

🕒 Создано: 15.10.2025 в 09:09

Обновлено: 15.10.2025 в 09:32

Владис, Владис

79831010054

**Алтайский край, Бийск, Ленинградская
улица, 40**

4 200 000 ₽

Алтайский край, Бийск, Ленинградская улица, 40

Улица

[улица Ленинградская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

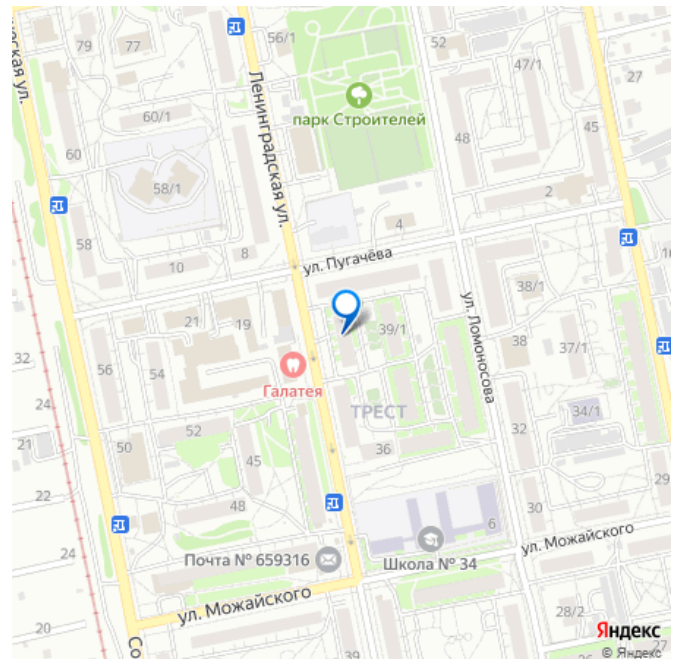
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

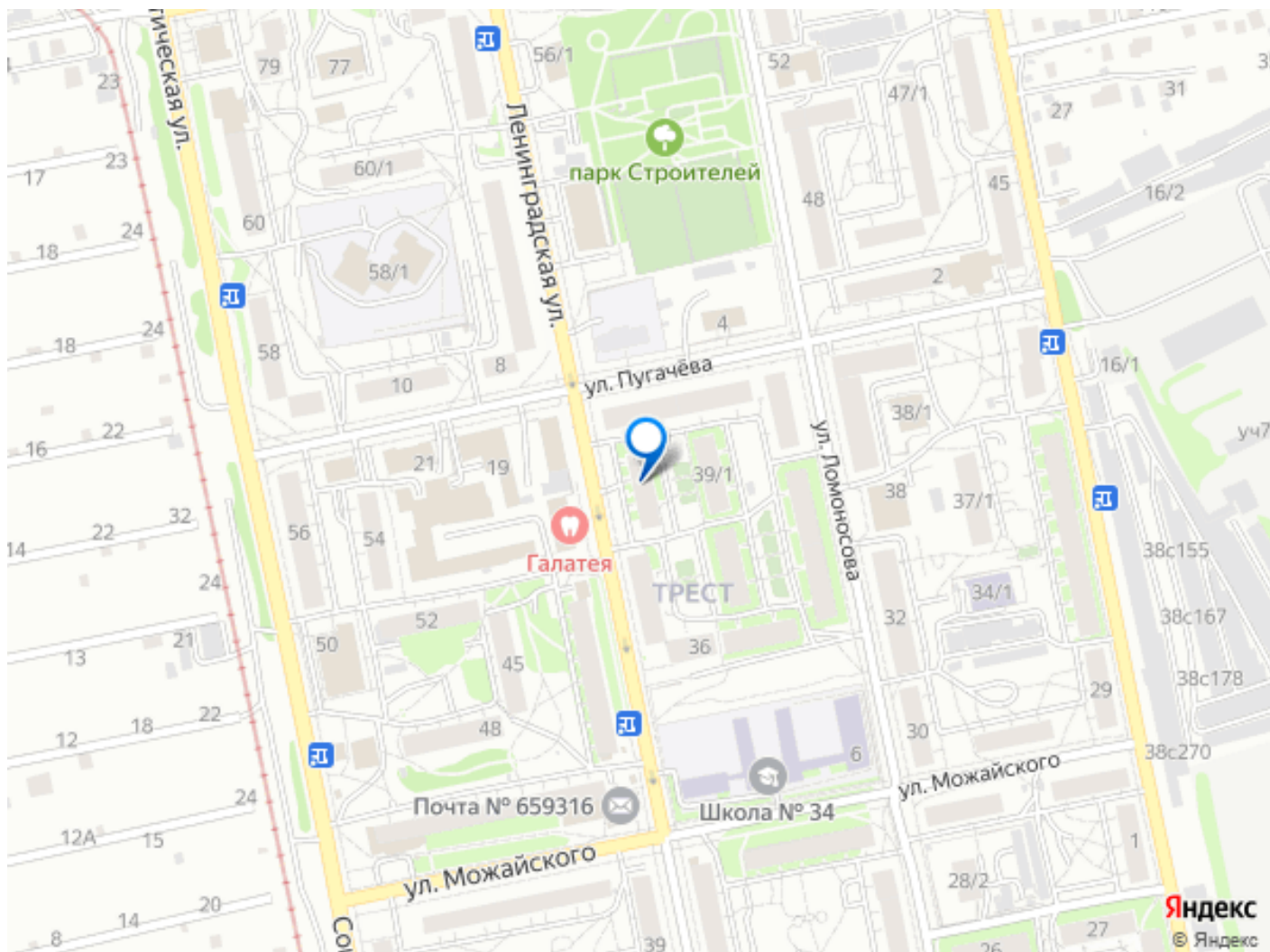
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1645158. Продаётся уютную двухкомнатную квартиру в Бийске по адресу: Ленинградская улица, 40. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе города. Квартира расположена на четвёртом этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного в 2017 году. Высокие потолки (2,75 м) создают ощущение простора, а окна, выходящие на улицу, обеспечивают достаточное количество естественного света. Жилая площадь составляет 29 кв. м, общая — 41 кв. м, кухня — 7 кв. м. Две комнаты (14 и 15 кв. м) позволяют организовать пространство по своему вкусу. В квартире сделан косметический ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха. Совмещённый санузел обеспечивает рациональное использование пространства. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, а огороженная территория обеспечивает безопасность и комфорт. Мы

гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России