России