

🕒 Создано: 26.08.2025 в 18:58

Обновлено: 27.09.2025 в 11:59

<https://ak.move.ru/objects/9284424412>

Алевтина Шершнева, АЛЪЯНС

79130819061

**Алтайский край, Барнаул, Комсомольский
проспект, 77/10**

5 450 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Комсомольский проспект, 77/10

Округ

[Барнаул, Октябрьский район](#)



Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

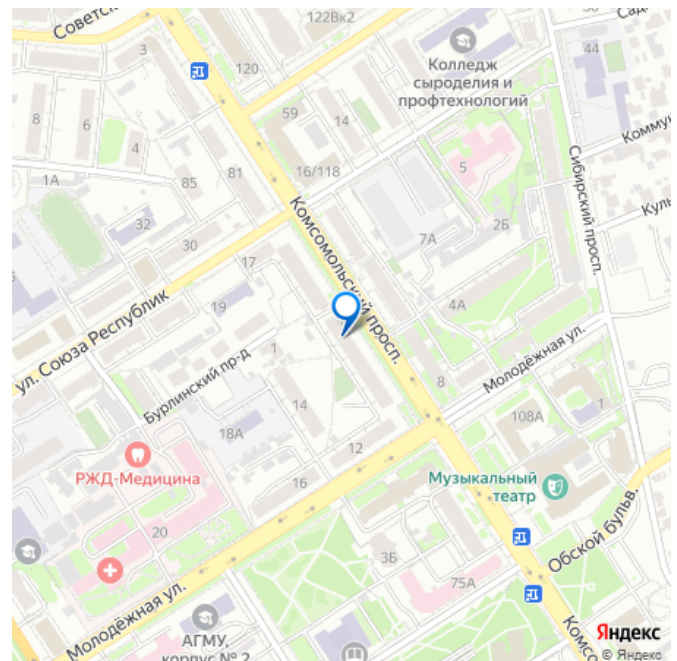
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

-Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу: Россия, Алтайский край, Барнаул, Комсомольский проспект, 77/10. Это замечательное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе. Общая площадь квартиры составляет 43,8 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом, поэтому можно сразу заезжать и жить. В комнатах светло и просторно, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Кухня площадью 5,7 кв. м — отличное место для семейных ужинов. Совмещенный санузел удобен в использовании. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Состояние дома поддерживается на хорошем уровне. Во дворе предусмотрены парковочные места, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с хорошо развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность — остановки общественного транспорта в

шаговой доступности — позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность приобрести жилье без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться и задать все интересующие вопросы. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в Барнауле!



