

Создано: 22.10.2025 в 10:29

Обновлено: 26.10.2025 в 11:43

<https://ak.move.ru/objects/9285965576>

Владис, Владис

79137312320

**Алтайский край, Барнаул, улица
Воровского, 144**

5 650 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Воровского, 144

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Воровского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

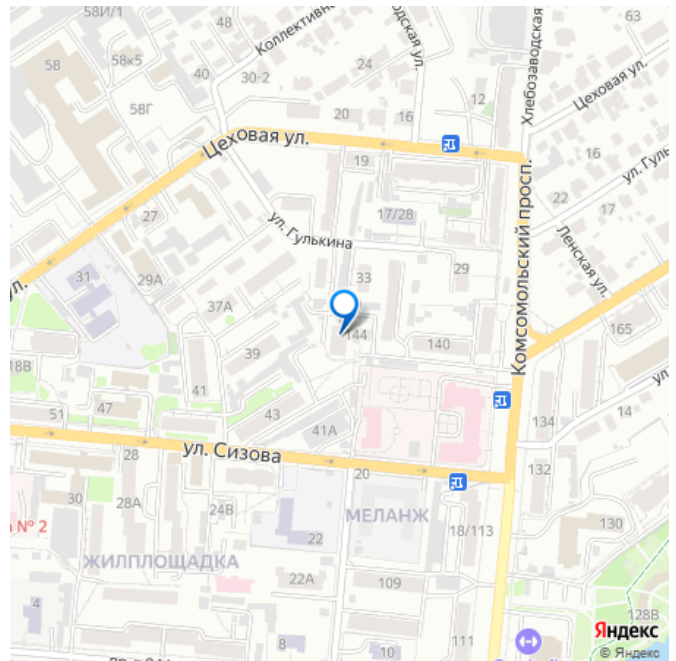
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1874720. Продается однокомнатная квартира в Барнауле, расположенная в микрорайоне Жилплощадка на улице Воровского, 144. Общая площадь квартиры составляет 38.5 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая комната и 9.7 кв. м занимает просторная кухня. Высота потолков 2,8 м. Квартира находится на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома, 2004-го года. В квартире выполнен функциональный дизайнерский ремонт, который позволит разместить большое количество вещей на небольшой площади. Комната подразумевает минималистичный стиль. Здесь располагается двуспальная кровать (160*200 мм.) с балдахином, который создает атмосферу приватности и несет функциональную нагрузку по защите вашего отдыха от яркого солнца. Вместительная открытая консоль под телевизор поможет держать всегда под рукой необходимые мелочи, достаточно только добавить корзины в ячейки. Установленный кронштейн с выведенной розеткой сэкономит ваше время для мотнажа телевизора. Жилая площадь

имеет несколько сценариев освещения, благодаря которым легко зонировать отдельные участки под ваши потребности. Открытая лоджия, объединенная с комнатой может легко превратиться в рабочий кабинет или уголок для отдыха/чтения, или же стать дополнительным местом хранения. Кухня оборудована двухместным диваном, трансформирующимся в полноценное спальное место для двух взрослых. Прочные фасады из нержавеющей стали легко поддерживать в чистоте, что позволяет постоянно содержать зону приготовления пищи опрятной. Нержавейка вне трендов, кухня еще долгое время будет актуальна, это позволит избежать дополнительных трат на новую мебель, а так же данный материал легко сочетается с поверхностями любых типов и фактур, вы можете просто дополнить уже имеющиеся элементы шкафами и полками под собственные потребности. Встроенные варочная панель и духовой шкаф и вместительный холодильник являются неотъемлемыми элементами кухонного интерьера. Имеется отдельная лоджия площадью 2,73 м² Санузел совмещенный, оснащен душевой кабиной, вместительным шкафом для хозяйственных и туалетных принадлежностей. Вся сантехника в исправном состоянии без протечек. В коридоре располагаются система хранения из комодов и, отделенная шторой, гардеробная зона. Дом, в котором расположена квартира, находится в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой для автомобилей. Инфраструктура района включает в себя все, что необходимо для комфортной жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины (ТРЦ Пионер в шаговой доступности) Удобное

транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой точки города.

Юридические детали сделки прозрачны и не вызывают сомнений, обременений нет, с момента сдачи дома по н.вр. единственный собственник. В квартире никто не прописан, что позволит быстро выйти на заключение сделки. Готовы рассмотреть различные формы оплаты, включая ипотеку.

Приглашаем вас на просмотр. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично убедиться в ее преимуществах. Ждем вас!



