

🕒 Создано: 12.09.2025 в 06:23

🔄 Обновлено: 22.09.2025 в 13:13

Агент

79133609146

Алтайский край, Рубцовск, проспект

Ленина, 273к3

3 000 000 ₪

Алтайский край, Рубцовск, проспект Ленина, 273к3

Улица

[проспект Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

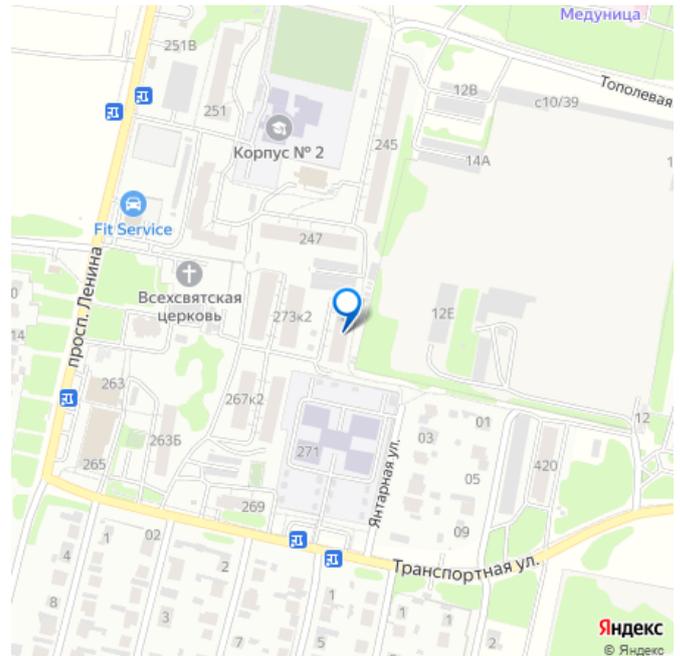
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

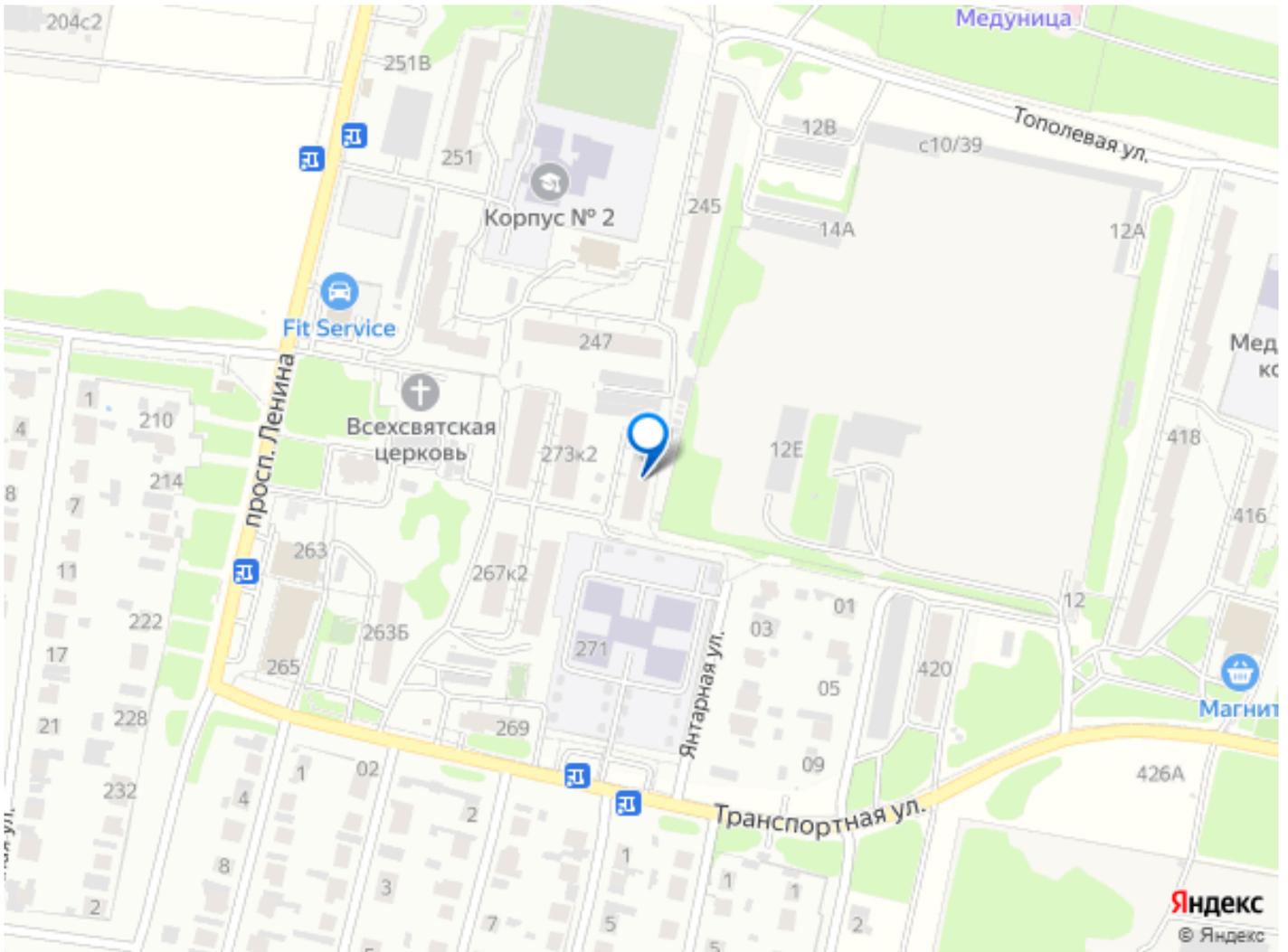
возможна ипотека

Описание

Ищете уютное и практичное жилье без необходимости делать ремонт? Это отличный вариант! В продаже светлая однокомнатная квартира с свежим косметическим ремонтом — заезжайте и живите. Что сделано в квартире: Ремонт: Повсюду постелен новый линолеум, установлены практичные натяжные потолки. Простая планировка: Квартира на втором этаже в трехэтажном кирпичном доме. Не угловая — это гарантия тепла зимой. Удобная комната: Большая и просторная комната — место хватит и для кровати, и для дивана, и для рабочего стола. Утепленный балкон: Есть застекленная балкон с пластиковыми окнами — отличное место для хранения или небольшого отдыха. Аккуратный санузел: Совмещенный, отделан плиткой. Чисто, функционально и гигиенично. Надежная дверь: Установлена современная металлическая входная дверь. Главный козырь — идеальная локация! Вам больше не понадобится машина для повседневных дел. Всё самое важное — в двух шагах от дома: Корпус АГУ — 5 минут неспешным шагом. Мечта для студента или преподавателя. Детский сад Жар-Птица — через дорогу. Высыпайтесь утром, не тратьте время на долгие сборы. Магазины у дома и аптеки — всё под рукой. Остановка общественного транспорта — в пешей доступности, легко уехать в любую точку города. Идеальный вариант для: Студентов — живите в минуте от университета. Молодой

семьи — свой детский сад рядом, не нужно никуда ехать. Инвестора — высокая ликвидность и постоянный спрос на аренду из-за близости к АГУ. Квартира готова к продаже. Это шанс приобрести жилье в одном из самых востребованных районов города без переплат за непроверенный дизайнерский ремонт. Звоните, чтобы посмотреть квартиру в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России