

🕒 Создано: 02.10.2025 в 07:18

Обновлено: 25.10.2025 в 11:39

Ольга Баша, Города Барнаул

79132705374

**Алтайский край, Барнаул, Балтийская
улица, 7**

4 750 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Балтийская улица, 7

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



Улица

[улица Балтийская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

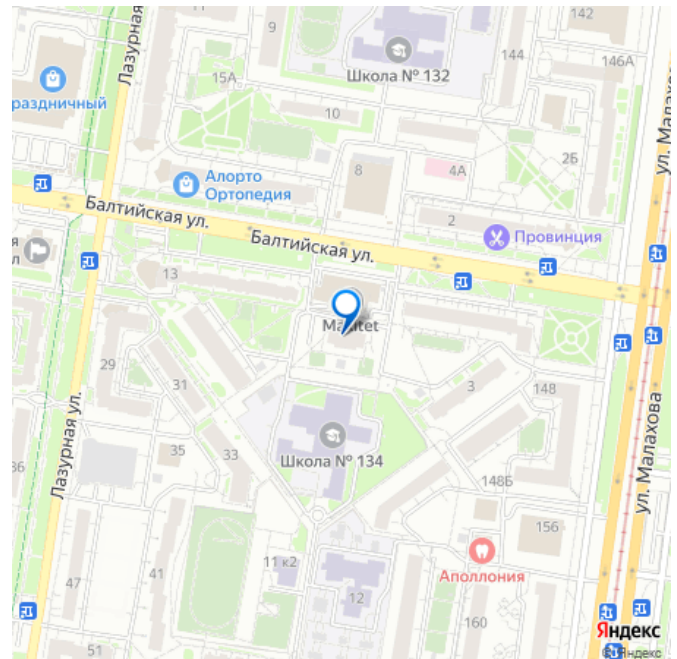
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

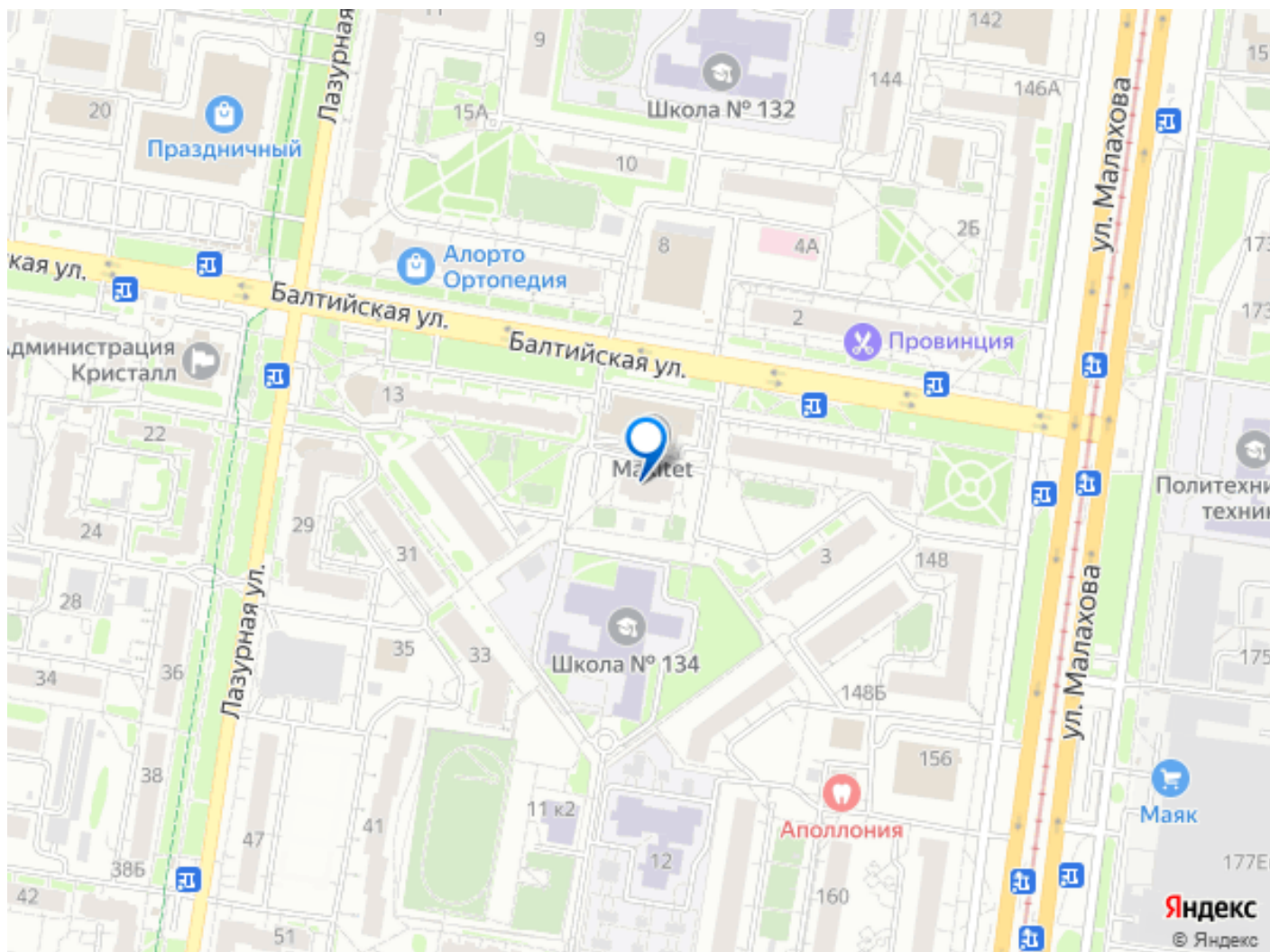
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1809754. Однокомнатная уютная квартира в хорошем состоянии. Общая площадь 36,5 кв.м. Солнечная сторона, высокие потолки, отличная планировка (большая кухня, балкон, просторная прихожая). Установлены счётчики на воду и отопление, новая входная дверь. Оставляем кухонный гарнитур, плиту, водонагреватель. Остальная мебель и техника по договоренности. Отличный район, развитая инфраструктура. Детский сад, школа с бассейном в шаговой доступности (2 мин.), детская площадка, современный стадион. Много магазинов, аптек, совсем рядом остановки общественного транспорта. Близко ТРЦ «Праздничный», Ашан, гипермаркет Лента. Дом кирпичный теплый, стены толстые, хорошая шумоизоляция, в отличие от панельных домов. Установлен шлагбаум (всегда есть парковочное место). В подъезде чисто. Отдельный тамбур на 3 квартиры. Прямая продажа от собственника! Долгов, обременений, долей нет.





Move.ru - вся недвижимость России