

🕒 Создано: 12.03.2025 в 18:13

Обновлено: 22.09.2025 в 05:45

Собственник

79132119337

**Алтайский край, Барнаул, улица
Воровского, 144**

5 850 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Воровского, 144

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Воровского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

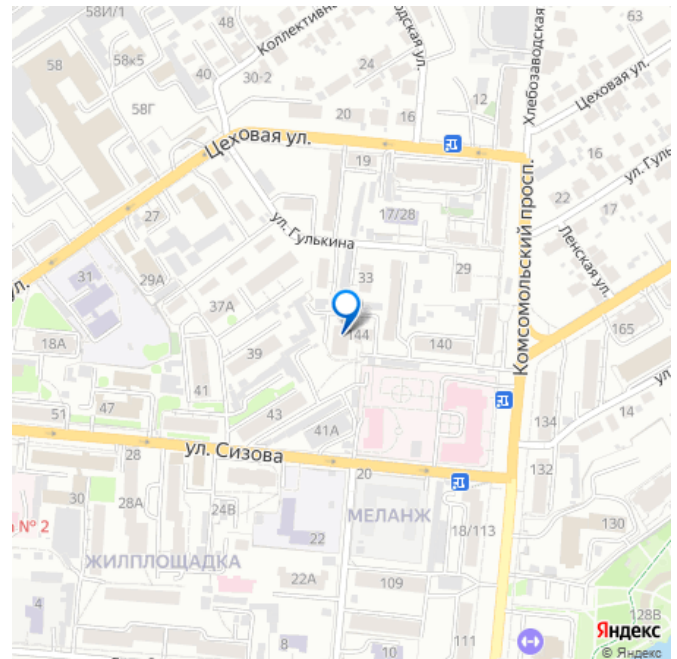
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

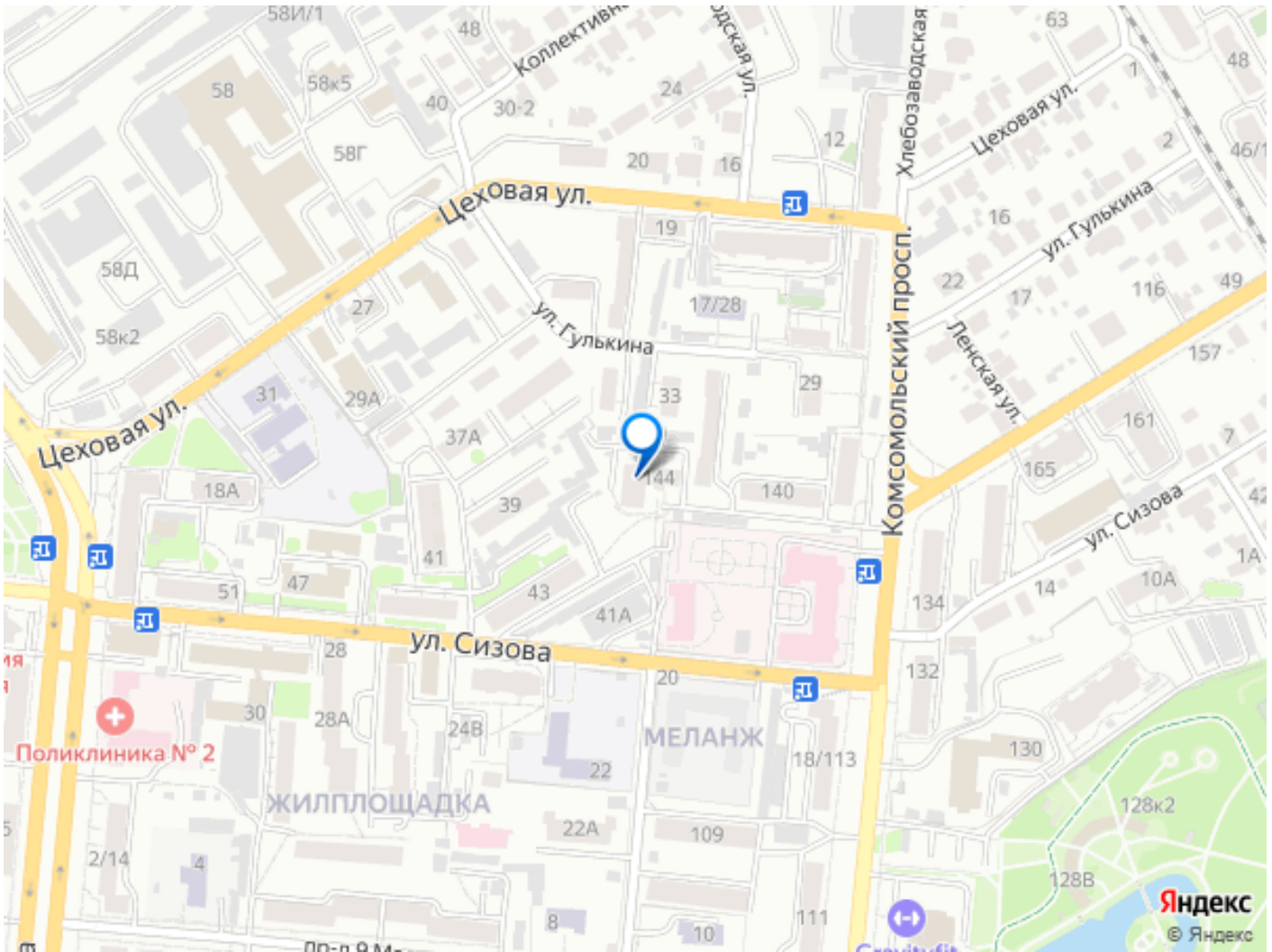
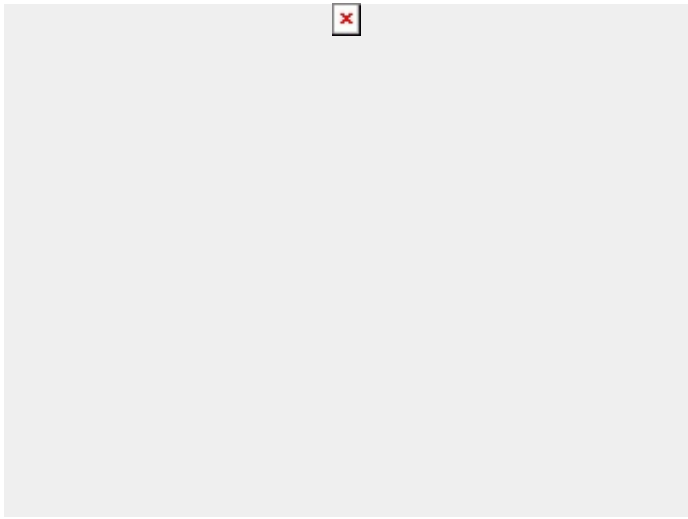
Описание

