

🕒 Создано: 10.09.2025 в 12:34

Обновлено: 10.09.2025 в 12:01

Ирина Кушнир, ВыСоТка22

79132682332

Алтайский край, Барнаул, тракт

Павловский, 196Ак1

5 400 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, тракт Павловский, 196Ак1

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

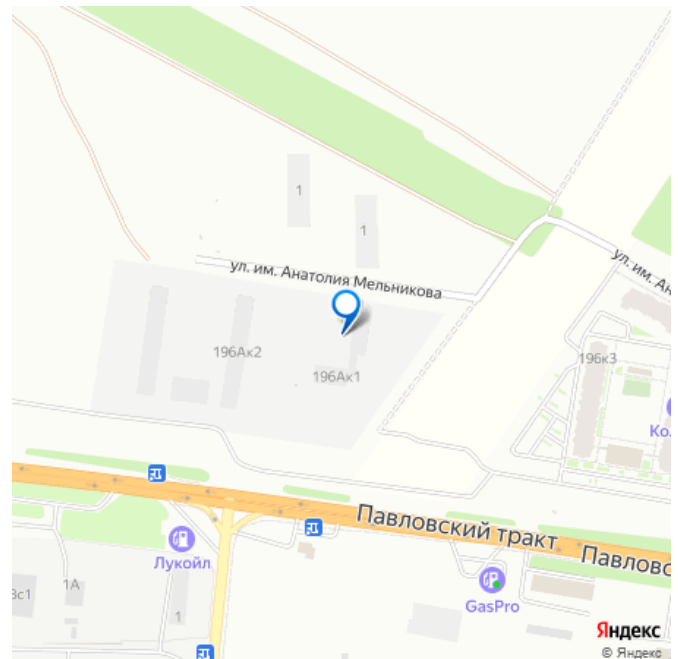
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся полноценная однокомнатная квартира в новом жилом комплексе Индустриального района ЖК Прайм на Павловском тракте, 196а. Сдача 1 квартал 2026. Продажа от физ.лица. Квартира расположена на 5 этаже 17-этажного панельного дома. Окна расположены на улицу, не во двор, что важно, если вам необходима тишина; солнце вас будет радовать в утренние часы. Отделка квартиры предчистовая, предусматривает: - установка качественной входной двери - остекление лоджии - установка электросчетчиков в этажном щите; - монтаж системы электроснабжения до квартиры, с электротехнической разводкой по квартире; - цементно-песчаная стяжка пола (кроме лоджии) - монтаж системы водоснабжения с установкой поквартирных счетчиков горячей и холодной воды, до места установки сантехнических приборов; - монтаж системы канализации до места установки

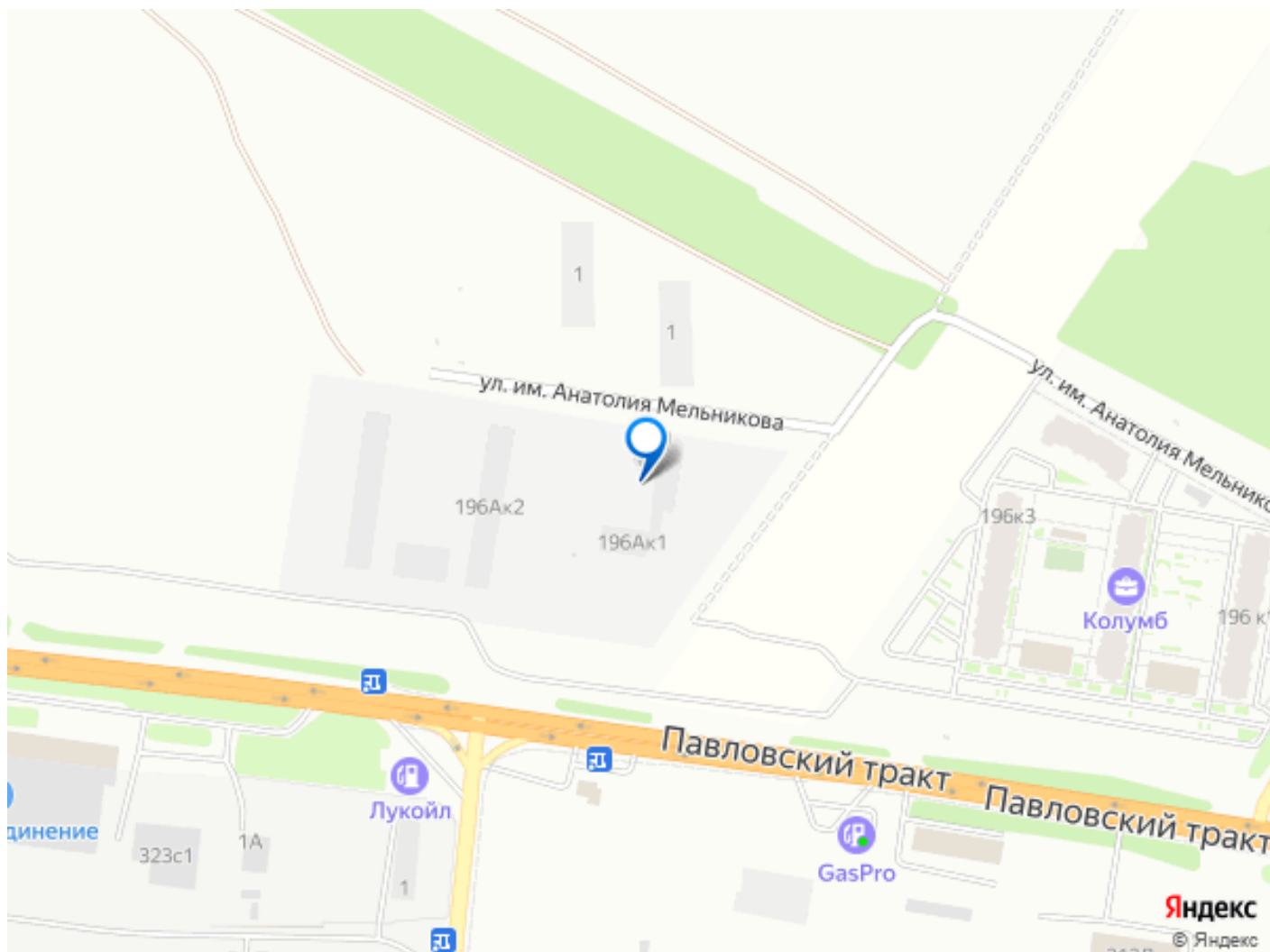
сантехнических приборов; - монтаж системы естественной вентиляции; -монтаж системы отопления с установкой отопительных приборов и индивидуальных регистраторов(распределителей) тепла;

Благоустройство ЖК Прайм: Во дворе есть несколько игровых площадок для детей разного возраста. Любители активного времяпровождения всегда могут собраться с соседями для игры в футбол и баскетбол на одной из специальных огороженных площадок. В распоряжении жильцов всегда будет красивый прогулочный бульвар, проходящий через арт-объект сухой ручей, или выводящий их в амфитеатр, отдельная лаунж зона с шезлонгами и гамаками. Для автовладельцев предусмотрены парковочные места во дворе дома и подземный паркинг, с возможностью доступа к нему напрямую из дома, спустившись туда на одном из лифтов данного жилого корпуса. Дополнительным удобством для жителей станут просторные коридоры и сквозные проходы через блок-секции, что даст возможность для легкого доступа как на внутридворовую территорию, так и на парковочную зону. В каждом из корпусов специальные помещения для консьержа или охраны

Цена ниже, чем у застройщика. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России