

🕒 Создано: 26.06.2025 в 07:48

Обновлено: 20.09.2025 в 06:53

<https://ak.move.ru/objects/9281970900>

Константин Рифович Булатов,
ЖИЛФОНД Барнаул
79836007593

**Алтайский край, Барнаул, улица 40 лет
Октября, 2/18**

5 550 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица 40 лет Октября, 2/18

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 40 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

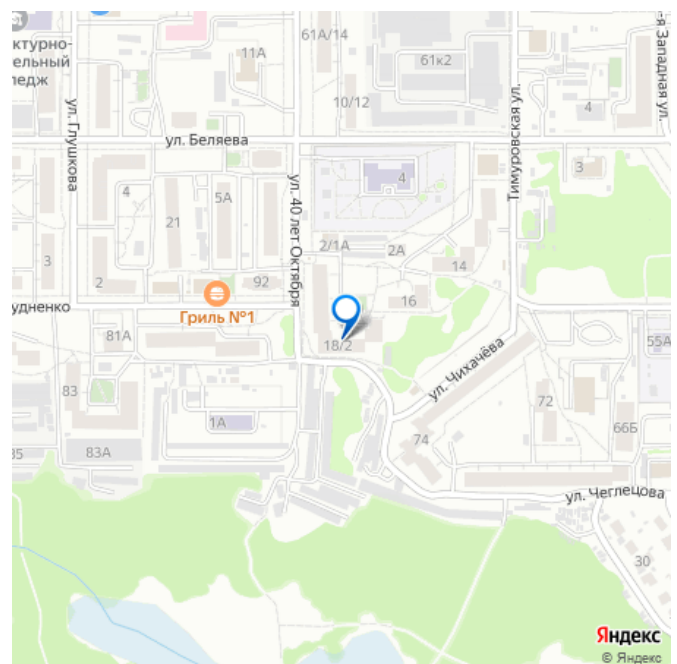
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам отличную - очень теплую, светлую, полноценную двухкомнатную квартиру, с качественным идеальным современным ремонтом! Дом расположен в тихом спальном районе Барнаула, рядом с парком Юбилейный. До Центра города - 15 мин. Популярная планировка с 2 изолированными комнатами, лоджией, просторной кухней (теплый пол, кафель) и совмещенным сан/узлом (кафель) - создают самые комфортные и уютные условия для Вашего проживания! Большая прихожая позволяет организовать удобную входную и гардеробную зоны. Квартира в отличном состоянии. В гостиной мебель Флориана, мягкая мебель из натуральной светлой кожи (производство Финляндия). Кухонный гарнитур с полным комплектом бытовой техники. Новые люстры. Стиральная машина Bosh. В комнатах и коридорах уложен паркет (дерево). Межкомнатные дорогие двери. На лоджии проведен ремонт, напольная плитка, установлен вместительный шкаф. Окна пластик, вид в сторону парка Юбилейный. Новая качественная входная дверь. Заходи и живи! Не торцевая, не угловая. Солнечная сторона. В квартире зимой очень тепло. Низкие коммунальные платежи!!! Тамбур на

две квартиры (хорошие соседи). Чистый, отремонтированный подъезд.

Видеонаблюдение даже на этаже. Вокруг дома развитая инфраструктура - рядом детские сады, школы, спортивные клубы, продуктовые и хозяйственные магазины.

Много парковочных мест. Подходит под все виды расчета! Без долгов и обременений.

Взрослые собственники! Чистая продажа!

Покупайте и живите счастливо! В наличии в собственности также есть рядом

кооперативный погреб. Предметный торг.

Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу

недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста,

сообщите номер варианта - JV002022120394.



