

Создано: 04.04.2025 в 08:53

Обновлено: 24.10.2025 в 16:31

**Надежная сделка, Надежная сделка**

**79835423364**

**Алтайский край, Рубцовск, улица  
Короленко, 140**

**2 670 000 ₹**

Алтайский край, Рубцовск, улица Короленко, 140

Улица

[улица Короленко](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

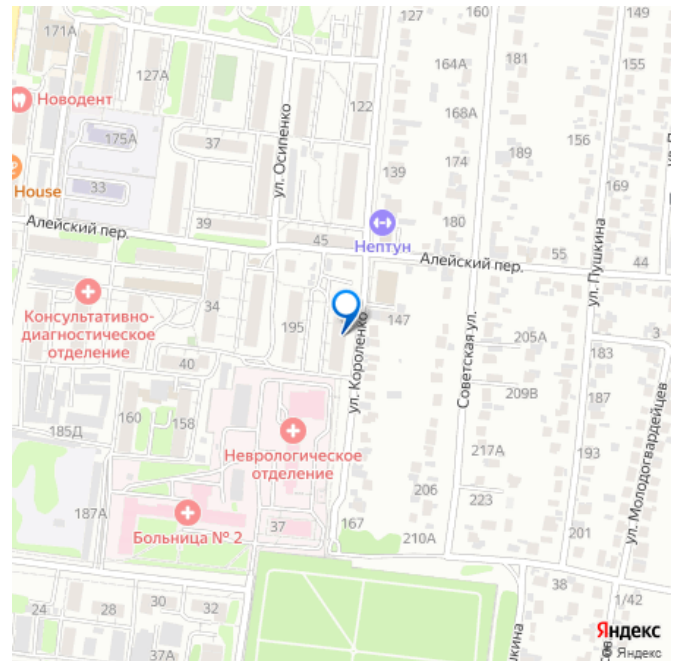
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 99974148 Уютная и просторная квартира площадью 46,2 кв.м по адресу улица Короленко, дом 140, расположенная на четвёртом-пятом этажах здания. Квартира отличается высоким уровнем комфорта благодаря следующим преимуществам: Просторная и хорошо освещённая комната, окна которой выходят на разные стороны света, обеспечивая естественный солнечный свет в течение всего дня. Качественный капитальный ремонт выполнен профессионально — заменены полы на кухне и в коридоре, установлены новые сантехнические коммуникации и современные смесители. Удобное покрытие пола линолеумом во всех помещениях, кроме гостиной комнаты, где сохраняется оригинальный интерьер. Установлены качественные металлопластиковые окна и балконные рамы, обеспечивающие отличную теплоизоляцию и звукоизоляцию. Современная входная металлическая дверь обеспечивает дополнительную безопасность и эстетичный внешний вид помещения. Особое внимание уделено инфраструктуре окрестности дома: Несколько детских садов («Улыбка», «Солнышко», «Ярославна») позволяют выбрать подходящий вариант для ребёнка любого возраста. Школа 15 и гимназия «Планета Детства» предоставляют

качественное образование для детей разных возрастов. Медицинские учреждения поблизости включают Городскую больницу 2 с лабораторией, терапевтическим отделением, стационаром и Поликлинику 4 с консультационно-диагностическими услугами. Развлекательные комплексы типа «Нептун» предлагают разнообразные мероприятия и отдых всей семьёй. Магазины, аптеки, остановка общественного транспорта находятся буквально рядом с домом, создавая комфортное пространство для жизни и досуга. Кроме квартиры, новый владелец получает полный комплект мебели, исключая бытовую технику, что значительно упрощает переезд и позволяет сразу обустроиться в новом жилище. Квартира подходит для любых форм расчёта и готова принять новых владельцев в любое удобное для вас время.



