

Оптимум, Оптимаум

79303720551

4 720 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

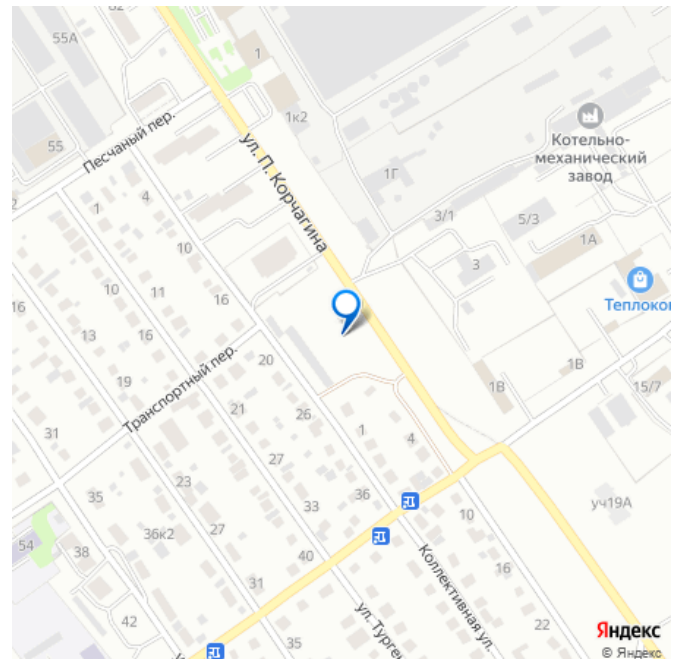
4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 42.3 кв.м., на 13

для заметок



этаже. СДАЧА ДОМА ПЛАНИРУЕТСЯ В КОНЦЕ 2025 ГОДА! РЕМОНТ ПОД КЛЮЧ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА, КОТОРЫЙ МОЖНО ВКЛЮЧИТЬ В ИПОТЕКУ! ВЫГОДНЫЕ СПОСОБЫ ПОКУПКИ: - Семейная ипотека от 3,5% на весь период кредитования - Рассрочка от застройщика от 0% переплаты - Семейная военная ипотека от 6% - Ипотека для IT-специалистов от 6% - Ипотека под материнский капитал Поможем оформить заявку на льготную ипотеку с вероятностью одобрения до 99%! ЖК «Островский» в Новоалтайске это закрытый двор, горячая вода круглый год, панорамные лоджии и благоустройство нового уровня! Планируемая сдача дома: IV квартал 2025 года О ДОМЕ: - Своя котельная на территории комплекса - Уютный закрытый двор без машин - Безбарьерная среда - Активити-зона для детей всех возрастов с геопластикой (искусственными неровностями) - Баскетбольная площадка и зона воркаута - Ландшафтное озеленение крупными деревьями - Стильные лаунж-пространства для общения и отдыха - Просторная парковка около дома на 144 машины - Велопарковка во дворе - Индивидуальные кладовые на цокольном этаже О КВАРТИРАХ: - Функциональные планировки разной площади от 26,7 кв.м до 62,1 кв.м - Лоджия с панорамным остеклением в каждой квартире 2 ВИДА ОТДЕЛКИ НА ВЫБОР: 1) «Под ключ» (чистовая): - Натяжной потолок - Обои с покраской (2 оттенка на выбор) - «Фартук» из керамической плитки на кухне - Межкомнатные двери - ПВХ плитка на полу в зонах кухни, гостиной, спален, прихожей - Ударопрочный напольный плинтус - В санузлах: керамогранит, настенная плитка, ванна с душевой системой, раковина со смесителем и тумбой, унитаз - Встраиваемые и накладные светильники - Встраиваемые

розетки и выключатели 2) White box
(предчистовая): Стяжка пола,
оштукатуренные стены, качественные
входные двери, радиаторы, разводка
электрики, водосчетчики Расположение: г.
Новоалтайск, ул. Павла Корчагина, 2/1
Инфраструктура в шаговой доступности: -
Средняя школа 9 - Детский сад 11 - Магазины
«Мария-Ра», «Аникс» - Остановки
общественного транспорта ЖБИ,
Коллективная. - Удобный выезд в центр
Новоалтайска и в сторону Барнаула.



