

Создано: 13.10.2025 в 19:38

Обновлено: 13.10.2025 в 19:39

<https://ak.move.ru/objects/9285683773>

**Светлана Крюкова, Надежная сделка**

**79132608473**

**Алтайский край, Рубцовск, Алтайская  
улица, 171**

**2 600 000 ₽**

Алтайский край, Рубцовск, Алтайская улица, 171

Улица

[улица Алтайская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

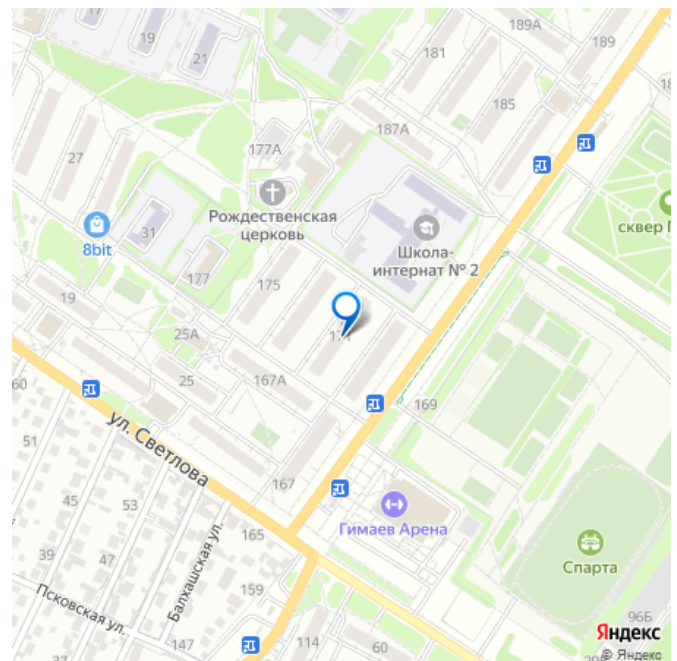
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



## Описание

Арт. 118242983 Уютная 2-комнатная квартира ждет своих новых хозяев! Представьте себе: второй этаж, утопающий в зелени двор, тишина и покой Именно здесь, в пятиэтажном панельном доме, расположенном в одном из лучших районов города, продается замечательная 2-комнатная квартира с гардеробной! В шаговой доступности всё, что необходимо для комфортной жизни: магазины, остановки, утопающий в зелени сквер и спортивный стадион «Гимаев Арена». Квартира с косметическим ремонтом это словно чистый холст, на котором вы сможете создать свой собственный неповторимый мир. Въезжайте и живите, сдавайте в аренду или воплотите в жизнь самые смелые дизайнерские идеи!

Уютная планировка со смежными комнатами позволит вам реализовать любые фантазии. Дополнительная комната легко превратится в просторную гардеробную или уютную спальню решать вам! Современная входная дверь надежный страж вашего спокойствия и тишины. Новые радиаторы, замененная проводка и трубы это гарантия вашего комфорта и безопасности. Совмещенный санузел с отделкой кафелем и современным унитазом это практичность и эстетика в каждой детали. Пластиковые окна и балкон это не только современный вид, но и тепло, уют и тишина в вашем доме. Балкон станет вашим личным уголком, где можно наслаждаться чашечкой кофе, созерцая природу, или хранить любимые вещи. Чистый подъезд и тихие, дружелюбные соседи это атмосфера спокойствия и доброжелательности, так необходимая для счастливой жизни. Двор, утопающий в зелени, удален от шумной проезжей части,

что создает атмосферу уюта и умиротворения. Заасфальтированные дорожки, ухоженный двор, парковочная зона и детская площадка здесь есть все для комфортной жизни! В шаговой доступности: магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Рубцовский каравай», Дом культуры «Черёмушки», «Гимаев Арена», стадион, сквер, детский сад 48 «Ручеёк», гимназия 11, остановки общественного транспорта. Не упустите свой шанс! Эта квартира идеальное место для тех, кто ценит комфорт, уют и удобное расположение!

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*

\*\*\*\*\*

\* \*\*\*\*\* \*Помогу

оформить ипотеку вашей мечты без первоначального взноса, без лишних справок, и, главное, без томительных визитов в банк. \*

Воспользуйтесь уникальными

возможностями: субсидированная ипотека от 15% годовых, сельская ипотека под 3%, а также выгодные госпрограммы с процентной ставкой 6%. \* Оказываем услуги по

строительству домов по государственным

программам с легким ежемесячным

платежом 3% и 6% годовых. \* Юридическая

чистота сделки наш приоритет.

