

Светлана Крюкова, Надежная сделка
79132608473

**Алтайский край, Рубцовск, Тракторная
улица, 64**

2 250 000 ₽

Алтайский край, Рубцовск, Тракторная улица, 64

Улица

[улица Тракторная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

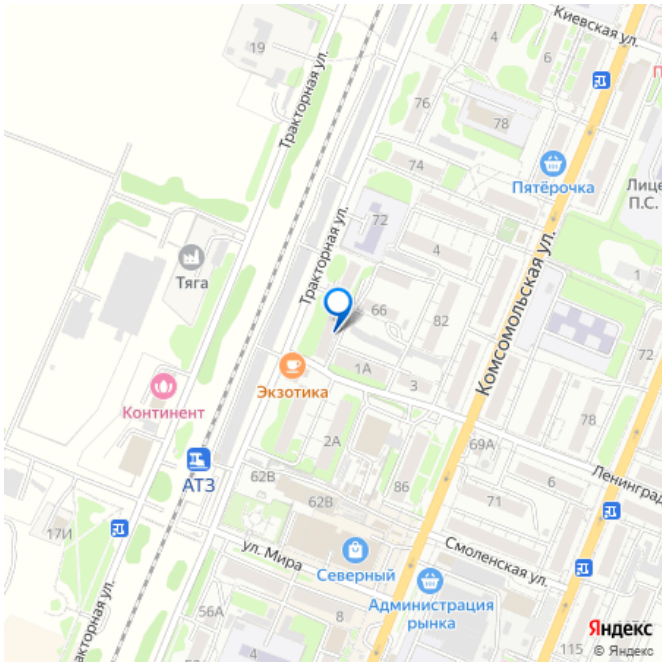
6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 116172858 Ищете готовое решение для жизни, где не придётся тратить время и силы на обустройство? Предлагаем вам двухкомнатную квартиру, которая уже полностью укомплектована всем необходимым! Вам останется лишь добавить свой холодильник , телевизор, и квартира будет готова принять новых хозяев! В квартире предусмотрена отдельная гардеробная настоящее спасение для тех, кто ценит порядок и свободное пространство. Здесь найдется место для всей вашей одежды, обуви и других вещей, что позволит избежать загромождения жилых комнат шкафами. Если в вашей семье больше двух человек, одна из комнат может быть оборудована как дополнительное, уютное спальное место. Стены в квартире выровнены и окрашены, что дает вам свободу в выборе цветовой гаммы и позволяет легко освежить интерьер в будущем. Потолки также ровные, с установленным гипсокартоном. На полу уложен линолеум, это удобство в передвижении по квартире и быстрая уборка! Мы заменили радиаторы отопления на современные, это создаёт комфорт , обеспечивает надёжность и тепло в квартире. Санузел совмещен с ванной

комнатой и аккуратно отделан плиткой. Установлен водонагреватель, для вашего удобства. Вы не зависите от плановых отключений горячей воды. Окна и балконный блок выполнены из ПВХ материала, а сам балкон из дерева, обшит изнутри панелями ОСБ, это способствует сохранению тепла и тишины в квартире. Балкон это важная часть жилища и дополнительное пространство, где можно уединяться или любоваться природой. Важно отметить, что в подъезде проводится капитальный ремонт, что гарантирует комфортное проживание в чистом и аккуратном пространстве. Для вашего удобства мы оставляем всю имеющуюся мебель и технику: диван с креслами, шкафы, прихожую, кровать, столы, кухонный гарнитур, водонагреватель, стиральную машину и электроплиту. Это позволит вам переехать легко и без лишних хлопот, минуя этапы ремонта и установки мебели.

Расположение дома также является неоспоримым преимуществом. В шаговой доступности находятся все объекты, необходимые для комфортной жизни: детский сад 50 «Рябинка» лицей 24 Северный рынок сетевые продуктовые магазины остановки общественного транспорта поликлиника. Все необходимое рядом! Экономия времени и возможностей! Квартира имеет одного взрослого собственника, что гарантирует отсутствие ограничений и быстрый выход на сделку. Также квартира подходит под ипотечные программы.

Предлагаем вам рассмотреть этот отличный вариант для жизни или выгодного инвестирования. Записывайтесь заранее на просмотр !

