

🕒 Создано: 17.05.2025 в 21:45

Обновлено: 15.09.2025 в 10:15

<https://ak.move.ru/objects/9279443004>

Ольга Мужчинина, Ольга Мужчинина

79831011305

4 450 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.8 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

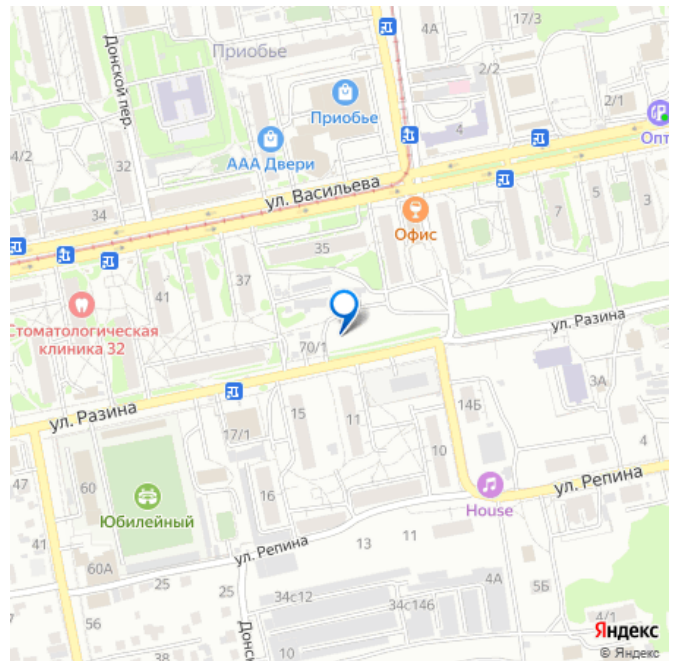
да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в новом строящемся микрорайоне ОГНИ на ул. Степана Разина. Жилой комплекс, расположен в обжитом районе г. Бийска, имеет все необходимое для комфортной жизни в пешей доступности продуктовые магазины, супермаркеты, торговые центры, детские сады, школы, бассейн Дельфин и спортивный стадион Юбилейный, удобная транспортная развязка. Благоустроенная внутренняя территория, удобная инфраструктура и качество строительства — все это делает жилой комплекс ОГНИ идеальным выбором для Вас! Срок сдачи - 2026 г. В домах жилого комплекса квартиры с высокими потолками и улучшенными характеристиками. Безстояковая система отопления позволяет улучшить эстетику помещения. Приточно-вытяжная вентиляция поддерживает оптимальную влажность и улучшает качество воздуха (установлена в каждой квартире). Балконы остеклены качественными пластиковыми окнами. Установлена надежная входная дверь. Штукатурка стен предчистовая, на полу стяжка с шумоизоляцией. Счетчики холодного и горячего водоснабжения установлены на площадках. Внутренняя территория обустроена детскими и спортивными площадками, закрытая территория. Дом монолитно - кирпичный . Здание оснащено бесшумными лифтами. Внешний вид домов отличается изысканными архитектурными решениями, с большой площадью остекления и подсветкой фасада в

тёмное время суток. Застройщик работает с
эскроу-счетами, что гарантирует полную
безопасность сделки. Возможны все виды
расчёта наличные средства, ипотека,
семейная ипотека под 6%, применение всех
видов сертификатов: материнский капитал,
Молодая семья, НИС(семейная, военная
ипотека), БЕСПРОЦЕНТНАЯ рассрочка, а
также обмен на вашу недвижимость. Звоните
и мы забронируем для вас квартиру по вашим
запросам на специальных условиях! При
бронировании фиксируется стоимость на
квартиру. Помощь в оформлении и одобрении
ипотеки. Помощь в подборе по вашим
параметрам и сопровождение сделки
БЕСПЛАТНО! БЕЗ КОМИССИИ!



