

O Создано: 16.07.2025 в 12:47

Обновлено: 15.10.2025 в 03:04

Алтайский край, Новоалтайск, улица Космонавтов, 4

3 440 000 ₽

Алтайский край, Новоалтайск, улица Космонавтов, 4

Улица

улица Космонавтов

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

 5.7 m^2

Общая площадь

39.7 m²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

https://ak.move.ru/objects/9282990212

Светлана Панчук Династия 24 Барнаул, Династия 24 Барнаул

79833804779







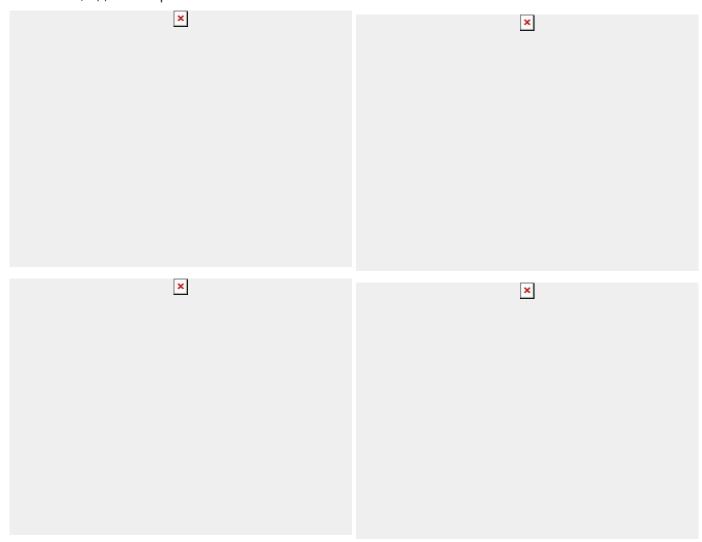
да

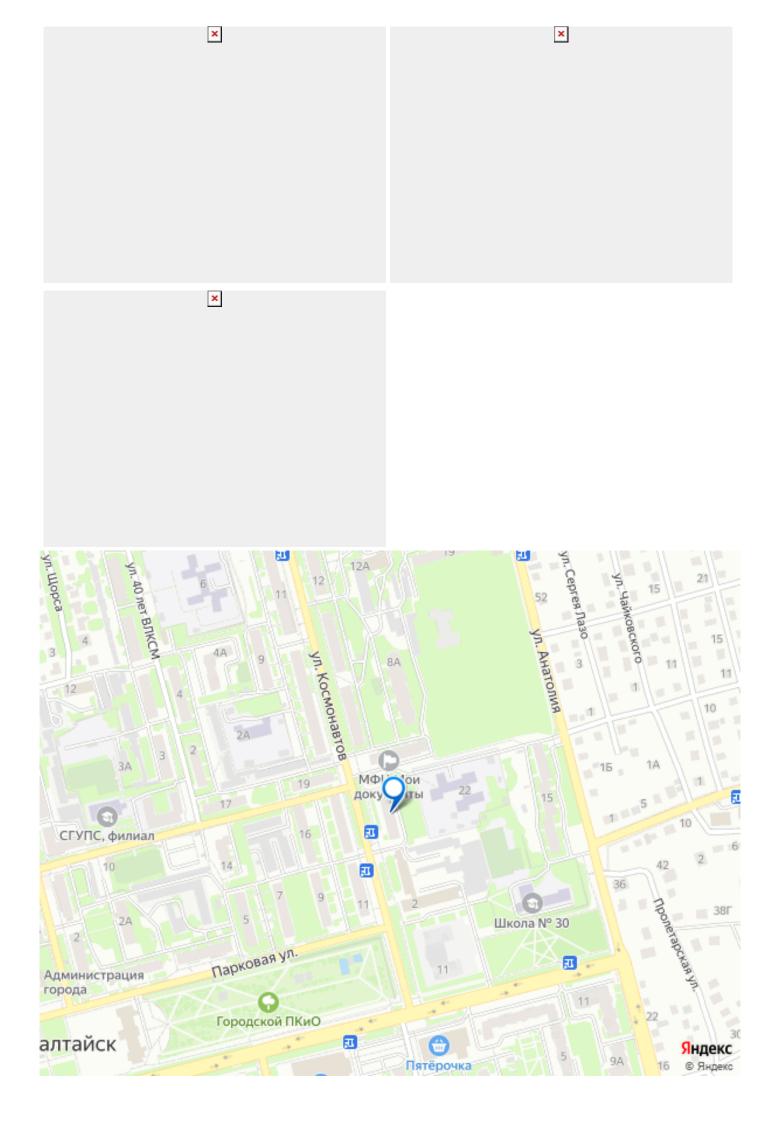
возможна ипотека, парковка

Описание

Внимание! Цена снижена на 150 тысяч рублей! На третьем этаже уютного пятиэтажного кирпичного дома по адресу г. Новоалтайск, ул. Космонавтов д. 4 — не низко, не высоко — находится квартира с площадью 39,7 м?. Комнаты изолированы, а это значит: никто никому не мешает. Лёгкий косметический ремонт позволяет сразу заехать и жить — без шумных ремонтов и спешных решений. Окна пластиковые, а значит — тепло зимой и тишина круглый год. А в ванной — душевая кабина, удобная и компактная, не крадёт пространство. Окна квартиры смотрят на две стороны: восток и юг — утром вас разбудит мягкий утренний свет, а днём солнце добавит уюта. Балкон не на проезжую часть, а в зелёный, тихий двор. Здесь не слышно города, а летом можно наблюдать, как расцветает придомовой цветник. Да, кто-то здесь явно любит ухаживать за клумбами — и это придаёт двору особенное настроение. Локация — без преувеличений одна из лучших. Всё, что нужно для повседневной жизни, рядом: торговые центры, банки, детские сады, школы, магазины, аптеки. Через дорогу — парк. И не просто парк, а настоящее городское пространство: с аллеями, скамейками, детскими аттракционами. Здесь можно гулять с ребёнком, бегать по утрам, устраивать неспешные воскресенья. А рядом — ДК ЖД и центральная площадь, где проходят

концерты, ярмарки и просто городская жизнь. Это место, где можно остановиться и выдохнуть. Остановка автобуса — буквально за домом. Можно сесть и доехать в любую часть Новоалтайска, а при желании — в Барнаул или выехать на трассу до Новосибирска. Все документы готовы. Один взрослый собственник. Квартира без долгов, подходит под ипотеку и любые жилищные сертификаты. Остается часть мебели в подарок: Кухонный гарнитур, кухонный стол, газовая плита, шкафы и диван в спальне, комод, шкафчики в ванной комнате! Если вы ищете место, где можно просто начать жить — без переделок, с деревьями за окном и жизнью рядом — эта квартира стоит вашего внимания. Звоните. Иногда уюта больше всего там, где всё просто.





Move.ru - вся недвижимость России