

Создано: 25.09.2025 в 14:01

Обновлено: 15.10.2025 в 09:55

<https://ak.move.ru/objects/9285222118>

Светлана Леонидовна Студеникина,
ЖИЛФОНД Барнаул
79132112478

**Алтайский край, Барнаул, улица
Островского, 38**

4 900 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Островского, 38

Округ

[Барнаул, Ленинский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

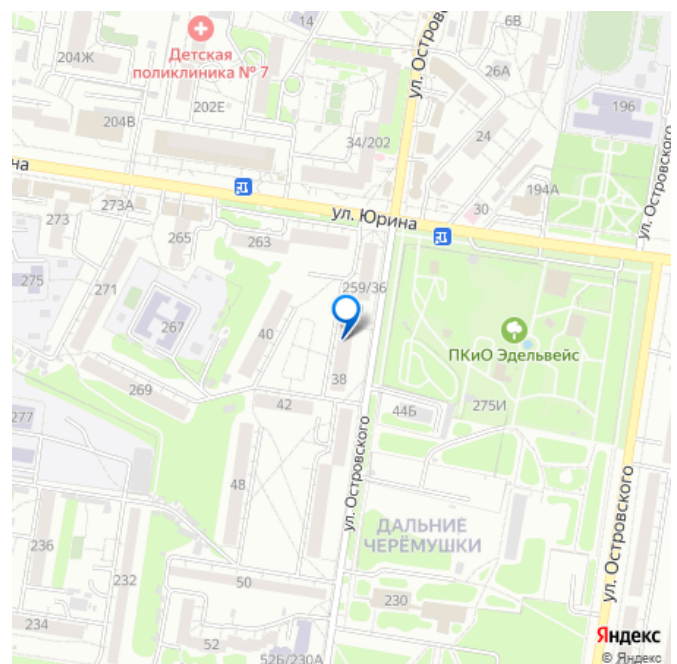
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная и уютная 2-комнатная квартира в хрущевке по адресу г. Барнаул, улица Островского, дом 38. Общая площадь квартиры составляет 43.9 кв.м., что позволяет с комфортом разместиться для проживания семье из 2-4 человек. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного дома, что обеспечивает тишину и уют в доме. Этажность дома также радует - всего 5 этажей, что делает его очень удобным для проживания и эксплуатации. Кроме того, подъезды чистые и ухоженные, что придает дому приятный вид. В квартире выполнен качественный ремонт, который делался с любовью и заботой о своих жильцах. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам, которые выходят на тихий и зеленый парк Эдельвейс. Окна квартиры выходят на южную сторону, что обеспечивает естественное освещение и тепло в холодные зимние дни. Также в квартире есть балкон, на котором можно наслаждаться чашечкой кофе или читать книгу в тепле и уюте. Инфраструктура вокруг дома развита и удобна для жизни. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Также рядом с домом находится парк, где можно

прогуляться и насладиться природой.

Отличная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта, откуда можно уехать в любую сторону Барнаула.

Цена на эту прекрасную квартиру всего 4900000 рублей. Это отличное предложение для тех, кто ищет уютное и комфортное жилье в хорошем районе города. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой квартиры! Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием организуем для вас просмотр этого прекрасного объекта! Документы к сделке готовы! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002022121838