Продается однокомнатная квартира в Барнауле, расположенная на улице Воровского, 144. (Жилплощадка) Общая площадь квартиры составляет 38.5 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая комната и 9.7 кв. м занимает просторная кухня. Высота потолков 2,7 м. Квартира находится на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома, 2004-го года. В квартире выполнен функциональный дизайнерский ремонт, который позволит разместить большое количество вещей на небольшой площади. Комната подразумевает минималистичный стиль. Здесь располагается двуспальная кровать (160*200 мм.) с балдахином, который создает атмосферу приватности и несет функциональную нагрузку по защите вашего отдыха от яркого солнца. Вместительная открытая консоль под телевизор поможет держать всегда под рукой необходимые мелочи, достаточно только добавить корзины в ячейки. Установленный кронштейн с выведенной розеткой сэкономит ваше время для мотнажа телевизора. Жилая площадь имеет несколько сценариев освещения,

благодаря которым легко зонировать отдельные участки под ваши потребности. Открытая лоджия, объединенная с комнатой может легко превратиться в рабочий кабинет или уголок для отдыха/чтения, или же стать дополнительным местом хранения. Кухня оборудована двухместным диваном, трансформирующимся в полноценное спальное место для двух взрослых. Прочные фасады из нержавеющей стали легко поддерживать в чистоте, что позволяет постоянно содержать зону приготовления пищи опрятной. Нержавейка вне трендов, кухня еще долгое время будет актуальна, это позволит избежать дополнительных трат на новую мебель, а так же данный материал легко сочетается с поверхностями любых типов и фактур, вы можете просто дополнить уже имеющиеся элементы шкафами и полками под собственные потребности. Встроенные варочная панель и духовой шкаф и вместительный холодильник являются неотъемлемыми элементами кухонного интерьера. Имеется отдельная лоджия площадью 2,73 м² Санузел совмещенный, оснащен душевой кабиной, вместительным шкафом для хозяйственных и туалетных принадлежностей. Вся сантехника в исправном состоянии без протечек. В коридоре располагаются система хранения из комодов и, отделенная шторой, гардеробная зона. Дом, в котором расположена квартира, находится в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для автомобилей. Инфраструктура района включает в себя все, что необходимо для комфортной жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины (ТРЦ Пионер в шаговой доступности) Удобное транспортное сообщение позволит быстро

добраться до любой точки города. Продажа
квартиры осуществляется собственником.
Юридические детали сделки прозрачны и не
вызывают сомнений, обременений нет, с
момента сдачи дома по н.вр. единственный
собственник. В квартире никто не прописан,
что позволит быстро выйти на заключение
сделки. Готовы рассмотреть различные
формы оплаты, включая ипотеку.
Приглашаем вас на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России