

Олеся Владимировна Аккорд, Аккорд
79130904263

Создано: 03.07.2025 в 14:22
Обновлено: 01.10.2025 в 14:20

Алтайский край, Барнаул, улица 1 Мая, 6
4 250 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица 1 Мая, 6

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 1 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

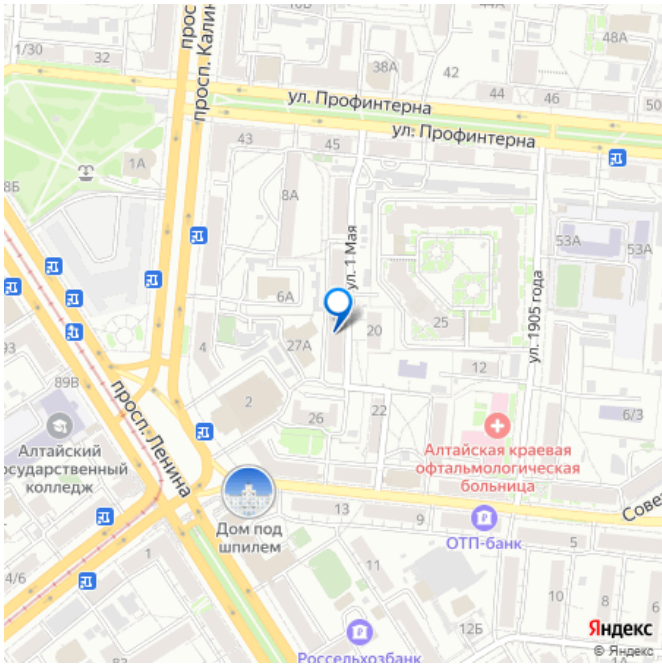
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся классическая 2-комнатная хрущёвка в кирпичном 4-х этажном доме. Комнаты смежные (но возможно сделать изолированными), все перегородки в квартире гипсокартон, поэтому без особого труда можно сделать перепланировку по своему усмотрению. Состояние квартиры под ремонт полностью, 1 окно пластиковое, остальные деревянные. Санузел совмещенный, без ремонта. Есть кондиционер, свое место в подвале. Подвал сухой. Чистый, отремонтированный подъезд, без посторонних запахов, крыша в доме в хорошем состоянии. Соседи хорошие, дружные. Ухоженный двор, придомовая территория заасфальтирована, есть свое место для автомобиля под окнами квартиры. Очень развитая инфраструктура, самый центр города, поликлиники, банки, множество магазинов, театров, учебных заведений, торговых центров, парков, остановки, несколько школ и детских садов. Долгов, обременений нет, 1 взрослый собственник, мат кап. не использовался, вся сумма в договоре. Возможна ипотека, сертификаты. Остались вопросы, звоните, расскажу подробнее!!! А лучше увидеть наш вариант своими глазами. = = = = =

Потенциальным клиентам 5 БЕСПЛАТНЫХ услуг* от АН Аккорд: БЕСПЛАТНАЯ заявка на получение ипотечного кредита; БЕСПЛАТНАЯ

консультация юриста по недвижимости;
БЕСПЛАТНЫЙ тест-драйв услуг по продаже
квартиры на 7-14 дней; БЕСПЛАТНЫЙ поиск и
подбор квартиры в новостройках Барнаула,
Новосибирска, Москвы, Санкт-Петербурга,
Турции, ОАЭ, Тайланда. БЕСПЛАТНЫЙ выезд
агента для оценка объекта недвижимости по
программе СРОЧНЫЙ ВЫКУП. = = = = = = = =

=
= И теперь немного о нас: АН Аккорд — одна
из крупнейших сетей агентств недвижимости
Алтайского края, которая состоит из
профессиональных экспертов с многолетним
опытом работы. В базе агентства более 1000
объектов в России (Барнаула, Новосибирска,
Москвы, Сочи), Турции, ОАЭ и Тайланде, 6
офисов продаж (Барнаул, Новоалтайск,
Бийск). Почему клиенты выбирают нас:
услуги по принципу ОДНОГО окна; Работаем
БЕЗ предоплат, оплата только по факту
выполнения; СРОЧНЫЙ выкуп недвижимости
за 1-3 дня; Профессиональные фото и
реклама на более чем 15 площадках; Полное
юридическое сопровождение сделки;
Являемся партнёрами ведущих банков
(скидки для клиентов агентства до 1 %
годовых); Организация деятельности строго
в соответствии с действующим
законодательством = = = = = = = = = = = = = =
= *

Условия предоставления услуг можно
уточнить по телефону агентства. Звоните,
будем рады Вам помочь!

