

Создано: 06.10.2025 в 10:21

Обновлено: 07.10.2025 в 14:02

<https://ak.move.ru/objects/9285501406>

Собственник

**79836004486,7983350
3799**

**Алтайский край, Рубцовск, проспект
Ленина, 64**

4 000 000 ₽

Алтайский край, Рубцовск, проспект Ленина, 64

Улица

[проспект Ленина](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

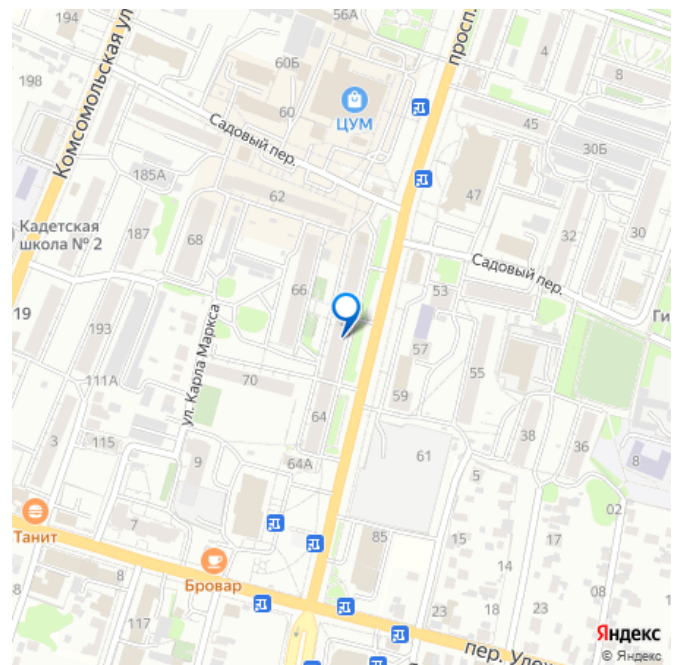
4 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

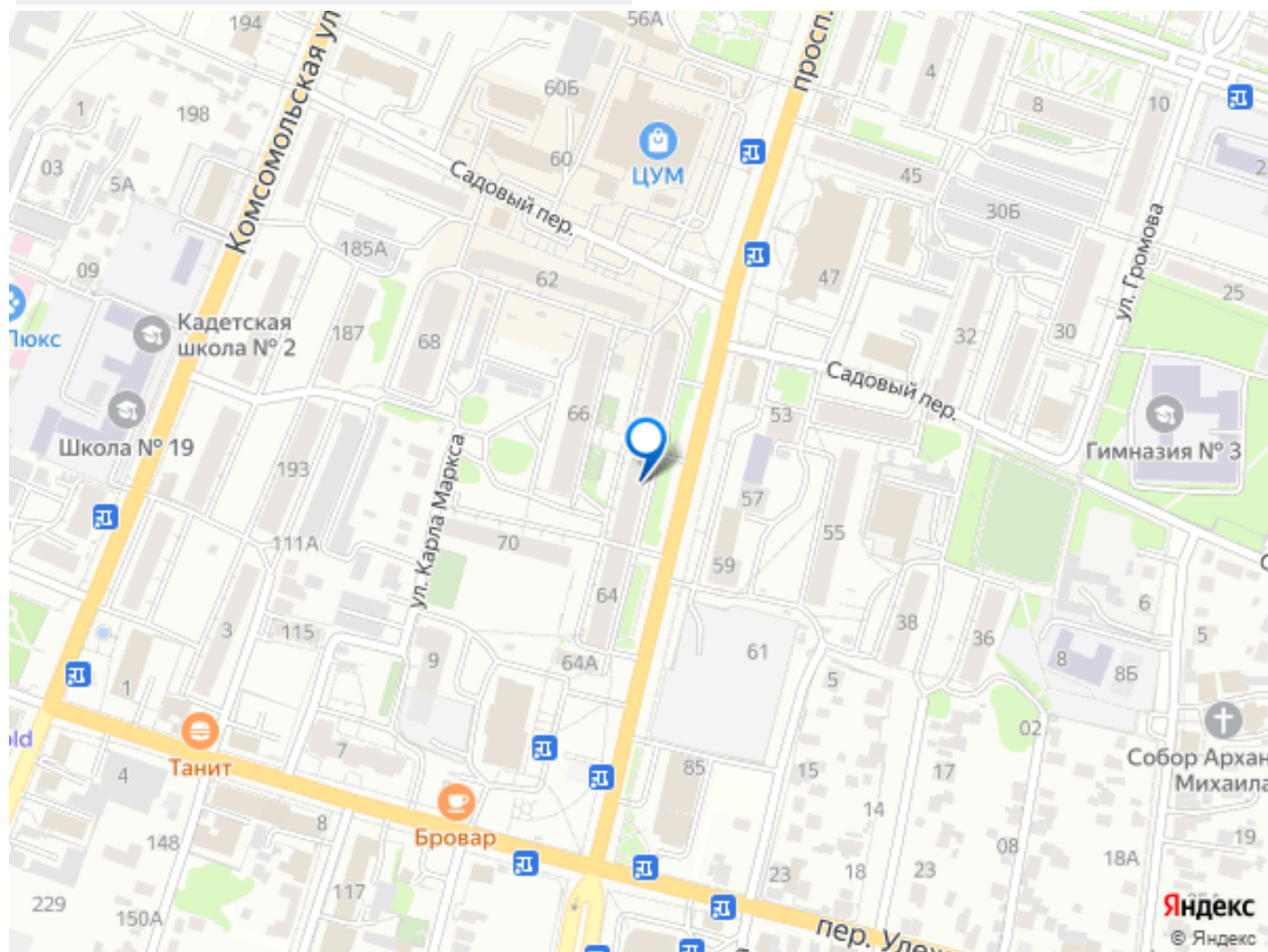
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 42 кв. м на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Дом был построен в 1985 году, что говорит о его надежности и долговечности. Высота потолков в квартире составляет 2.5 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Кухня площадью небольшая, но очень функциональна и удобна для приготовления пищи. В квартире есть один совмещенный санузел, что упрощает быт. Балконы с двух сторон квартиры обеспечивают дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, что решает вопрос с автомобилем. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что идеально подходит для семьи с детьми. Также в шаговой доступности магазины для удобства повседневных покупок. Продажа квартиры от собственника, что упрощает процесс сделки. Юридически чистая история, без обременений, поэтому можно легко оформить ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Не упустите возможность стать обладателем

уютного жилья в удобном районе! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России