

Создано: 01.10.2025 в 14:42

Обновлено: 25.10.2025 в 09:00

<https://ak.move.ru/objects/9285379078>

Ирина Коршняк, Самолет плюс

Барнаул

79132302812

Алтайский край, Барнаул, улица 6-я

Нагорная, 11Б

4 690 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица 6-я Нагорная, 11Б

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

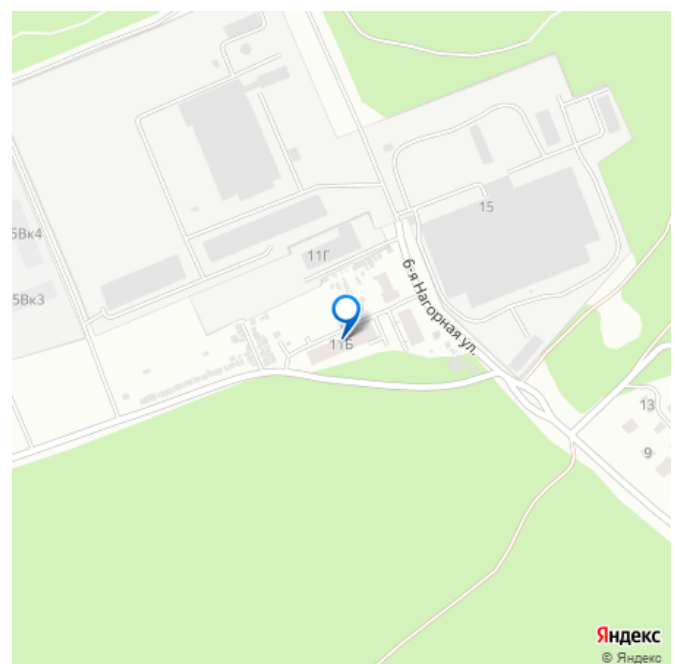
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 118595663 Квартира гова к въезду. Один взрослый собственник, без детских долей и обременений - Быстрый выход на сделку Не упустите шанс жить в гармонии с природой, не выезжая за город! Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 44 квадратных метра на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Барнаул, Нагорная 6-я улица, дом 11Б. Жилая площадь составляет комфортные 29 квадратных метров, а кухня радует своими размерами в 5.9 квадратных метров. Из окон вашего будущего жилища открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками. Квартира недавно обновлена косметическим ремонтом, что позволит вам сэкономить время и средства на дополнительные работы и въехать практически сразу после покупки. Проведён полный комплекс работ: замена электропроводки, труб водоснабжения и радиаторов отопления. Стены выровнены, сделана стяжка пола. В квартире так же остаются встроенные шкафы - 3 шт, Функциональная кухня с техникой (плита, духовой шкаф, вытяжка) Для ваших

повседневных нужд неподалеку
расположены различные магазины, включая
продуктовые и известный супермаркет
«Красное & Белое». Любителям кофе и
отдыха вне дома придется по душе рядом
находящиеся кафе и ресторан «Бодрый
день». Для заботы о здоровье в шаговой
доступности работают аптеки сети «Аптеки
Алтая». Этот вариант идеально подойдет
тем, кто ценит спокойствие и уединённость
жилого района, при этом оставаясь вблизи
всех необходимых городских объектов.
Приглашаем вас убедиться во всех
преимуществах данной квартиры лично!
Дополнительные преимущества:
Собственный участок земли для
сада/огорода. Хозяйственное помещение на
-1 этаже. Во дворе дома есть небольшой
магазин, где можно приобрести самые
необходимые продукты.



