

🕒 Создано: 08.09.2025 в 12:00

Обновлено: 23.09.2025 в 06:04

<https://ak.move.ru/objects/9284777927>

Марина Ладыгина, Марина Ладыгина
79132113089

**Алтайский край, Барнаул, Песчаная
улица, 171**

8 700 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, Песчаная улица, 171

Округ

[Барнаул, Центральный район](#)



Улица

[улица Песчаная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

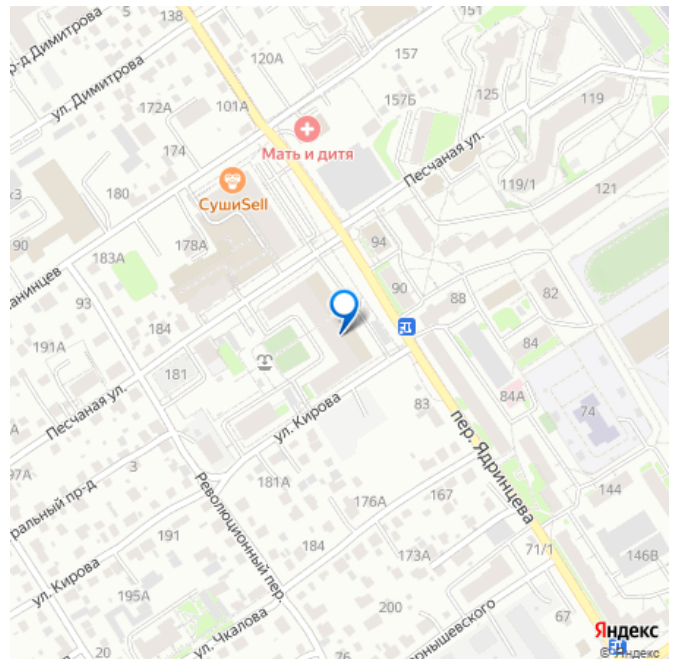
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

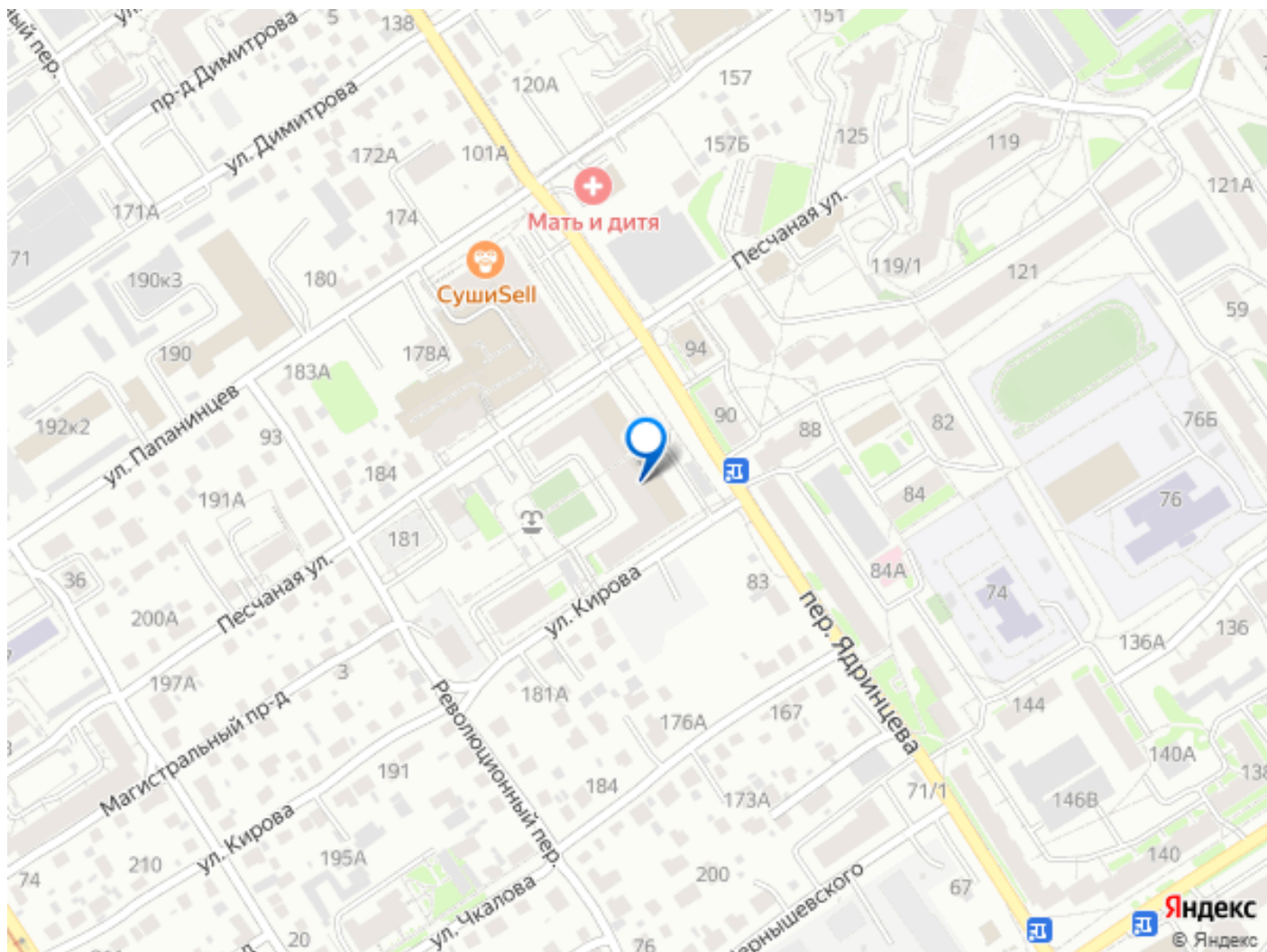
Описание

НА ЗАДАТКЕ! ГОТОВИТСЯ СДЕЛКА!Продаётся светлая, уютная евро двухкомнатная квартира площадью 44.4 квадратных метра на 13 этаже нового кирпичного дома 2021 года постройки в жилом комплексе «Солар». Жилая площадь составляет комфортные 26.2 квадратных метров, кухня занимает 5 квадратных метров, что создаёт достаточное пространство как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира - с дизайнерским ремонтом, который выполнен со вкусом и заботой о будущих жильцах. Новая кухня полностью оборудована новой встроенной бытовой техникой: холодильник, микроволновая печь, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой и мебелью для ванной комнаты. Вместительная гардеробная функционально размещена слева от входной двери. Из окон

открывается приятный вид на двор и лес, позволяющий наслаждаться тишиной и спокойствием природы прямо из своего дома. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность организовать небольшой зелёный уголок. В квартире установлены тепло счетчики, что позволяет экономить на коммунальных платежах. Для жителей дома предусмотрены удобные условия парковки: во дворе, подземная и охраняемая стоянка. Территория дома закрыта, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт. Также во дворе находятся детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Расположение дома предлагает приятные бонусы в виде близости к различным заведениям питания, таким как Forshtadt Brewery, магазин разливного пива и морепродуктов, Gastro`Li, ресто-маркет, Гриль 1. Для заботы о вашей внешности рядом расположены салоны красоты, а также магазины продуктов, такие как Бристоль и Магазин у дома, магазины «Джунгли», «Новэкс», «Мария-Ра» и другие. Этот вариант идеален для тех, кто ценит качество жилья, безопасность и удобство расположения. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной и счастливой жизни.







Move.ru - вся недвижимость России