

Сергей Фефелов, Города Барнаул
79132705374

🕒 Создано: 18.02.2025 в 17:46
Обновлено: 31.10.2025 в 13:34

**Алтайский край, Барнаул, улица
Шумакова, 38**

5 300 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Шумакова, 38

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



Улица

[улица Шумакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

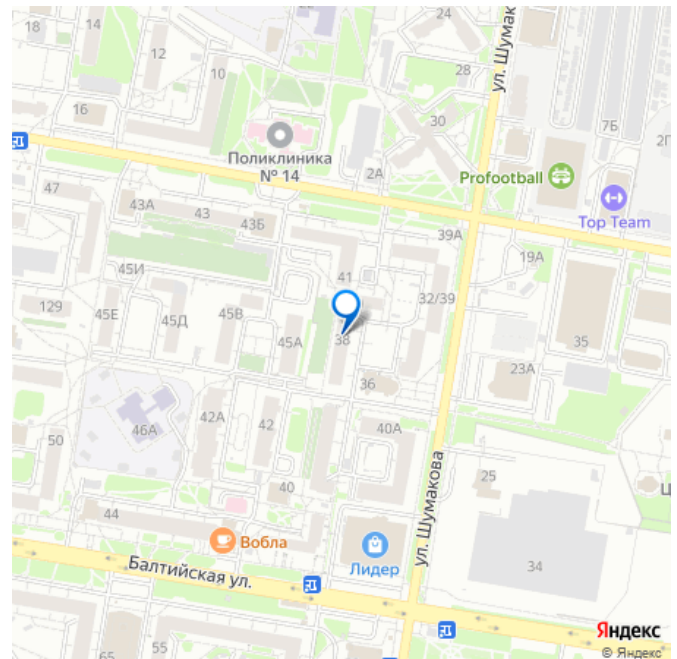
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

