

🕒 Создано: 13.09.2025 в 11:22

Обновлено: 04.10.2025 в 05:11

<https://ak.move.ru/objects/9284914961>

Татьяна Анатольевна Суслова,
ЖИЛФОНД Барнаул
79130805993

**Алтайский край, Барнаул, улица
Георгиева, 37**

4 300 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Георгиева, 37

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Георгиева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

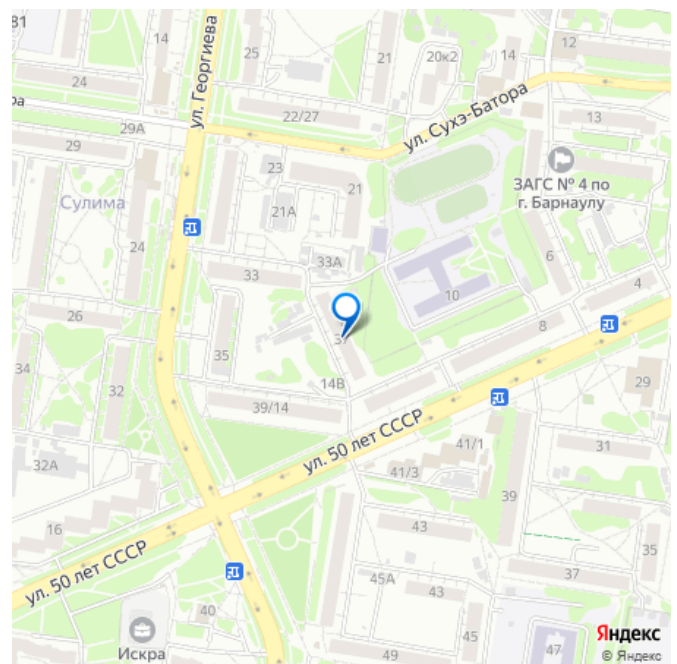
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже 2 комнатная квартира на втором этаже. Отличная смежно-изолированная планировка позволяет рационально использовать всю площадь квартиры. Окна выходят на обе стороны дома. Классическая хрущёвка- две комнаты и кухня. Есть перепланировка (узаконена). Совмещённый санузел выложен кафелем. Во всей квартире пластиковые окна, балкон застеклён. Дом находится на второй линии от дорог, поэтому тишина и спокойствие идут приятным бонусом. Развитая инфраструктура-магазины, школы, детские сады, аптеки, поликлиники и разные виды транспорта в нескольких минутах от дома. Двор ухоженный, заасфальтированный. Квартира будет интересна и для личного проживания, и для сдачи в аренду. Район Сулимы популярен и удобен для проживания. Без обременений и долгов. Вся сумма в договоре. АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ ЖИЛФОНД * Работаем со всеми видами сертификатов (военные, сироты и т.д.). * Консультируем по всем видам ипотеки. * Являемся официальными партнёрами всех ведущих

банков (скидки на ипотеку от партнёров, экономия на страховке). * Уzakонение перепланировок, самовольных построек и прочее. * Забронируем квартиру в новостройке. * Продадим вашу недвижимость максимально выгодно для вас. * Купим вам недвижимость по вашим критериям. * Юридическое сопровождение от начала до результата. * Оплата только после выполнения работы (никаких предоплат). * Работаем только официально. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002022121116.



