

🕒 Создано: 27.08.2025 в 11:18

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 03:13

<https://ak.move.ru/objects/9284979559>

Грязнова Мария Петровна, Династия

24 Барнаул

79833804779

**Алтайский край, Барнаул, улица Георгия
Исакова, 126**

3 790 000 ₪

Алтайский край, Барнаул, улица Георгия Исакова, 126

Округ

[Барнаул, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Георгия Исакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

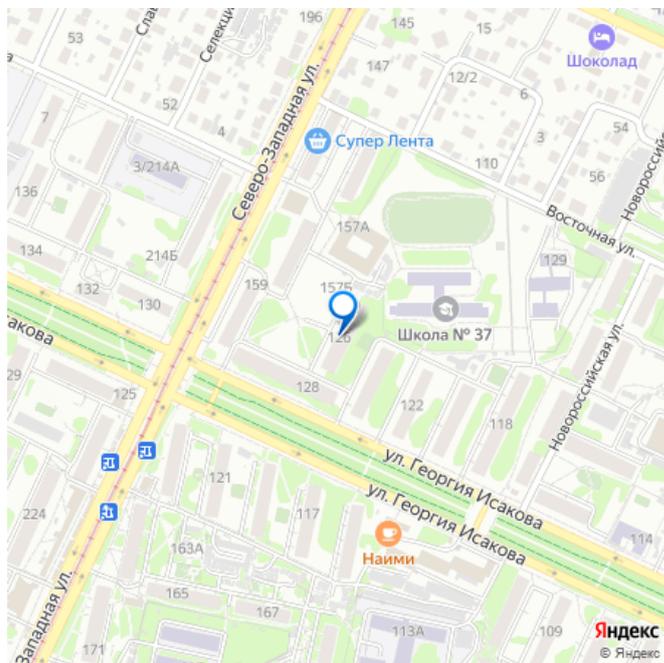
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



Описание

Есть квартиры, в которых чувствуешь себя дома с первых минут. Именно такая двухкомнатная квартира ждёт новых хозяев по адресу ул. Георгия Исакова, д. 126. Она расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома — удобно и практично, особенно для семей с детьми или тех, кто не любит подниматься по лестницам. Общая площадь квартиры — 44,5 кв. м.

Пространство продумано и понятно: кухня 6,5 кв. м. идеально подходит для семейных ужинов и душевных посиделок, гостиная с легкостью превращается и в место для отдыха, и в центр встреч с друзьями, а спальня дарит ощущение уюта и тишины.

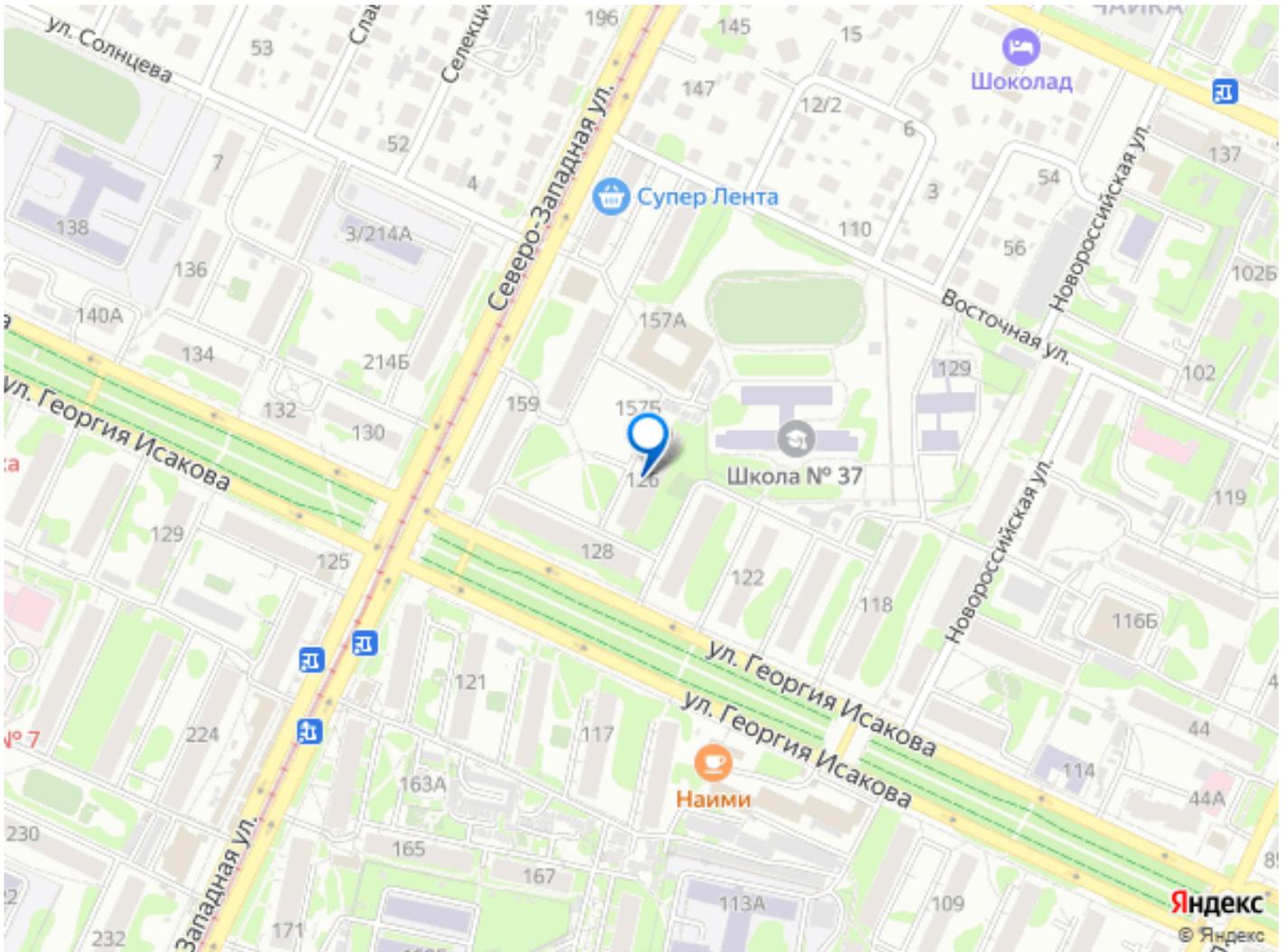
Санузел совмещенный. В квартире остается все необходимое для старта: кухня с плитой, в зале шкаф и комод. Въезжайте и живите.

Но главное преимущество этой квартиры — не только её состояние, а окружение. Дом стоит в глубине двора, вдали от шумных дорог, поэтому здесь спокойно и зелено. При этом вся инфраструктура — буквально под окнами: школа 37 и детский сад 141 находятся во дворе, даже дорогу переходить не нужно. Это большая ценность для семей с детьми. Рядом магазины, аптеки, поликлиника, а для прогулок и отдыха на свежем воздухе — парк «Арлекино».

Транспортная развязка отличная: остановки в нескольких минутах ходьбы. Эта квартира подойдёт тем, кто ищет готовое, удобное и доступное жильё. Для молодых семей — это шанс начать жизнь в собственных стенах, для пожилых людей — комфортный первый этаж и всё необходимое рядом. Юридически объект чист: есть обременение в Совкомбанке на сумму 1 млн рублей, сделка проводится официально, с прозрачными

условиями. Если вы давно искали жильё, где можно заехать и жить без хлопот, где всё рядом — от школы до парка, — это тот самый вариант. Позвоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Эта квартира долго ждать не будет.





Move.ru - вся недвижимость России