

🕒 Создано: 22.08.2025 в 19:20

Обновлено: 23.08.2025 в 08:57

Собственник

79831807088

**Алтайский край, Барнаул, улица
Шумакова, 58**

6 100 000 ₽

Алтайский край, Барнаул, улица Шумакова, 58

Округ

[Барнаул, Индустриальный район](#)



Улица

[улица Шумакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

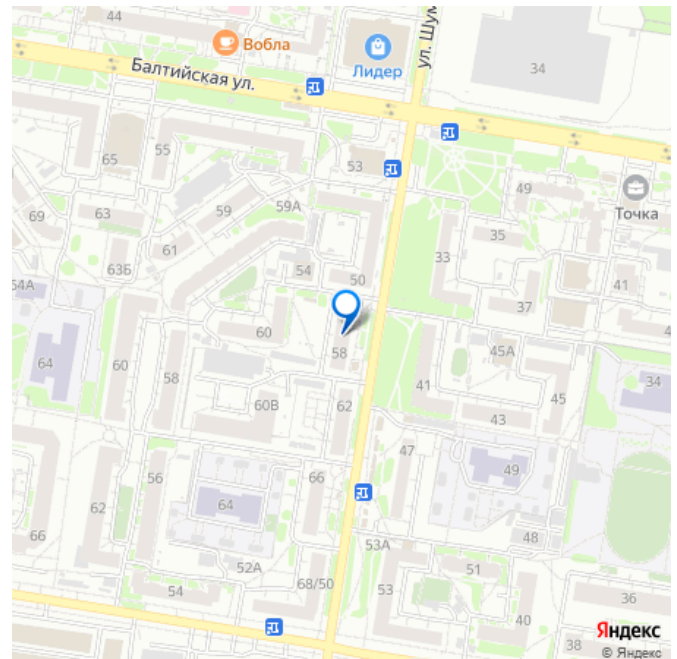
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

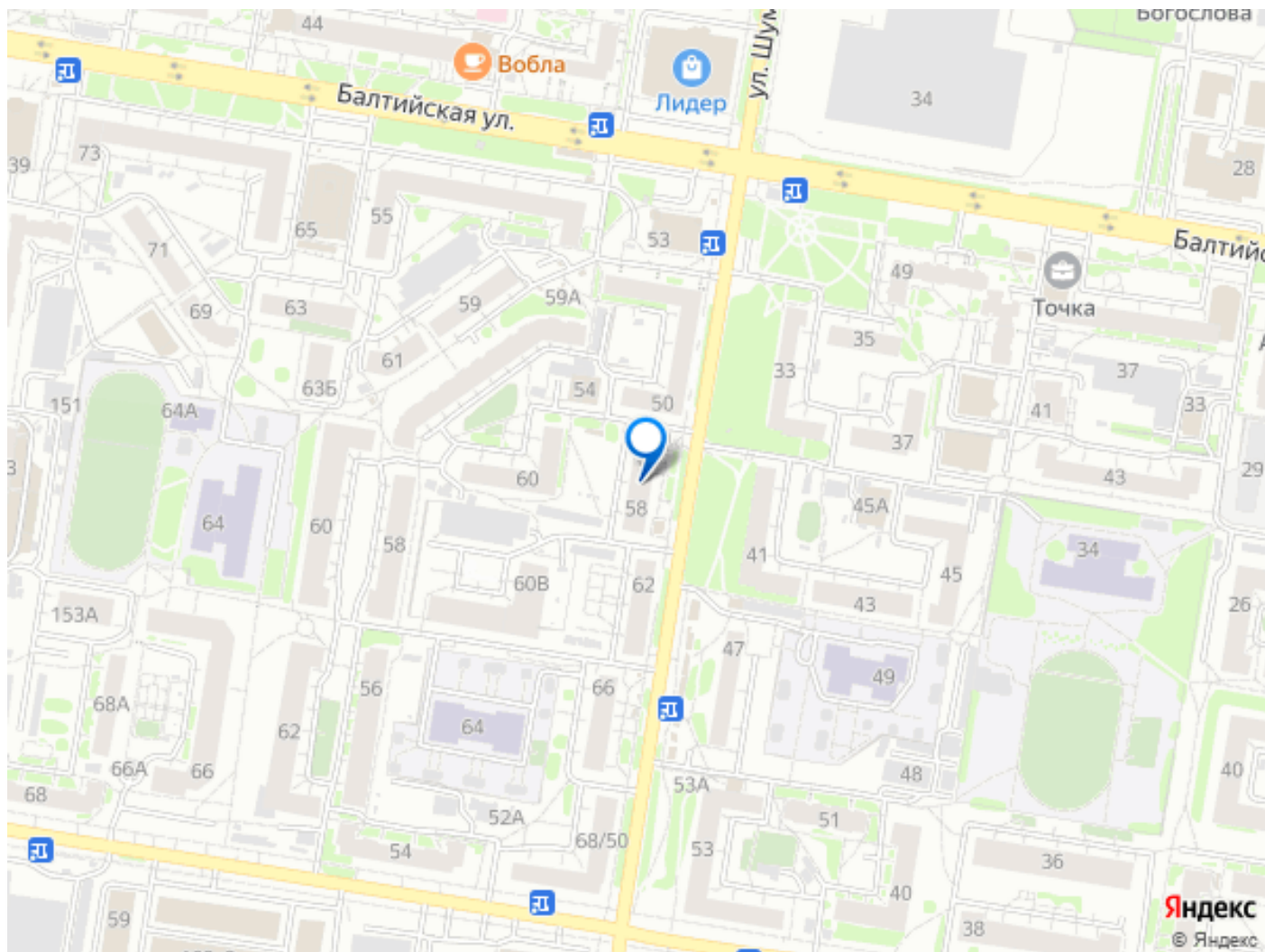
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в панельном доме, расположенная в самом сердце Барнаула почти на пересечении Балтийской/Шумакова по адресу: улица Шумакова, 58. Общая площадь квартиры — 46 кв. м, жилая — 28.1 кв. м, кухня — 7.2 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 10-этажного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, а окна выходят на улицу, что обеспечивает достаточно света на протяжении всего дня. Дом оснащен видеонаблюдением. На входе Вас ждет общий коридор на 2 квартиры. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу же въехать и начать обживать новое жилье. Планировка включает две отдельные комнаты с новыми дверьми и просторную кухню с пластиковыми окнами, где можно устроить уютные семейные ужины. Санузел в квартире раздельный с полом из керамогранита и новой сантехникой. Дополнительным удобством является наличие облагороженной лоджии, где можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. Дом в

хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. На территории предусмотрена наземная парковка, где всегда можно найти место для Вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте — рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна продажа в ипотеку, что является отличной возможностью для покупателей, планирующих воспользоваться кредитными средствами. Приглашаем Вас на просмотр этой замечательной квартиры на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества лично. Это место станет вашим новым уютным домом. Возможен торг







Move.ru - вся недвижимость России