

🕒 Создано: 08.09.2025 в 08:27

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 18:08

Собственник

79833908689

**Алтайский край, Барнаул, проспект
Ленина, 118**

4 300 000 ₺

Алтайский край, Барнаул, проспект Ленина, 118

Округ

[Барнаул, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

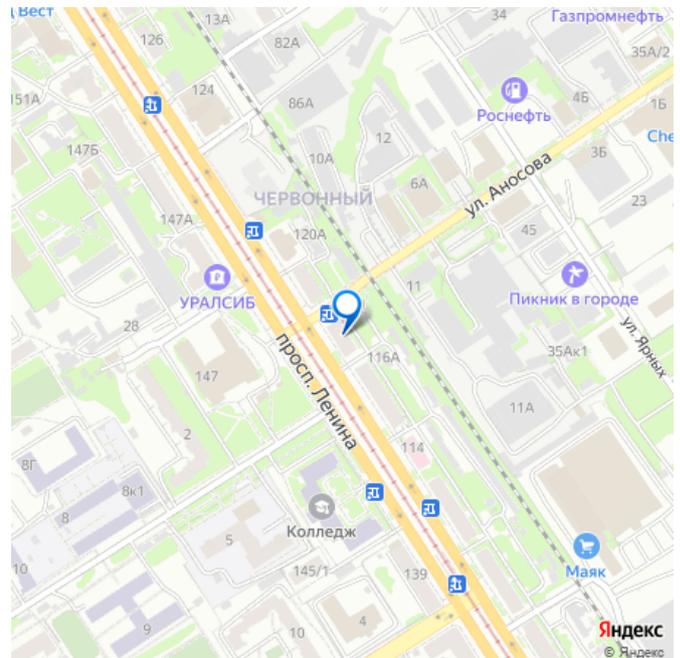
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

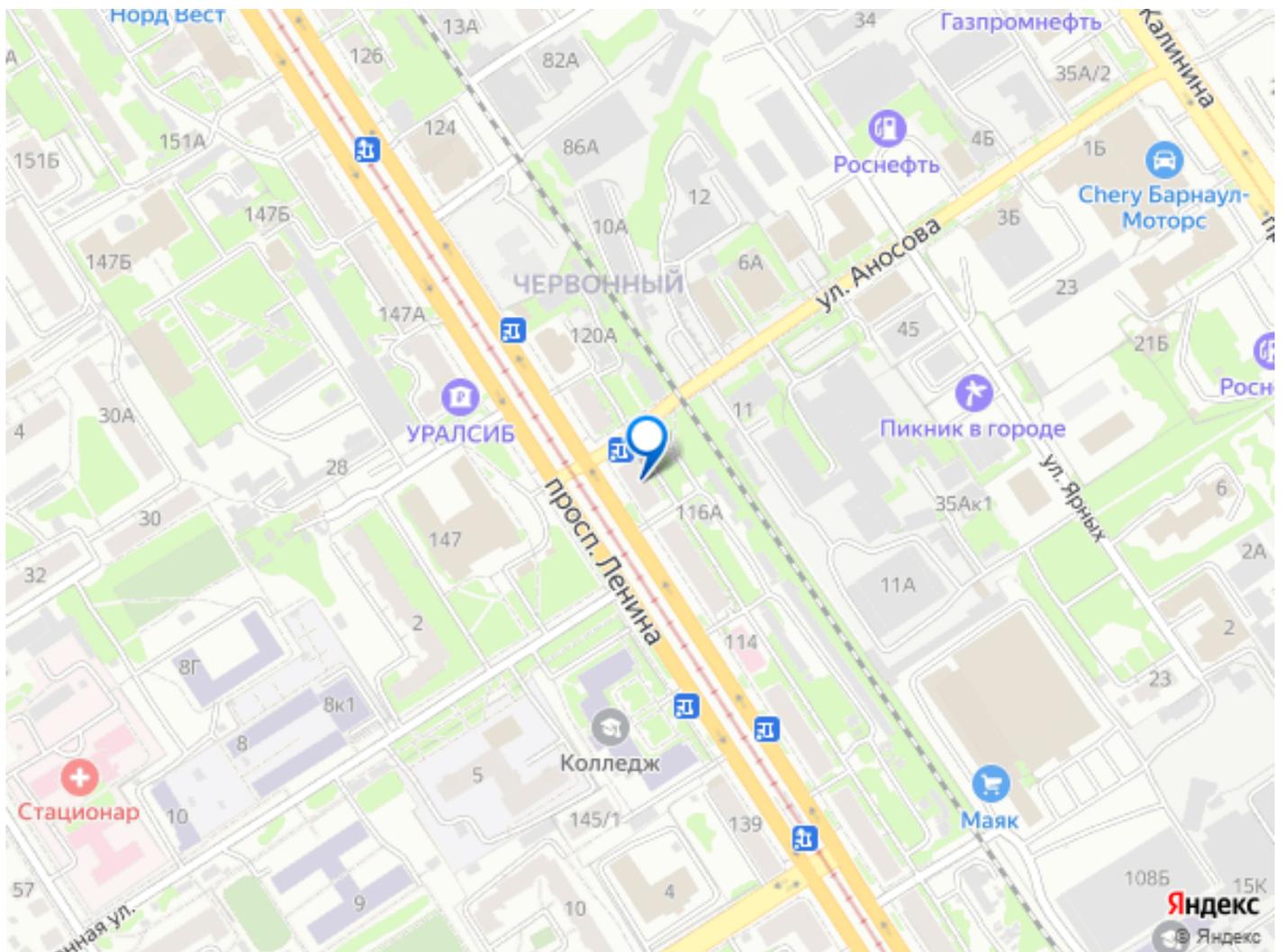
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира недалеко от центра Барнаула. Дом пятиэтажный, кирпичный, окна выходят на пр. Ленина (установлены специальные шумоизоляционные и утепленные стеклопакеты и рамы), одно на торец соседнего здания. Квартира очень солнечная. На большинстве окон установлены рулонные шторы. При этом от улицы заслоняют небольшие клены. Квартира теплая, радиаторы отопления почти везде заменены, установлены Global vox. На полу во всех комнатах линолеум, в ванной плитка. Помимо основных комнат, есть кладовка с удобным стеллажом, проведен свет и установлены розетки. Санузел совмещенный, ванная комната выложена плиткой. Смесители в ванной и на кухне заменены недавно. В квартире остается кухонный гарнитур и кондиционер, остальное по согласованию. Дом расположен в удобном для жизни районе, на остановке Сибэнергомаш, в шаговой доступности продуктовые магазины (Маяк, Лента), торговые центры (Пионер, Норд-Вест, Империя,). Обременений на квартиру нет, один взрослый собственник, в собственности около пяти лет. Предложения от посредников и агентов недвижимости на текущий момент практически не рассматриваю.





Move.ru - вся недвижимость России