

🕒 Создано: 14.10.2025 в 08:24

Обновлено: 15.10.2025 в 13:26

Базис, Базис

79831704593

**Алтайский край, Барнаул, улица
Малахова, 79Ак1**

5 050 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Малахова, 79Ак1

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)



Улица

[улица Малахова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

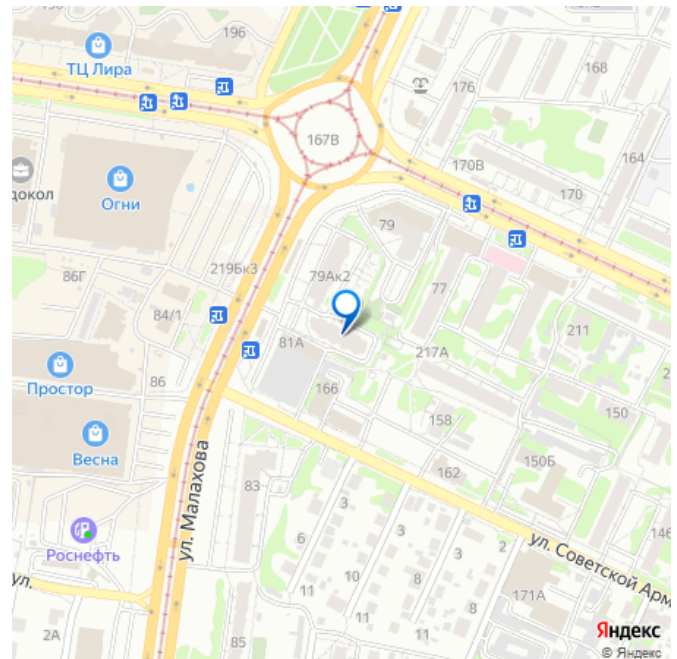
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 2005 году.

Общая площадь составляет 37 кв. м, из них жилая — 19 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 12-этажного дома.

Высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее

естественное освещение в течение дня. В

квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить.

Просторная кухня удобно оборудована для готовки и приема пищи. В комнате

достаточно места для размещения мебели по вашему вкусу. Санузел совмещенный,

современный и удобный. Приятным бонусом станет наличие лоджии, где можно

обустроить зону отдыха или использовать

как дополнительное место для хранения. Дом

в хорошем состоянии, подъезд чистый и

ухаженный. Имеется лифт, что делает

перемещение по дому удобным. Парковка

организована возле дома, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады

и магазины, поэтому вы всегда сможете удовлетворить повседневные потребности без долгих поездок. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других важных точек. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, поэтому покупка будет комфортной и безопасной. Юридическая чистота объекта проверена, квартира без обременений. Не упустите шанс приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все своими глазами и оценить преимущества лично.



