Ольга Маюнова, Частный маклер

для заметок

79130212979



O Создано: 03.07.2025 в 08:56

Обновлено: 11.10.2025 в 13:12

Алтайский край, Белокуриха, улица Братьев Ждановых, 17/1

5 100 000 ₽

Алтайский край, Белокуриха, улица Братьев Ждановых, 17/1

Улица

улица Братьев Ждановых



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

 24 M^2

Площадь кухни

 $5.5 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 45 m^2

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

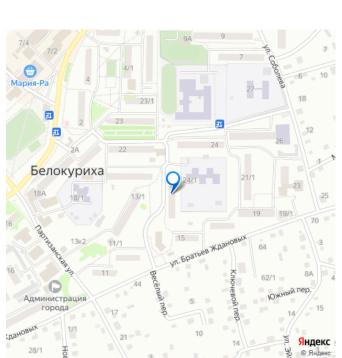
Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

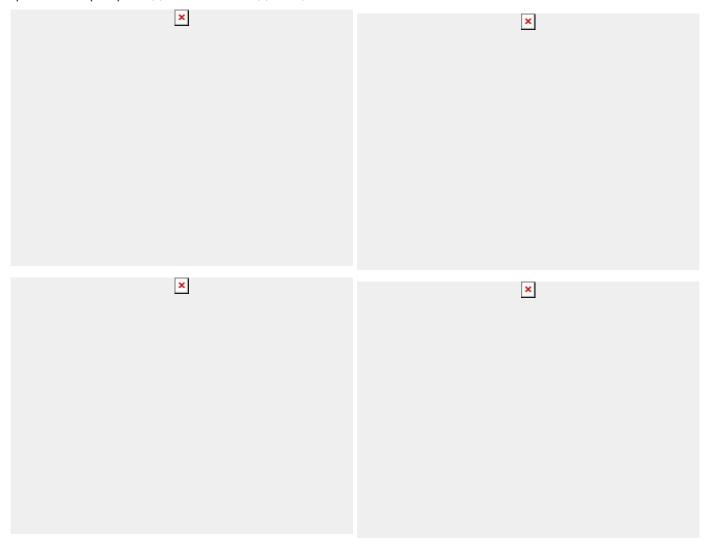
да

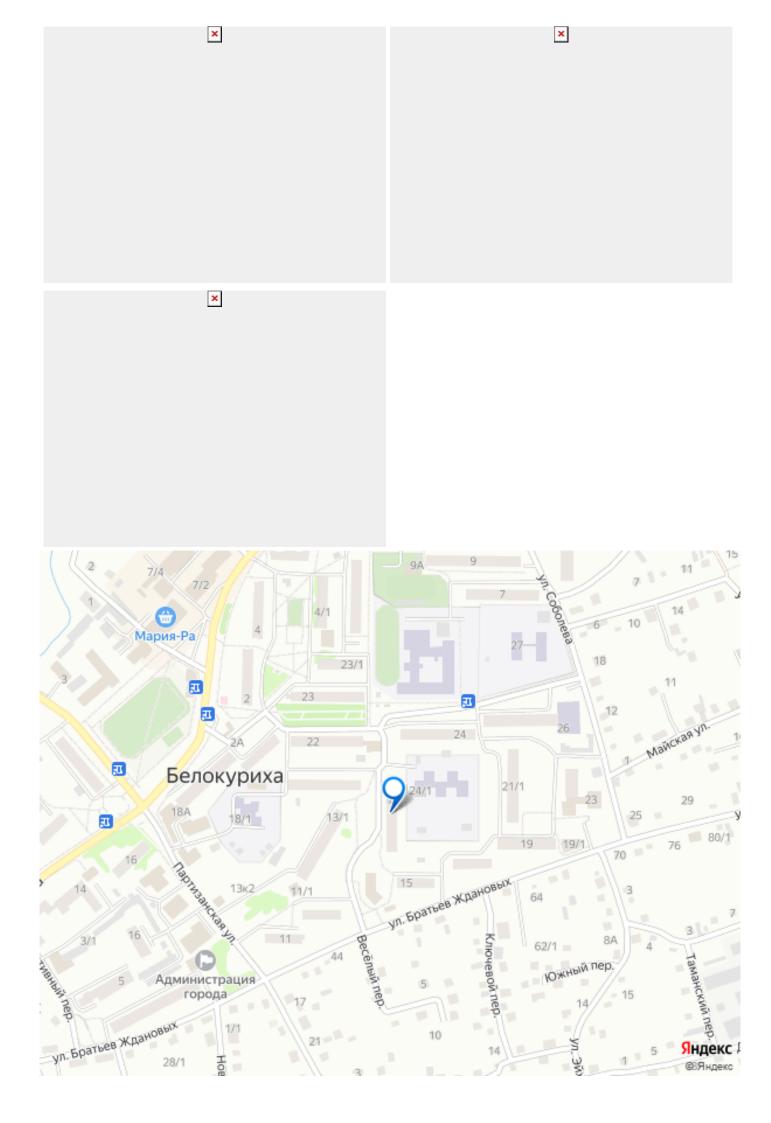
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаю к продаже 2-х комнатную квартиру в городе-курорте федерального значения Белокуриха. Очень привлекательная цена. Стоимость 2-кк. 5,1 млн.. Квартира расположена на 2-м этаже. На площадке всего 4 квартиры. Окна квартиры выходят во двор. Облагорожена придомовая территория и имеются парковочные места открытого типа. В 50 метрах находится детский сад и в 200 метрах находится школа. Квартира находится в центре курорта. Требуется ремонт, поэтому стоимость квартиры ниже рыночной. А так же у вас есть возможность сделать индивидуальную отделку именно для себя. В квартире площадью 45 кв.м. комнаты изолированны: жилая комната N 1 - 17,2 кв.м., жилая комната N 2 - 10,4 кв.м., кухня - 5,5 кв.м., туалет - 1,1 кв.м., ванная - 2,4 кв.м., коридор -6,1 кв.м., встроенный шкаф - 1,5 кв.м., балкон - 0,9 кв.м.. На балконе возможно организовать дополнительное места для быта, хранения и отдыха. А вечерами устраивать приятные посиделки. Установлены счетчики на холодную и горячую воду. В доме установлены теплосчетчики. Входная дверь в квартиру металлическая, качественная и надежная.

Рядом вся инфраструктура курорта: сетевые магазины, городской парк, стадион, ЦГБ, транспортные остановки, детские сады, школы, аптеки, рестораны, банки, санатории и терренкуры. Если вы хотите жить, работать и воспитывать детей в самом экологичном месте Алтайский край - это для Вас. Если вы хотите получать пассивный доход от аренды по суточно или длительный срок - это для Вас. Если вы устали от гнетущих больших городов, хотите безопасно жить, работать онлайн/оф-лайн или вести свой бизнес на перспективном курорте - это для Вас. Документы готовы к сделке! Квартира, без обременений и долгов. Квартира подходит под ипотеку. Помогу и ускорю получение ипотеки для Вас в ведущих банках. Торг! Звоните! Организую показ в удобное для вас время. Квартира ждет своих владельцев!





Move.ru - вся недвижимость России