***** *Помогу

оформить ипотеку вашей мечты без

первоначального взноса, без лишних справок,
и, главное, без томительных визитов в банк. *

Воспользуйтесь уникальными

возможностями: субсидированная ипотека от

15% годовых, сельская ипотека под 3%, а

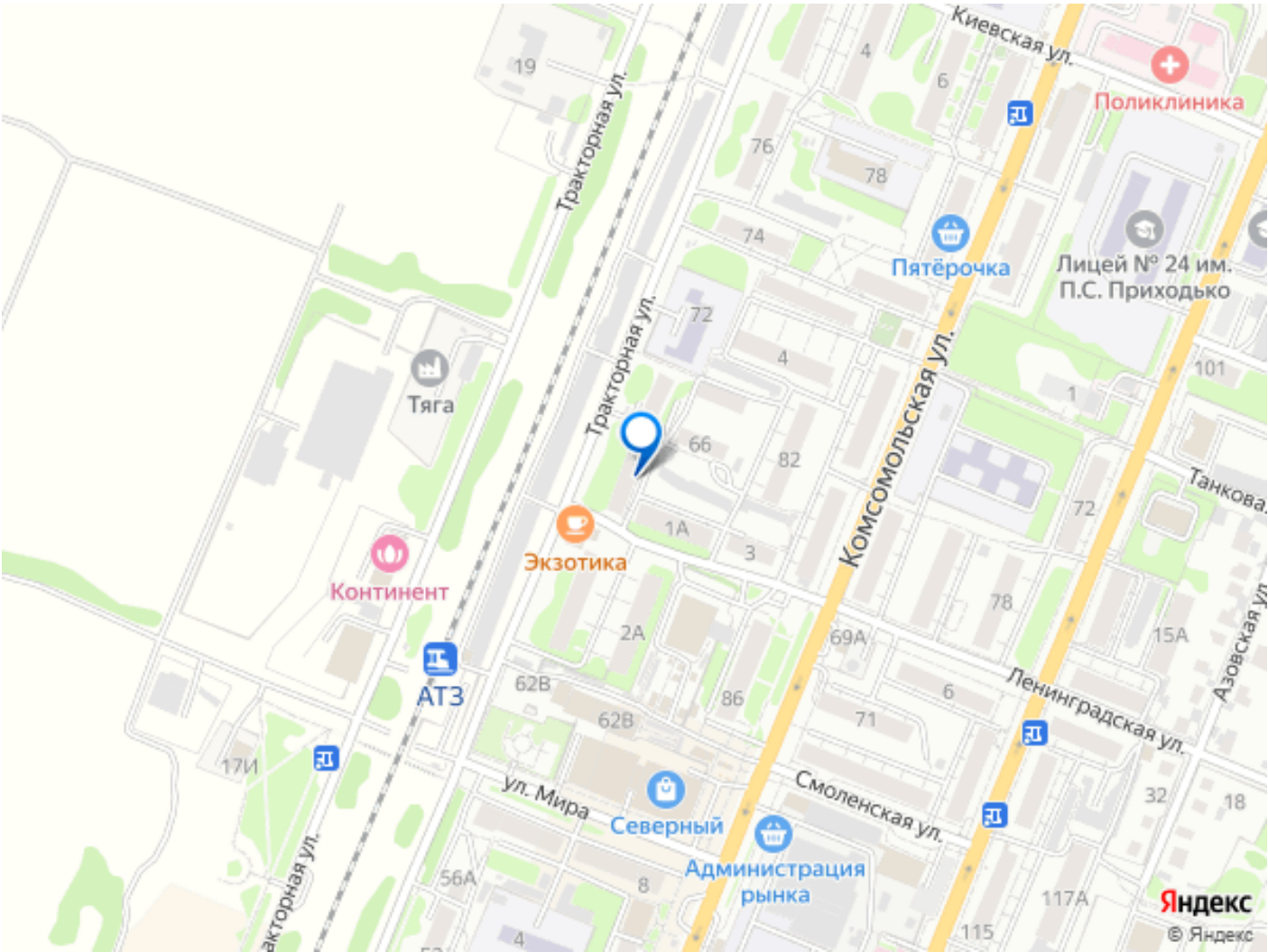
также выгодные госпрограммы с процентной

ставкой 6%. * Оказываем услуги по

строительству домов по государственным

программам с легким ежемесячным плат





Move.ru - вся недвижимость России