Сопровождаем сделки любой сложности,

работаем с военными, материнскими и

другими сертификатами. \* Помогаем

воспользоваться субсидией 450 000 рублей за

третьего ребенка на покупку жилья

(работаем с плохой кредитной историей, с

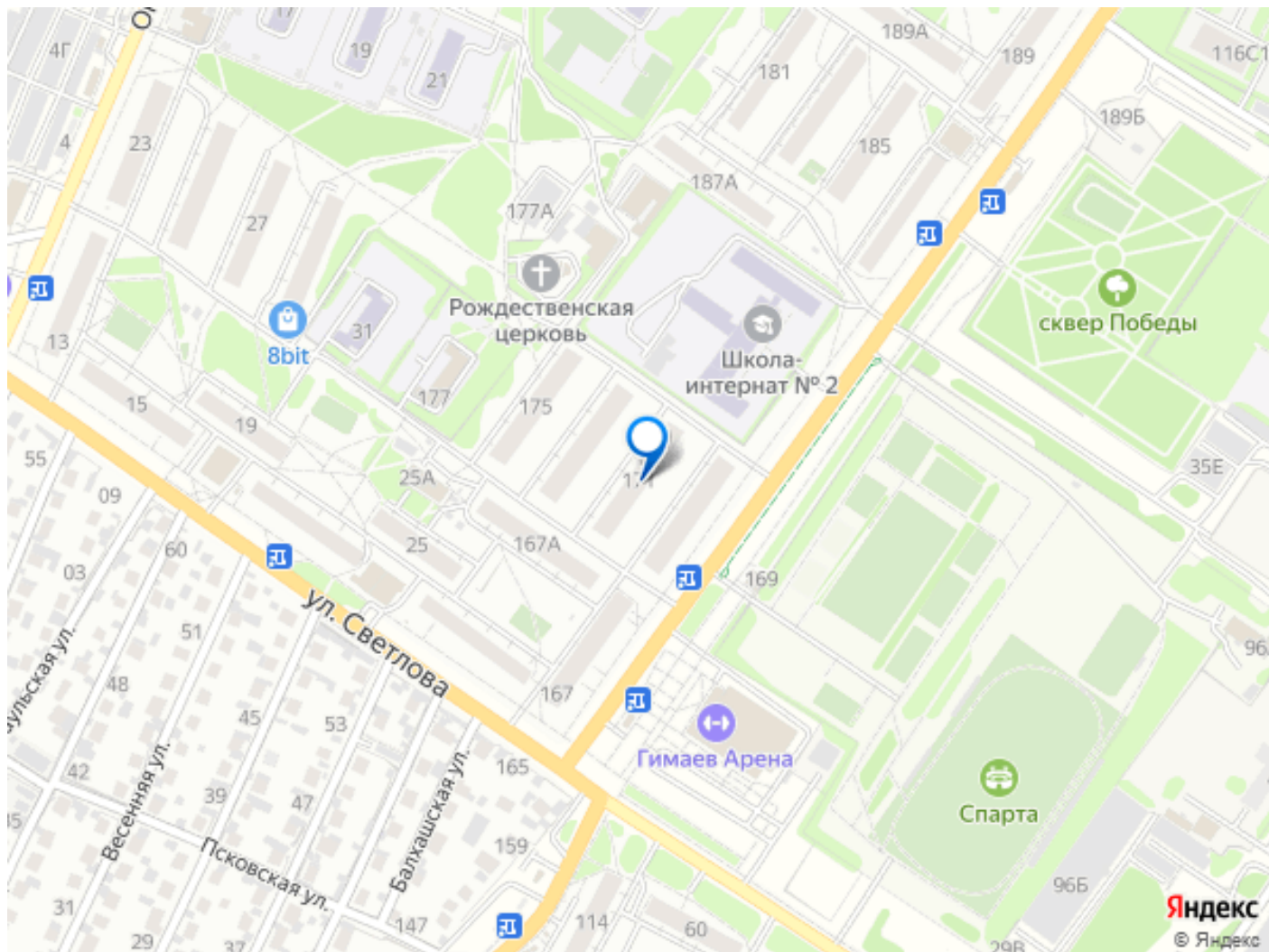
банкротами, с заемщиками, у которых

проблемы с судебными приставами) \*

Профессионально проводим сделки с

использованием материнско





Move.ru - вся недвижимость России