

🕒 Создано: 25.02.2025 в 03:26

Обновлено: 12.10.2025 в 19:05

**Алтайский край, Барнаул, улица Имени
В.Т. Христенко, 3**

6 300 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Имени В.Т. Христенко, 3

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

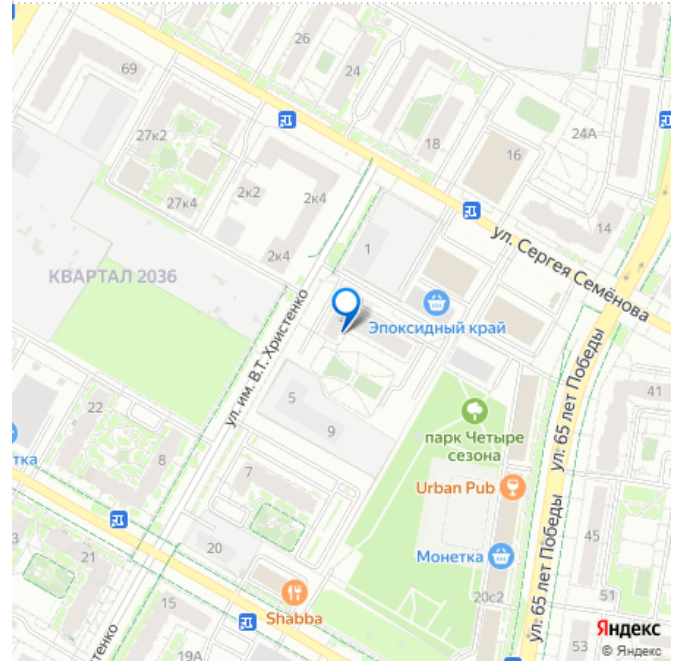
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира(евродвушка) общей площадью 45 квадратных метров на четвёртом этаже панельного дома новой постройки (2024 год) по адресу: город Барнаул, улица имени В.Т. Христенко, дом 3. Это современное жилище ждёт своего первого владельца, который сможет обустроить его согласно своим предпочтениям, ведь квартира предлагается без предварительного ремонта. Жилая площадь составляет 14 квадратных метров, а кухня — целых 12 квадратных метров, что предоставляет отличную возможность для кулинарного творчества и семейных ужинов. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и наслаждения видами спокойного двора. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Дом оснащён консьержем и закрытой территорией, что гарантирует спокойствие и защиту вашего личного пространства. Для детей во дворе

оборудованы игровая и спортивная площадки, где малыши смогут веселиться и заниматься спортом под присмотром родителей. Также рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает этот район особенно привлекательным для жизни. Придомовая парковка облегчит жизнь автовладельцам, избавляя от необходимости искать место для машины после трудового дня. Санузел в квартире совмещённый, что является практичным решением для экономии пространства. Это прекрасный вариант как для молодых специалистов, так и для небольших семей, стремящихся создать свой уголок уюта и гармонии. Если вы мечтаете о собственном пространстве, которое можно адаптировать под свои нужды и вкусы, то эта квартира ждёт именно вас.

