

🕒 Создано: 13.08.2025 в 07:38

Обновлено: 30.10.2025 в 14:02

**Алтайский край, Бийск, улица
Льнокомбинат, 17/2**

4 400 000 ₽

Алтайский край, Бийск, улица Льнокомбинат, 17/2

Улица

[улица Льнокомбинат](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

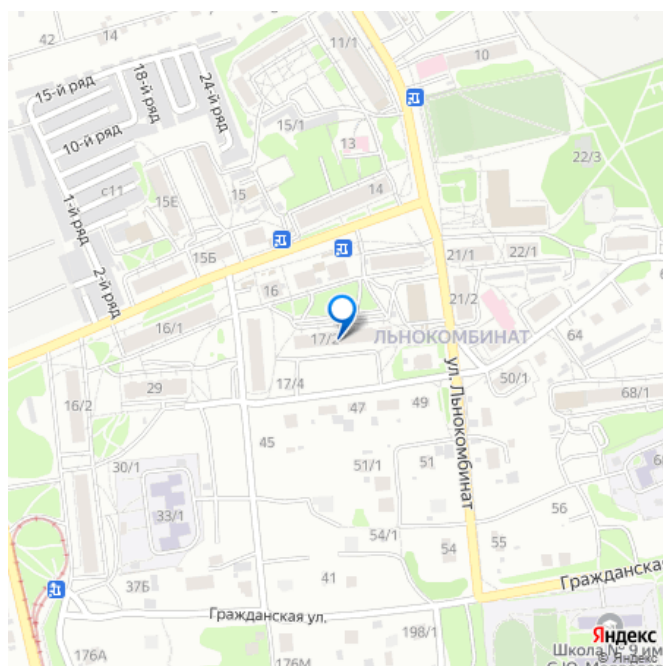
раздельный

Вид из окна

<https://ak.move.ru/objects/9286178417>

**Игорь Александрович Шурыгин,
Этажи Алтайский край
79835424197**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная светлая квартира площадью 60 м² в тихом и благоустроенном районе Льнокомбината. Объект расположен в пешей доступности от парка и реки, что создает приятную атмосферу для жизни и отдыха. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, продуктовые магазины и другие объекты повседневной инфраструктуры, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Квартира отличается продуманной планировкой с хорошим естественным освещением благодаря большим окнам. Помещение находится в отличном состоянии, готово к заселению и не требует дополнительного ремонта. Район обладает развитой транспортной доступностью — рядом расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр города и другие ключевые локации. Это отличный вариант для семей с детьми, а также для тех, кто ценит спокойствие и уют в сочетании с городскими удобствами. Агентство недвижимости «Этажи» — Ваш надежный партнер в мире недвижимости! - Гарантия безопасности сделки. Защитим интересы клиента в спорных ситуациях - Найдем для вас выгодные условия по ипотеке -Поможем зарегистрировать сделку, даже если продавец и покупатель находятся в

разных городах -Полное сопровождение
процесса сделки нашими специалистами
-96%* наших клиентов готовы рекомендовать
своего риелтора знакомым и друзьям. Код
пользователя: 185775 Номер в базе: 9246954



