

🕒 Создано: 07.09.2025 в 14:55

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 23:49

**Ольга Анатольевна Шабанова,**  
**ЖИЛФОНД Барнаул**  
**79132712432**

**Алтайский край, Барнаул, улица  
Солнечная Поляна, 27к1**

**3 200 000 ₪**

Алтайский край, Барнаул, улица Солнечная Поляна, 27к1

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Солнечная Поляна](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

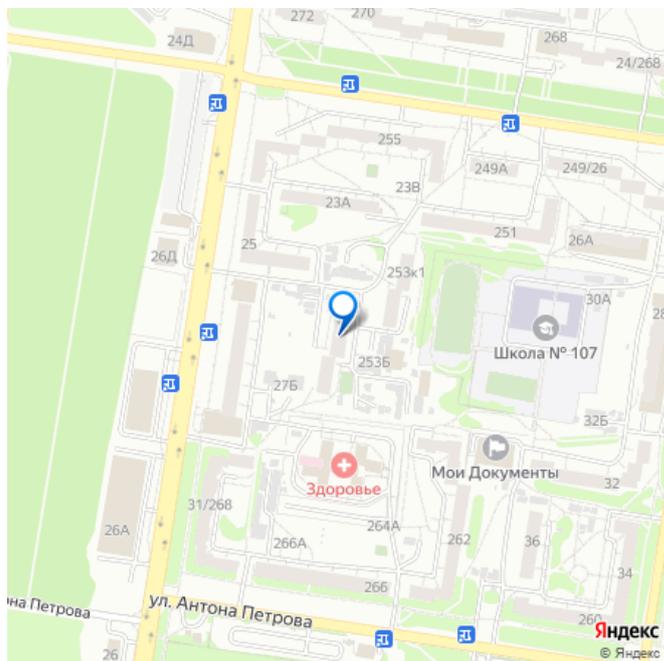
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ПЛАНИРОВКА- - Это наша ФИШКА - Продаём 1-ком перепланированную в 2-ком -Идеально для молодой семьи. РЕМОНТ- - Квартира очень теплая, в комнате две подачи отопления, Под окном регистр 2 метра, вторая подача чугунная батарея 14 секций + обратка 6 секций - Уличная стена утеплена 4см пенопласт +1 см гипсокартон - Пол УРСА. Лаги прибиты, дсп заменено. Пол не скрипит! - Электропроводка полностью заменена, Счетчик и автоматы новые. - Санузел- стояки металл.чугун, разводка полипропилен с фильтрами и кранами на каждый узел - Новая качественная входная дверь с утеплением и хорошей шумоизоляцией. - Окна пластиковые, двухкамерный стеклопакет - Двухуровневый потолок, можно перекрасть под любой вкус и цвет! - В квартиру заведён скоростной кабель интернета, разводка интернет и тв по всей квартире. О ДОМЕ- Дом 1981 г.п. выполнен из железобетонных панелей. В доме хорошая шумоизоляция. Межпанельные швы утеплены, 54 баллона пены макрофлекс. В подъезде установлено видеонаблюдение. Подъезд чистый, с хорошими соседями. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ- - две школы - два детских садика - берёзовая роща - Милюзинская роща - магнит, мария ра, пятёрочка, - мед центр здоровье - мфц, - ТЦ БУМ и Малина в 5 мин

ходьбы - Рынок Докучаево в 10 мин ходьбы, -  
ТЦ Огни, Весна 5 мин на транспорте  
Транспортная развязка хоть куда - В любую  
точку города! ЧТО ОСТАНЕТСЯ- - кухонный  
гарнитур - электрическая плита - вытяжка  
кухонная - водонагреватель в ванной. ЛЕГКО  
КУПИТЬ- - без долгов и обременений, - 1  
взрослый собственник, - право с 1998 года, -  
вся сумма в договоре Ждем Вас на просмотр!  
Возможен обмен на вашу недвижимость.  
Возможна продажа в рассрочку. При звонке,  
пожалуйста, сообщите номер варианта -  
JV002022121578