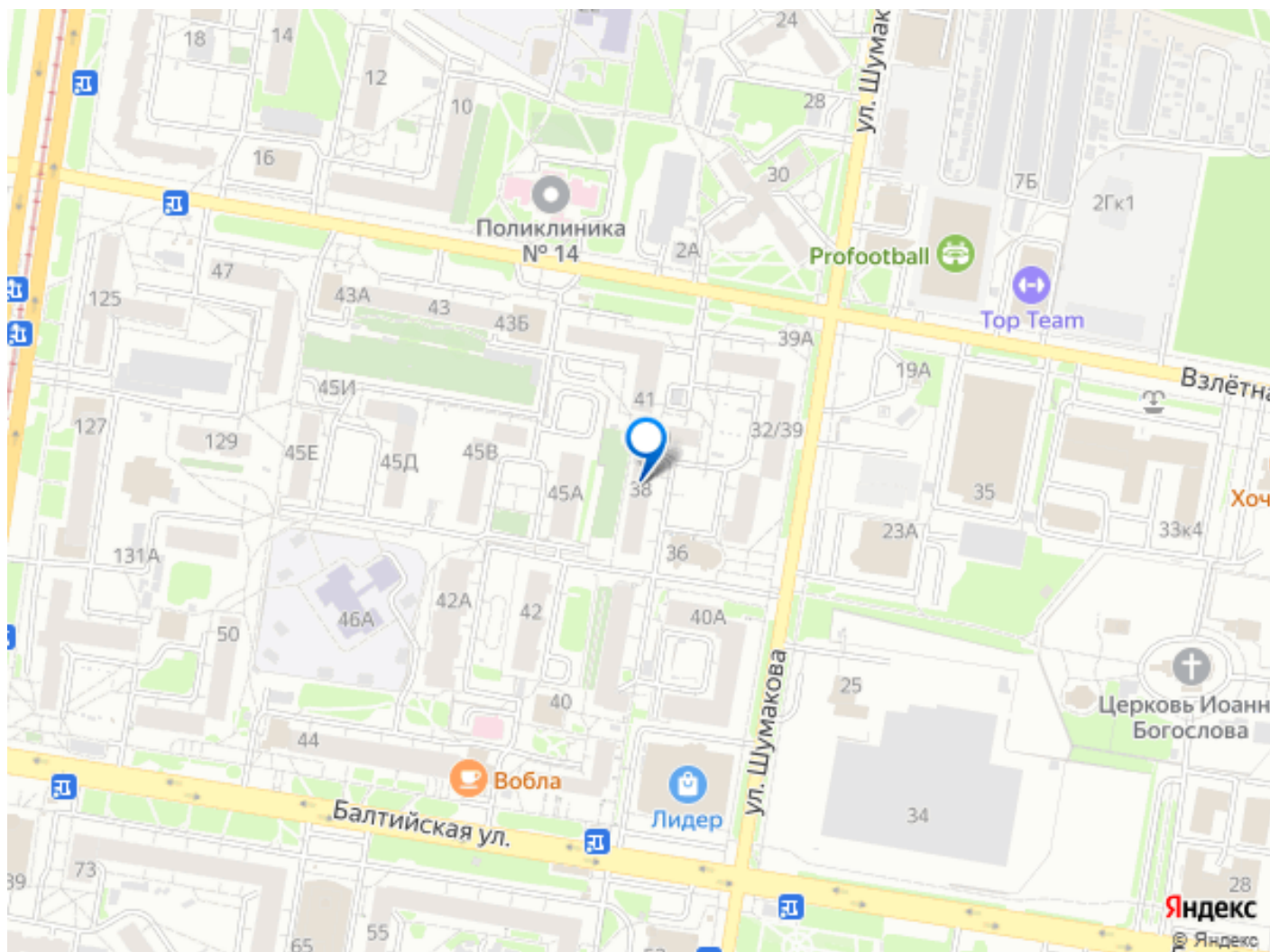
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1403055. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Барнауле заезжай и живи! Ищете светлую, готовую к проживанию квартиру в хорошем районе? Тогда это предложение для вас! Представляем вашему вниманию прекрасную 2-комнатную квартиру, расположенную по адресу: г. Барнаул, ул. Шумакова, 38. Описание квартиры: Эта квартира идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, функциональность и уют. Она расположена на 4 этаже 10-этажного панельного дома 1991 года постройки, что обеспечивает оптимальный баланс между доступностью и спокойствием. •Общая площадь: 46,1 м² оптимальное пространство, грамотно спланированное для комфортного проживания. •Комнаты: 27,7 м² просторные и светлые, позволяющие зонировать пространство под ваши нужды. Здесь достаточно места для создания уютной спальни и функциональной гостиной или детской. •Кухня: 7 м² удобная и функциональная, где найдется место для всего необходимого. Идеально подходит для приготовления пищи и семейных обедов. Окна выходят на улицу: Обеспечивая хороший обзор и достаточное освещение. Состояние: косметический ремонт квартира полностью готова к проживанию! Вам не

придется тратить время и деньги на ремонтные работы. Просто заезжайте и наслаждайтесь новой жизнью. Преимущества дома и района: Панельный дом 1991 года постройки: Проверенное временем качество строительства, хорошая тепло- и звукоизоляция. Чистый подъезд и спокойные соседи: Создают приятную и безопасную атмосферу для жизни. Развитая инфраструктура: Улица Шумакова это район с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности расположены: Транспортные развязки: Удобный доступ к общественному транспорту, позволяющий быстро добраться в любую точку города. Образовательные учреждения: Школы и детские сады для ваших детей. Торговые центры и магазины: Все необходимые товары и услуги рядом с домом. Зоны отдыха: Парки и скверы для прогулок и активного отдыха. Почему эта квартира ваш идеальный выбор? 1. Готова к немедленному заселению: Экономьте время и деньги на ремонте. 2. Оптимальная планировка: Просторные комнаты и функциональная кухня. 3. Выгодное расположение: Развитый район с полной инфраструктурой. 4. Надежный дом: Проверенное качество строительства и хорошие соседи. 5. Светлая и уютная. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать шаг к вашей новой жизни!





Move.ru - вся недвижимость России